

Velander ApS

Sandbergvej 24
4760 Vordingborg

CVR-nr. 27374883

Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 12-14-23



Boris Velander
Dirigent

15636/mn

medlem af FSR - danske revisorer

cvr-nr. 37 12 19 24

øernes revision
næstvedvej 2
4760 vordingborg
tlf. 5538 1234
fax 5534 0096
vor@oernes.dk
www.oernes.dk

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Velander ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nyråd, den 11. april 2023

Direktion



Jørgen Boris Velander

Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Velander ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Velander ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Då en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vordingborg, den 11. april 2023

ØERNES REVISION A/S

Registreret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 37111971



Kim Christensen

Registreret revisor

mne16181

medlem af FSR - danske revisorer

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Velander ApS Sandbergvej 24 4760 Vordingborg
CVR-nr.	27374883
Stiftelsesdato	30. september 2003
Hjemsted	Vordingborg
Regnskabsår	1. januar 2022 - 31. december 2022
Direktion	Jørgen Boris Velander, Direktør
Revisor	ØERNES REVISION A/S Registreret revisionsaktieselskab Næstvedvej 2 4760 Vordingborg
CVR-nr.	37121924
P-nr.	1020785272
Pengeinstitut	Lægernes Bank

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er formueforvaltning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 udviser et resultat på kr. -500.031, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en balancesum på kr. 2.836.257, og en egenkapital på kr. 2.823.577.

Selskabets tidligere 100% ejet datterselskab har ved en lodret fusion pr. 1/1 2022 indskudt samtlige aktiver og passiver i det tidligere moderselskab.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Velander ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttotab.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter aktieudbytte/selskabsindkomst, rentekomkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster/kurstab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets udskudte skat.

Balancen

Tilgodehavender

Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender omfatter tilgodehavende selskabs- og udbytteskat samt udskudt skatteaktiv.

Udskudt skatteaktiv

Udskudt skatteaktiv, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i værdipapirernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

Likvider

Likvider omfatter bankindestående.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse

	Note	2022	2021
Bruttotab		-119.378	365.747
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		0	-10.847
Driftsresultat		-119.378	354.900
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	557.708
Andre finansielle indtægter	1	199.087	52.213
Finansielle omkostninger	2	-719.964	-85.007
Resultat før skat		-640.255	879.814
Skat af årets resultat	3	140.224	9.806
Årets resultat		-500.031	889.620
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		117.800	114.400
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	557.708
Overført resultat		-617.831	217.512
Resultatdisponering		-500.031	889.620

Balance 31. december 2022

	Note	2022	2021
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	0	2.899.709
Finansielle anlægsaktiver		0	2.899.709
Anlægsaktiver		0	2.899.709
Udskudte skatteaktiver		140.224	0
Tilgodehavende selskabsskat		75.305	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttet virksomhed		0	159.808
Skattekontoen		0	29.728
Tilgodehavender		215.529	189.536
Andre værdipapirer og kapitalandele	5	2.572.407	3.147.759
Værdipapirer og kapitalandele		2.572.407	3.147.759
Likvide beholdninger		48.321	409.324
Omsætningsaktiver		2.836.257	3.746.619
Aktiver		2.836.257	6.646.328

Balance 31. december 2022

	Note	2022	2021
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	2.774.709
Overført resultat		2.580.777	423.899
Udbytte for regnskabsåret		117.800	114.400
Egenkapital		2.823.577	3.438.008
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.500	7.500
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	3.108.818
Anden gæld		180	92.002
Kortfristede gældsforpligtelser		12.680	3.208.320
Gældsforpligtelser		12.680	3.208.320
Passiver		2.836.257	6.646.328

Egenkapitaloppgørelsen

	Virksomheds kapital	Reserve for netto opskrivning efter den indre værdi- metode	Overført resultat	Udbytte for regnskabsåre t	I alt
Egenkapital 1. januar 2022:	125.000	2.774.709	423.899	114.400	3.438.008
Foreslået udbytte	0	0	0	117.800	117.800
Betalt udbytte	0	0	0	-114.400	-114.400
Andre værdireguleringer af egenkapitalen	0	-2.774.709	2.774.709	0	0
Årets resultat	0	0	-617.831	0	-617.831
Egenkapital 31. december 2022	125.000	0	2.580.777	117.800	2.823.577

Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
1. Andre finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	199.087	52.213
	<u>199.087</u>	<u>52.213</u>
2. Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomhed	0	69.804
Andre finansielle omkostninger	719.964	15.203
	<u>719.964</u>	<u>85.007</u>
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	-9.806
Årets ændring i udskudt skat	-140.224	0
	<u>-140.224</u>	<u>-9.806</u>
4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	125.000	125.000
Afgang i årets løb	-125.000	0
Kostpris ultimo	<u>0</u>	<u>125.000</u>
Opskrivninger primo	2.774.709	2.217.001
Årets resultat	0	557.708
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede aktiver	-2.774.709	0
Opskrivninger ultimo	<u>0</u>	<u>2.774.709</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>	<u>2.899.709</u>
5. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Dagsværdi af børsnoterede værdipapirer ultimo	2.572.407	3.147.759
Ændringer i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen, som urealiseret tab/gevinst	-717.011	52.213