

# TBA Holding 2005 ApS

*Kongehaven 17, 2765 Smørum*

**CVR-nummer: 27372309**

**ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2023**

(21. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den \_\_\_/\_\_\_ 2024

---

Dirigent  
*Thomas Albeck Bejer-Andersen*

## INDHOLDSFORTEGNELSE

---

### **Påtegninger**

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023**

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## LEDELSESPÅTEGNING

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2023 for TBA Holding 2005 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Smørum, den / 2024

### Direktion

Thomas Albeck Bejer-Andersen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

---

### Til den daglige ledelse i TBA Holding 2005 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for TBA Holding 2005 ApS for perioden 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Revision København  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr.: 34619654

Mads Lutz Jørgensen  
Registreret revisor, Cand.merc.aud. FSR - Danske Revisorer  
mne35797

## SELSKABSOPLYSNINGER

---

<b>Selskabet</b>	TBA Holding 2005 ApS Kongehaven 17 2765 Smørum
	E-mail: tba@byggefakta
	CVR-nr.: 27 37 23 09
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
	Kundenr.: 14369065
<b>Direktion</b>	Thomas Albeck Bejer-Andersen
<b>Revisor</b>	Revision København Godkendt Revisionspartnerselskab Gammel Kongevej 138A, st. 1850 Frederiksberg C
<b>Ejerforhold</b>	Thomas Albeck Bejer-Andersen, Kongehaven 13, 2765 Smørum
<b>Hovedaktivitet</b>	Selskabets formål er salg af IT løsninger til byggesektoren samt hermed beslægtet virksomhed.

## LEDELSESBERETNING

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af salg af IT løsninger til byggesektoren samt hermed beslægtet virksomhed.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ikke været øvrige enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Oplysninger om selskabets nettoomsætning er udeladt af konkurrencemæssige hensyn.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er i regnskabsåret ikke konstateret væsentlige usikkerhed vedrørende indregning og måling af regnskabsposter.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter og har leveret et tilfredsstillende resultat, der yderligere medvirker til at styrke selskabets egenkapital.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

### GENERELT

Årsregnskabet for TBA Holding 2005 ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, auto-drift mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

## BALANCEN

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af andre værdipapirer og kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salget eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet hæfter som administrationselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023**

	2023 kr.	2022 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>-3.024.924</b>	<b>-649.504</b>
1 Personalemkostninger	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-23.954	-16.982
Nedskrivninger omsætningsaktiver	-150.000	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-3.198.878</b>	<b>-666.486</b>
Andre finansielle indtægter	2.702.949	290.205
Andre finansielle omkostninger	-22.115.382	-46.346.200
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-22.611.311</b>	<b>-46.722.481</b>
2 Skat af årets resultat	857.480	1.234.720
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-21.753.831</b>	<b>-45.487.761</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	1.531.372	300.000
Overført resultat	-23.285.203	-45.787.761
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>-21.753.831</b>	<b>-45.487.761</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023 AKTIVER**

	2023 kr.	2022 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	60.741	42.959
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>60.741</b>	<b>42.959</b>
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	172.310	150.000
Udskudt skatteaktiv	5.840.483	4.983.003
Andre værdipapirer og kapitalandele	3.662.939	28.025.313
Andre tilgodehavender	274.615	292.615
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>8.230.655</b>	<b>33.450.931</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>8.291.396</b>	<b>33.493.890</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	44.936.453	42.861.398
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.326.909	2.757.217
Andre tilgodehavender	6.933.905	20.078.738
<b>Tilgodehavender</b>	<b>53.197.267</b>	<b>65.697.353</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	57.221.239	63.347.793
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>57.221.239</b>	<b>63.347.793</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>3.254.436</b>	<b>969.908</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>113.672.942</b>	<b>130.015.054</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>121.964.338</b>	<b>163.508.944</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023 PASSIVER**

	2023	2022
	kr.	kr.
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	120.812.885	144.098.088
Forslag til udbytte for regnskabsåret	653.813	0
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>121.591.698</b>	<b>144.223.088</b>
Kreditinstitutter	0	18.913.216
Leverandører af varer og tjenesteydelser	26.875	26.875
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	345.765	345.765
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>372.640</b>	<b>19.285.856</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>372.640</b>	<b>19.285.856</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>121.964.338</b>	<b>163.508.944</b>

- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 6 Nærtstående parter

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	2023 kr.	2022 kr.
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
<b>Virksomhedskapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Overført resultat, primo	144.098.088	189.885.849
Årets resultat	-21.753.831	-45.787.761
Foreslået udbytte	-1.531.372	0
<b>Overført resultat ultimo</b>	<b>120.812.885</b>	<b>144.098.088</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	0	4.409.000
Ekstraordinært udbytte	1.531.372	0
Udbetalt acontoudbytte i året	0	-4.409.000
Udloddet ekstraordinært udbytte	-877.559	0
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo</b>	<b>653.813</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>121.591.698</b>	<b>144.223.088</b>

**NOTER**

	2023 kr.	2022 kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget	1	1
	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat	-857.480	-1.234.720
	<u><b>-857.480</b></u>	<u><b>-1.234.720</b></u>
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris, primo	150.000	150.000
Tilgang i årets løb	22.310	0
	<u>172.310</u>	<u>150.000</u>
Kostpris 31. december 2023	172.310	150.000
	<u><b>172.310</b></u>	<u><b>150.000</b></u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

<b>Navn, Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Oxygym ApS, København	100%	-3.244.639	-1.384.201
MDA Invest 2015 ApS, Smørum	100%	1.095.929	-970.493
Bejer invest ApS, Smørum	55%	1.680.221	-2.053.536

## NOTER

2023	2022
kr.	kr.

---

### 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

#### Eventualaktiver

Der er ingen eventualaktiver.

#### Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke pantsat aktiver eller stillet anden form for sikkerhed.

### 6 Nærtstående parter

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Thomas Albeck Bejer-Andersen  
Kongehaven 13  
2765 Smørum

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Thomas Albeck Bejer-Andersen

### Direktør

På vegne af: TBA Holding ApS

Serienummer: 5d1dc4eb-07fd-4f41-a9e3-c4fad30fb5c9

IP: 91.242.xxx.xxx

2024-07-01 09:44:56 UTC



## Mads Gerzymisch Lutz Jørgensen

### Registreret revisor

På vegne af: Revision København

Serienummer: 5f78c129-c77a-429c-9e2a-347f652c4c1d

IP: 212.130.xxx.xxx

2024-07-01 09:46:31 UTC



## Thomas Albeck Bejer-Andersen

### Dirigent

På vegne af: TBA Holding ApS

Serienummer: 5d1dc4eb-07fd-4f41-a9e3-c4fad30fb5c9

IP: 176.83.xxx.xxx

2024-07-03 09:49:06 UTC



Penneo dokumentnøgle: LQ640-ZMDDJ-AX350-CTEDZ-LDFAB-FE1WG

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**