

# **JOHANNES CHRISTENSEN HOLDING ApS**

Virkelyst 52  
9300 Sæby

Årsrapport  
1. juli 2019 - 30. juni 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**14/09/2020**

---

**Johannes Christensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** JOHANNES CHRISTENSEN HOLDING ApS  
Virkelyst 52  
9300 Sæby

e-mailadresse: johanneschristensen60@gmail.com

CVR-nr: 27369456

Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er besiddelse af ejendomme og driftsmidler med henblik på udlejning.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat i 2019/2020 udgør kr. -183.829.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>64.071</b>	<b>70.925</b>
Personaleomkostninger .....		-96.000	-96.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-164.198	-166.156
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-196.127</b>	<b>-191.231</b>
Andre finansielle indtægter .....		14.897	22.168
Andre finansielle omkostninger .....		-2.599	-345
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-183.829</b>	<b>-169.408</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-183.829</b>	<b>-169.408</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		600.000	300.000
Overført resultat .....		-783.829	-469.408
<b>I alt .....</b>		<b>-183.829</b>	<b>-169.408</b>

# Balance 30. juni 2020

## Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger .....		7.303.245	7.809.064
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		269.434	341.552
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>7.572.679</b>	<b>8.150.616</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>7.572.679</b>	<b>8.150.616</b>
Andre tilgodehavender .....		69.405	278.772
Periodeafgrænsningsposter .....		5.430	8.037
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>74.835</b>	<b>286.809</b>
Likvide beholdninger .....		900.075	594.030
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>974.910</b>	<b>880.839</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>8.547.589</b>	<b>9.031.455</b>

# Balance 30. juni 2020

## Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		7.749.984	8.533.813
Forslag til udbytte .....		600.000	300.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>8.474.984</b>	<b>8.958.813</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		9.975	9.375
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		62.630	63.267
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>72.605</b>	<b>72.642</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>72.605</b>	<b>72.642</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>8.547.589</b>	<b>9.031.455</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret