

**Con Retail 1 A/S**  
**CVR-nr. 27364020**  
**Trianglen 24**  
**6000 Kolding**

**Årsrapport 2015**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 06.06.2016

**Dirigent**

---

Navn: Henning Nissen

## Indholdsfortegnelse

|                                     | <u>Side</u> |
|-------------------------------------|-------------|
| Virksomhedsoplysninger              | 1           |
| Ledelsespåtegning                   | 2           |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 3           |
| Ledelsesberetning                   | 5           |
| Anvendt regnskabspraksis            | 7           |
| Resultatopgørelse for 2015          | 12          |
| Balance pr. 31.12.2015              | 13          |
| Egenkapitalopgørelse for 2015       | 15          |
| Noter                               | 16          |

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Con Retail 1 A/S  
Trianglen 24  
6000 Kolding

CVR-nr.: 27364020

Hjemsted: Kolding

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

### **Bestyrelse**

Stein Lande  
Anders Emil Velde  
Peter Mazur

### **Direktion**

Stein Lande, administrerende direktør

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Kongevej 28  
6400 Sønderborg

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Con Retail 1 A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 03.06.2016

### Direktion

Stein Lande  
administrerende direktør

### Bestyrelse

Stein Lande

Anders Emil Velde

Peter Mazur

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Con Retail 1 A/S

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Con Retail 1 A/S for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Selskabet har tabt hele dets egenkapital. Der henvises til note 1, hvoraf det fremgår at selskabets ultimative moderselskab Conseptor AS, indtil 31. december 2016 står inde for sikringen af den nødvendige likviditet i selskabet, således at årsrapporten kan aflægges under forudsætning af fortsat drift.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Sønderborg, den 03.06.2016

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jan Thietje  
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

## Ledelsesberetning

|   | <b>2015</b><br><b>t.kr.</b> | <b>2014</b><br><b>t.kr.</b> | <b>2013</b><br><b>t.kr.</b> | <b>2012</b><br><b>t.kr.</b> | <b>2011</b><br><b>t.kr.</b> |
|---|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| <b>Hoved- og nøgletal</b>                           |                             |                             |                             |                             |                             |
| <b>Hovedtal</b>                                     |                             |                             |                             |                             |                             |
| Bruttofortjeneste                                   | 7.537                       | (5.793)                     | 9.575                       | 10.438                      | 12.910                      |
| Driftsresultat                                      | (8.717)                     | (24.263)                    | (6.941)                     | (5.088)                     | (1.240)                     |
| Resultat af finansielle poster                      | (1.674)                     | (1.880)                     | (1.504)                     | (1.563)                     | (1.663)                     |
| Årets resultat                                      | (10.390)                    | (26.307)                    | (6.668)                     | (5.085)                     | (2.331)                     |
| Samlede aktiver                                     | 11.860                      | 222.157                     | 123.607                     | 39.860                      | 36.374                      |
| Investeringer i materielle anlægsaktiver            | 0                           | 152                         | 388                         | 183                         | 0                           |
| Egenkapital   | (69.432)                    | (59.042)                    | (32.737)                    | (26.067)                    | (20.981)                    |
| Gns. investeret kapital inklusive goodwill          | 0                           | 0                           | 0                           | 1.079                       | 2.496                       |
| Nettorentebærende gæld                              | 64.456                      | 46.269                      | 32.036                      | 25.978                      | 23.228                      |
| <b>Nøgletal</b>                                     |                             |                             |                             |                             |                             |
| Afkast af investeret kapital inklusive goodwill (%) | -                           | -                           | -                           | (471,5)                     | (49,7)                      |
| Finansiell gearing                                  | (0,9)                       | (0,8)                       | (1,0)                       | (1,0)                       | (1,1)                       |
| Soliditetsgrad (%)                                  | (585,4)                     | (26,6)                      | (26,5)                      | (65,4)                      | (57,7)                      |

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Con Retail 1 A/S har som hovedaktivitet, at drive butikker indenfor tekstilbranchen.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et underskud på 10.390 t.kr., hvilket er en fremgang i forhold til 2014 på 15.917 t.kr.

Resultatet skal ses i lyset af at flere butikker er lukket i året, samt meget hård konkurrence i branchen, og betegnes af ledelsen som utilfredsstillende.

Årets resultat er ekstraordinært påvirket som følge af besluttede og gennemførte omstruktureringer i selskabet.

Selskabet har på balancedagen tabt hele sin egenkapital, og ledelsen vil i overensstemmelse med selskabslovens § 119 redegøre for selskabets økonomiske stilling på generalforsamlingen.

Selskabets ultimative moderselskab, Conseptor AS, står indtil den 31. december 2016 inde for sikringen af den nødvendige likviditet i selskabet, således at årsrapporten kan aflægges under forudsætning af fortsat drift.

### Forventet udvikling

Det er selskabets forventning, at den hårde konkurrence i branchen også vil præge regnskabet for 2016.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.



## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter regnskabsårets formindskelser eller forøgelse af lagre af færdigvarer og varer under fremstilling. I posten indgår sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger. Ændringer i råvarelagre indgår i posten omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klarlægning af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|   |      |
|---|------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3 år |
|---|------|

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til besluttede og offentliggjorte omstruktureringer mv.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med en forventet forfaldstid, der ligger ud over et år fra balancedagen, måles til tilbagediskonteret værdi.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### Pengestrømsopgørelsen

Årsrapporten indeholder ingen pengestrømsopgørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven § 86 stk. 4.

### Hoved- og nøgletal

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2010".

| Nøgletal  | Beregningsformel  | Nøgletal udtrykker  |
|---|---|---|
| Afkast af investeret kapital inklusive goodwill (%) | $\frac{\text{EBITA} \times 100}{\text{Gns. investeret kapital inkl. goodwill}}$ | Det afkast, som virksomheden genererer af investorernes midler. |
| Finansiell gearing                                  | $\frac{\text{Nettorentebærende gæld}}{\text{Egenkapital}}$                      | Virksomhedens finansielle gearing.                              |
| Soliditetsgrad (%)                                  | $\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$                  | Virksomhedens finansielle styrke.                               |

## Anvendt regnskabspraksis

EBITA (Earnings Before Interest, Tax and Amortisation) er defineret som driftsresultat tillagt årets af- og nedskrivninger på immaterielle anlægsaktiver inklusive goodwill.

Investeret kapital inklusive goodwill er defineret som nettoarbejdskapital tillagt den regnskabsmæssige værdi af materielle og immaterielle anlægsaktiver samt akkumulerede afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver inklusive goodwill og fratrukket andre hensatte forpligtelser og langfristede, driftsmæssige forpligtelser. Akkumulerede nedskrivninger af goodwill er ikke tillagt.

Nettoarbejdskapital er defineret som varebeholdninger, tilgodehavender og øvrige driftsmæssige omsætningsaktiver fratrukket leverandørgæld og andre kortfristede, driftsmæssige forpligtelser. Tilgodehavende og skyldig selskabsskat samt likvide beholdninger indgår ikke i nettoarbejdskapitalen.

Nettorentebærende gæld er defineret som rentebærende forpligtelser, herunder skyldig selskabsskat, fratrukket rentebærende aktiver, herunder likvide beholdninger og tilgodehavende selskabsskat.

## Resultatopgørelse for 2015

|  | <u>Note</u> | <u>2015<br/>kr.</u>        | <u>2014<br/>t.kr.</u>  |
|--|-------------|----------------------------|------------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                         |             | <b>7.537.402</b>           | <b>(5.793)</b>         |
| Personaleomkostninger                            | 2           | (16.064.598)               | (18.194)               |
| Af- og nedskrivninger                            | 3           | <u>(189.462)</u>           | <u>(276)</u>           |
| <b>Driftsresultat</b>                            |             | <b>(8.716.658)</b>         | <b>(24.263)</b>        |
| Andre finansielle indtægter                      |             | 2.668                      | 2.460                  |
| Andre finansielle omkostninger                   | 4           | <u>(1.676.226)</u>         | <u>(4.340)</u>         |
| <b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b> |             | <b>(10.390.216)</b>        | <b>(26.143)</b>        |
| Skat af ordinært resultat                        | 5           | <u>0</u>                   | <u>(164)</u>           |
| <b>Årets resultat</b>                            |             | <b><u>(10.390.216)</u></b> | <b><u>(26.307)</u></b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>           |             |                            |                        |
| Overført resultat                                |             | <u>(10.390.216)</u>        | <u>(26.307)</u>        |
|  |             | <b><u>(10.390.216)</u></b> | <b><u>(26.307)</u></b> |

**Balance pr. 31.12.2015**

|   | <u>Note</u> | <u>2015<br/>kr.</u> | <u>2014<br/>t.kr.</u> |
|---|-------------|---------------------|-----------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     |             | 109.175             | 300                   |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             | 6           | <u>109.175</u>      | <u>300</u>            |
| Andre tilgodehavender                       |             | 58.700              | 46                    |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>            | 7           | <u>58.700</u>       | <u>46</u>             |
| <b>Anlægsaktiver</b>                        |             | <u>167.875</u>      | <u>346</u>            |
| Fremstillede varer og handelsvarer          |             | 9.595.932           | 11.582                |
| <b>Varebeholdninger</b>                     |             | <u>9.595.932</u>    | <u>11.582</u>         |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |             | 22.651              | 30                    |
| Andre tilgodehavender                       |             | 1.830.856           | 2.872                 |
| Tilgodehavende selskabsskat                 |             | 0                   | 2.147                 |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |             | <u>1.853.507</u>    | <u>5.049</u>          |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |             | <u>242.482</u>      | <u>205.180</u>        |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                    |             | <u>11.691.921</u>   | <u>221.811</u>        |
| <b>Aktiver</b>                              |             | <u>11.859.796</u>   | <u>222.157</u>        |

**Balance pr. 31.12.2015**

|  | <u>Note</u> | <u>2015<br/>kr.</u>        | <u>2014<br/>t.kr.</u>  |
|--|-------------|----------------------------|------------------------|
| Virksomhedskapital                       | 8           | 500.000                    | 500                    |
| Overført overskud eller underskud        |             | <u>(69.932.362)</u>        | <u>(59.542)</u>        |
| <b>Egenkapital</b>                       |             | <b><u>(69.432.362)</u></b> | <b><u>(59.042)</u></b> |
| <br>                                     |             |                            |                        |
| Andre hensatte forpligtelser             | 9           | <u>3.477.000</u>           | <u>10.241</u>          |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>            |             | <b><u>3.477.000</u></b>    | <b><u>10.241</u></b>   |
| <br>                                     |             |                            |                        |
| Bankgæld                                 |             | 0                          | 251.449                |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | 357.148                    | 3.203                  |
| Gæld til tilknyttede virksomheder        |             | 72.764.569                 | 9.517                  |
| Anden gæld                               |             | 3.887.432                  | 5.965                  |
| Periodeafgrænsningsposter                | 10          | <u>806.009</u>             | <u>824</u>             |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b><u>77.815.158</u></b>   | <b><u>270.958</u></b>  |
| <br>                                     |             |                            |                        |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |             | <b><u>77.815.158</u></b>   | <b><u>270.958</u></b>  |
| <br>                                     |             |                            |                        |
| <b>Passiver</b>                          |             | <b><u>11.859.796</u></b>   | <b><u>222.157</u></b>  |
| <br>                                     |             |                            |                        |
| Going concern                            | 1           |                            |                        |
| Eventualforpligtelser                    | 11          |                            |                        |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser    | 12          |                            |                        |
| Ejerforhold                              | 13          |                            |                        |
| Koncernforhold                           | 14          |                            |                        |



**Egenkapitalopgørelse for 2015**

|                           | <b>Virksomheds-<br/>kapital<br/>kr.</b> | <b>Overført<br/>overskud eller<br/>underskud<br/>kr.</b> | <b>I alt<br/>kr.</b> |
|---------------------------|---|--|----------------------|
| Egenkapital primo         | 500.000                                 | (59.542.146)   | (59.042.146)         |
| Årets resultat            | 0                                       | (10.390.216)   | (10.390.216)         |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>500.000</b>                          | <b>(69.932.362)</b>                                      | <b>(69.432.362)</b>  |

## Noter

### 1. Going concern

Selskabet har tabt hele egenkapitalen. Selskabets ultimative moderselskab, Conseptor AS, står inde for sikringen af den nødvendige likviditet i selskabet indtil 31. december 2016, således at årsrapporten kan aflægges under forudsætning af fortsat drift.

|   | <b>2015</b>       | <b>2014</b>   |
|---|-------------------|---------------|
|   | <b>kr.</b>        | <b>t.kr.</b>  |
| <b>2. Personaleomkostninger</b>                                     |                   |               |
| Gager og løn  | 15.554.140        | 17.574        |
| Pensioner   | 74.307            | 85            |
| Andre omkostninger til social sikring                               | 434.001           | 532           |
| Andre personaleomkostninger   | 2.150             | 3             |
|   | <b>16.064.598</b> | <b>18.194</b> |
| <br>  |                   |               |
| Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere                   | <b>65</b>         | <b>74</b>     |
|   |                   |               |
|   | <b>2015</b>       | <b>2014</b>   |
|   | <b>kr.</b>        | <b>t.kr.</b>  |
| <b>3. Af- og nedskrivninger</b>                                     |                   |               |
| Afskrivninger på materielle anlægsaktiver                           | 164.555           | 234           |
| Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver | 24.907            | 42            |
|   | <b>189.462</b>    | <b>276</b>    |
|   |                   |               |
|   | <b>2015</b>       | <b>2014</b>   |
|   | <b>kr.</b>        | <b>t.kr.</b>  |
| <b>4. Andre finansielle omkostninger</b>                            |                   |               |
| Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder               | 833.972           | 0             |
| Renteomkostninger i øvrigt  | 101.794           | 3.531         |
| Valutakursreguleringer  | 13.369            | 3             |
| Øvrige finansielle omkostninger                                     | 727.091           | 806           |
|   | <b>1.676.226</b>  | <b>4.340</b>  |
|   |                   |               |
|   | <b>2015</b>       | <b>2014</b>   |
|   | <b>kr.</b>        | <b>t.kr.</b>  |
| <b>5. Skat af ordinært resultat</b>                                 |                   |               |
| Aktuel skat   | 0                 | (2.147)       |
| Ændring af udskudt skat   | 0                 | 2.311         |
|   | <b>0</b>          | <b>164</b>    |

## Noter

|  |              | <b>Andre anlæg,<br/>driftsmateri-<br/>el og inven-<br/>tar<br/>kr.</b> |                                  |
|--|--------------|--|----------------------------------|
| <b>6. Materielle anlægsaktiver</b>         |              |  |                                  |
| Kostpris primo                             |              | 881.184  |                                  |
| Afgange                                    |              | (92.570)   |                                  |
| <b>Kostpris ultimo</b>                     |              | <b>788.614</b>   |                                  |
| Af- og nedskrivninger primo                |              | (582.547)  |                                  |
| Årets afskrivninger                        |              | (164.555)  |                                  |
| Tilbageførsel ved afgange                  |              | 67.663   |                                  |
| <b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>        |              | <b>(679.439)</b>   |                                  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>        |              | <b>109.175</b>   |                                  |
| <b>Andre tilgo-<br/>dehavender<br/>kr.</b> |              |  |                                  |
| <b>7. Finansielle anlægsaktiver</b>        |              |  |                                  |
| Kostpris primo                             |              | 46.200   |                                  |
| Tilgange                                   |              | 12.500   |                                  |
| <b>Kostpris ultimo</b>                     |              | <b>58.700</b>  |                                  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>        |              | <b>58.700</b>  |                                  |
|  | <b>Antal</b> | <b>Pålydende<br/>værdi<br/>kr.</b>                                     | <b>Nominel<br/>værdi<br/>kr.</b> |
| <b>8. Virksomhedskapital</b>               |              |  |                                  |
| Aktie kapital                              | 5.000        | 100,00   | 500.000                          |
|  | <b>5.000</b> |  | <b>500.000</b>                   |

## 9. Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser består i hensættelser til omstrukturering.

## 10. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter består af indbetalinger fra gavekort.

## Noter

### 11. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i Conseptor koncernens cashpool-ordning, hvor selskabet hæfter solidarisk sammen med koncernens øvrige selskaber. Selskabets gæld pr. statusdagen andrager 64.601 t.kr. (2014: 0 t.kr.), som er indregnet som mellemværende med tilknyttede virksomheder. Nettogælden i cashpool-ordningen udgør pr. statusdagen 102.970 t.kr. (2014: 0 t.kr.) som sammensættes af bruttoindestående på 39.048 t.kr. (2014: 0 t.kr.) og bruttogæld på 142.017 t.kr. (2014: 0 t.kr.).

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med CNS Group A/S som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

### 12. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

#### Sikkerhedsstillelser over for dattervirksomheder og tilknyttede virksomheder

Selskabet har som led i koncernens cashpool-ordning afgivet solidarisk selvskyldnerkaution overfor moderselskabets pengeinstitut. Kautionen er maksimeret til 150 mio. NOK. Bankgælden i cashpool-ordningen udgør 102.970 t.kr.

Til sikkerhed for banklån er afgivet selvskyldner kaution overfor moderselskabet Conseptor AS's pengeinstitut. Banklånet udgør 30. mio. NOK.

Til sikkerhed for moderselskabet Conseptor AS's mellemværende med pengeinstitut er deponeret virksomhedspant på nom. 15 mio. kr. i driftsmidler og driftsmateriel, drivmidler og andre hjælpstoffer, goodwill, domænenavne og rettigheder, lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser og motorkøretøjer.

## Noter

### 13. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Con Retail DK A/S, Trianglen 24, 6000 Kolding.

### 14. Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomhed, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:

CNS Holding AS, Haugesund, Norge

Navn og hjemsted for modervirksomhed, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:

Con Retail DK A/S, Trianglen 24, 6000 Kolding