

Steffen Christensen Holding ApS

Nonbo Dal 22, Hald Ege, 8800 Viborg

CVR-nr. 27 36 39 03

Årsrapport

1. januar - 31. december 2021



Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. maj 2022.

Steffen Christensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal for koncernen	6
Ledelsesberetning	8
Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december 2021	
Anvendt regnskabspraksis	10
Resultatopgørelse	17
Balance	18
Egenkapitalopgørelse for koncernen	22
Egenkapitalopgørelse for modervirksomheden	22
Pengestrømsopgørelse	23
Noter	24

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Steffen Christensen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver koncernregnskabet og årsregnskabet et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 8. april 2022

Direktion

Steffen Christensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til anpartshaveren i Steffen Christensen Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Steffen Christensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet”. Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viborg, den 8. april 2022

Ullits & Winther

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 09 32 72

Bo Skårup Sørensen

statsautoriseret revisor
mne29531

Selskabsoplysninger

Selskabet	Steffen Christensen Holding ApS Nonbo Dal 22 Hald Ege 8800 Viborg
	CVR-nr.: 27 36 39 03
	Stiftet: 30. september 2003
	Hjemsted: Viborg
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Steffen Christensen
Revision	Ullits & Winther Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Agerlandsvej 1 8800 Viborg
Dattervirksomhed	FH af 1/11-17 ApS, Viborg

Hovedtal og nøgletal for koncernen

	2021 t.kr.	2020 t.kr.	2019 t.kr.	2018 t.kr.
Resultatopgørelse:				
Nettoomsætning	582.362	508.612	28.781	0
Bruttoresultat	50.547	46.150	1.374	-24
Resultat af primær drift	8.494	5.387	-1.540	-24
Finansielle poster, netto	-2.890	-3.748	9.824	1.811
Årets resultat	3.909	798	8.462	1.787
Balance:				
Balancesum	183.908	183.526	181.589	14.720
Investeringer i materielle anlægsaktiver	1.884	450	0	0
Egenkapital	37.908	34.513	33.795	10.097
Pengestrømme:				
Driftsaktivitet	11.595	5.915	-36.413	-1.770
Investeringsaktivitet	-1.884	-7	-103.563	0
Finansieringsaktivitet	-9.707	-5.746	112.455	-106
Pengestrømme i alt	4	162	-27.522	-1.876
Medarbejdere:				
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	79	80	83	0
Nøgletal i %:				
Bruttomargin	8,7	9,1	4,8	-
Overskudsgrad (EBIT-margin)	1,5	1,1	-5,4	-
Soliditetsgrad	10,4	9,1	9,1	68,6
Egenkapitalforrentning	11,6	2,0	66,4	35,4

Beregningen af hoved- og nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger og afviger kun på nogle punkter herfra.

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

$$\text{Bruttomargin} = \frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$$

$$\text{Overskudsgrad (EBIT-margin)} = \frac{\text{Resultat af primær drift (EBIT)} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$$

$$\text{Soliditetsgrad} = \frac{\text{Egenkapital eksklusive minoritetsinteresser ultimo} \times 100}{\text{Aktiver i alt ultimo}}$$

Hovedtal og nøgletal for koncernen

Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{*Resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital eksklusive minoritetsinteresser}}$
*Resultat	Årets resultat med fradrag af minoritetsinteressers andel heraf

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Koncernens og Steffen Christensen Holding ApS's aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af handel, leasing og udlejning af biler samt hertil tilknyttet virksomhed. Koncernen er autoriseret VW-, Seat- og Skodaforhandler, samt Audi-servicepartner.

Usædvanlige forhold

Koncernens nuværende og planlagte aktiviteter giver ikke anledning til særlige finansielle risici, og koncernens likviditetsberedskab er på et betryggende niveau.

Der påhviler i øvrigt ikke koncernen særlige risici udover sædvanlige branchemæssige risici som risici knyttet til udviklingen i de generelle konjunkturer i samfundet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets nettoomsætning udgør 582 mio. kr., hvilket er lidt højere end sidste år.

Resultatopgørelsen, der omfatter perioden 1. januar - 31. december 2021, udviser et resultat på 2.077.259 kr. mod 335.205 kr. sidste år. Balancen udviser en egenkapital på 19.210.092 kr.

Ledelsen anser årets realiserede aktivitets- og indtjeningsniveau for tilfredsstillende set i forhold til de oprindelige forventninger for regnskabsåret.

Den forventede udvikling

Der er i 2021 iværksat en række tiltag i koncernen, som forventer at medfører en forbedring af det ordinære resultat på 1-3 års sigt.

Miljøforhold

Koncernen søger kontinuert at minimere påvirkningen af miljøet fra koncernens drift gennem miljøforebyggende tiltag.

Redegørelse for samfundsansvar i henhold til årsregnskabslovens § 99 a

Forretningsmodel og engagement

Koncernens forretningsmodel består helt enkelt i drift af autoriseret autoforhandling og serviceværksted med naturligt tilhørende aktiviteter.

Det er ledelsens opfattelse, at koncernens aktiviteter til stadighed drives under fuld hensyn til et højt niveau af samfundsansvar, både for så vidt angår eksterne og interne forhold. Som følger heraf og ud fra en betragtning om væsentlighed og graden af risiko knyttet til forretningsmodellen er der ikke fastlagt særlige politikker for koncernens samfundsansvar, herunder bl.a. områderne miljø- og klimaforhold, sociale forhold og medarbejderforhold, menneskerettigheder samt bekæmpelse af korruption og bestikkelse. Ledelsen evaluerer løbende i hvilket omfang, der er behov for særlige politikker.

Ledelsesberetning

Redegørelse for kønsmæssig sammensætning af ledelsen i henhold til årsregnskabslovens § 99 b

Koncernens ledergruppe består pr. 31/12 2021 af 3 medlemmer, hvoraf 0 er kvinder.

Det er koncernens holdning, at de udvalgte ledelsesmedlemmer alle er udvalgt ud fra deres kompetencer, og det er koncernens politik, at det fortsat vil være det afgørende parameter. Alle medlemmerne af ledelsesgruppen repræsenterer ejere af koncernen.

Ved eventuel ændring i ledelsen vil det sikres, at rekrutteringsarbejdet søges tilrettelagt således, at reglerne omkring det underrepræsenterede køn er med i overvejelserne.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Steffen Christensen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en stor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Steffen Christensen Holding ApS samt tilknyttede virksomheder, hvori Steffen Christensen Holding ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og de tilknyttede virksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter opgjort efter koncernens regnskabspraksis.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders handelsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på det tidspunkt, hvor der opnås kontrol.

I koncernregnskabet indregnes tilknyttede virksomheders regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes andel af årets resultat og af egenkapitalen i tilknyttede virksomheder, der ikke ejes 100%, indgår i koncernens resultat og egenkapital, men præsenteres separat.

Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Idet det ikke er muligt at fastsætte et pålideligt skøn over brugstiden, er afskrivningsperioden fastsat til 7-10 år.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	50 år
Produktionsanlæg og maskiner	2-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor koncernen har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Koncernens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 7 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationseværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte kontrakt.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Steffen Christensen Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Der er ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for modervirksomheden, idet selskabets pengestrømme er indeholdt i pengestrømsopgørelsen for koncernen, jf. ÅRL § 86, stk. 4.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2021	2020	2021	2020	
1	Nettoomsætning	582.361.910	508.611.728	0	0
	Andre driftsindtægter	0	2.061.696	0	0
	Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	-513.342.164	-446.722.148	0	0
	Andre eksterne omkostninger	-18.472.361	-17.801.530	-14.046	-76.002
	Bruttoresultat	50.547.385	46.149.746	-14.046	-76.002
3	Personaleomkostninger	-35.264.693	-34.252.244	0	0
	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-6.788.977	-6.510.046	0	0
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	2.159.139	485.417
	Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	8.250	0
	Finansielle indtægter	197.059	242.463	0	53.707
4	Finansielle omkostninger	-3.086.971	-3.990.808	-99.155	-150.707
	Resultat før skat	5.603.803	1.639.111	2.054.188	312.415
5	Skat af årets resultat	-1.694.619	-841.389	23.071	22.790
6	Årets resultat	3.909.184	797.722	2.077.259	335.205
	Koncernens resultat fordeler sig således:				
	Anpartshavere i Steffen Christensen Holding ApS	2.077.259	335.205		
	Minoritetsinteresser	1.831.925	462.517		
		3.909.184	797.722		

Balance 31. december

Aktiver		Koncern		Modervirksomhed	
		2021	2020	2021	2020
Note					
Anlægsaktiver					
7	Goodwill	9.877.353	11.867.948	0	0
	Immaterielle anlægsaktiver				
	i alt	9.877.353	11.867.948	0	0
8	Grunde og bygninger	90.075.459	91.766.709	0	0
9	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	13.241.283	13.678.450	0	0
	Materielle anlægsaktiver i alt	103.316.742	105.445.159	0	0
10	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	23.086.580	22.055.274
11	Andre værdipapirer og kapitalandele	156.201	156.201	0	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	156.201	156.201	23.086.580	22.055.274
	Anlægsaktiver i alt	113.350.296	117.469.308	23.086.580	22.055.274

Balance 31. december

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2021	2020	2021	2020
Aktiver				
Omsætningsaktiver				
Fremstillede varer og handelsvarer	52.435.719	40.466.081	0	0
Varebeholdninger i alt	52.435.719	40.466.081	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	15.052.656	21.016.542	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	605.240	328.898	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	627.812	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	0	1.449.705	533.574
Andre tilgodehavender	2.112.721	3.801.100	0	0
12 Periodeafgrænsningsposter	106.100	202.499	0	0
Tilgodehavender i alt	17.876.717	25.349.039	2.077.517	533.574
Likvide beholdninger	245.169	241.310	0	0
Omsætningsaktiver i alt	70.557.605	66.056.430	2.077.517	533.574
Aktiver i alt	183.907.901	183.525.738	25.164.097	22.588.848

Balance 31. december

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2021	2020	2021	2020
Passiver				
Egenkapital				
Virksomhedskapital	125.000	125.000	125.000	125.000
Overført resultat	18.970.692	16.485.666	18.970.692	16.485.666
Foreslået udbytte for regnskabsåret	114.400	113.000	114.400	113.000
Egenkapital før minoritetsinteresser	19.210.092	16.723.666	19.210.092	16.723.666
Minoritetsinteresser	18.698.395	17.789.243	0	0
Egenkapital i alt	37.908.487	34.512.909	19.210.092	16.723.666
Hensatte forpligtelser				
13 Hensættelser til udskudt skat	3.958.000	3.422.000	0	0
Hensatte forpligtelser i alt	3.958.000	3.422.000	0	0
Gældsforpligtelser				
Gæld til realkreditinstitutter	36.549.825	38.910.119	0	0
Gæld til pengeinstitutter	13.826.077	15.890.621	0	0
Leasingforpligtelser	7.250.291	8.873.976	0	0
Anden gæld	9.180.854	9.552.855	0	0
14 Langfristede gældsforpligtelser i alt	66.807.047	73.227.571	0	0

Balance 31. december

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2021	2020	2021	2020
14				
Kortfristet del af langfristet gæld	27.200.695	18.849.305	0	0
Gæld til pengeinstitutter	17.118.477	28.243.036	2.759.473	3.656.200
Modtagne forudbetalinger fra kunder	2.838.090	1.148.364	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.833.411	3.907.927	5.000	5.000
Selskabsskat	1.427.023	510.276	1.427.023	510.276
Anden gæld	20.786.671	19.704.350	1.762.509	1.693.706
15				
Periodeafgrænsningsposter	30.000	0	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	75.234.367	72.363.258	5.954.005	5.865.182
Gældsforpligtelser i alt	142.041.414	145.590.829	5.954.005	5.865.182
Passiver i alt	183.907.901	183.525.738	25.164.097	22.588.848

2 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

16 Oplysninger om dagsværdi

17 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

18 Eventualposter

19 Finansielle risici

20 Nærtstående parter

Egenkapitalopgørelse for koncernen

	<u>Virksom-</u> <u>hedskapital</u>	<u>Overført re-</u> <u>sultat</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for</u> <u>regnskabs-</u> <u>året</u>	<u>Minoritets-</u> <u>interesser</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	16.246.446	110.600	17.312.805	33.794.851
Udloddet udbytte	0	0	-110.600	0	-110.600
Årets overførte overskud eller underskud	0	222.205	113.000	462.517	797.722
Egenkapitalbevægelse	0	17.015	0	13.921	30.936
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	16.485.666	113.000	17.789.243	34.512.909
Udloddet udbytte	0	0	-113.000	-1.350.000	-1.463.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	1.962.859	114.400	1.831.925	3.909.184
Egenkapitalbevægelse	0	522.167	0	427.227	949.394
	125.000	18.970.692	114.400	18.698.395	37.908.487

Egenkapitalopgørelse for modervirksomheden

	<u>Virksom-</u> <u>hedskapital</u>	<u>Reserve for</u> <u>nettop-</u> <u>skrivning</u> <u>efter den</u> <u>indre værdis-</u> <u>metode</u>	<u>Overført re-</u> <u>sultat</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for</u> <u>regnskabs-</u> <u>året</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	0	16.246.446	110.600	16.482.046
Udloddet udbytte	0	0	0	-110.600	-110.600
Resultatandel	0	-17.015	239.220	113.000	335.205
Egenkapitalbevægelse	0	17.015	0	0	17.015
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	0	16.485.666	113.000	16.723.666
Udloddet udbytte	0	0	0	-113.000	-113.000
Resultatandel	0	-522.167	2.485.026	114.400	2.077.259
Egenkapitalbevægelse	0	522.167	0	0	522.167
	125.000	0	18.970.692	114.400	19.210.092

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

Note	Koncern	
	2021	2020
Årets resultat	3.909.184	797.722
21 Reguleringer	10.855.874	10.428.606
22 Ændring i driftskapital	230.237	-2.005.783
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	14.995.295	9.220.545
Renteindbetalinger og lignende	197.059	242.463
Renteudbetalinger og lignende	-3.086.971	-3.990.808
Pengestrøm fra ordinær drift	12.105.383	5.472.200
Betalt selskabsskat	-510.276	442.822
Pengestrømme fra driftsaktivitet	11.595.107	5.915.022
Køb af materielle anlægsaktiver	-1.883.942	-450.180
Salg af materielle anlægsaktiver	0	443.055
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-1.883.942	-7.125
Optagelse af langfristet gæld	21.466.431	11.772.695
Afdrag på langfristet gæld	-19.535.572	-14.935.756
Kapitalregulering	949.394	30.936
Betalt udbytte	-1.463.000	-110.600
Ændring i kortfristet gæld til pengeinstitutter	-11.124.559	-2.503.007
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-9.707.306	-5.745.732
Ændring i likvider	3.859	162.165
Likvider primo	241.310	79.145
Likvider ultimo	245.169	241.310
Likvider		
Likvide beholdninger	245.169	241.310
Likvider ultimo	245.169	241.310

Noter

1. Nettoomsætning

Salg til udlandet i 2021 har udgjort 85 mio. kr. (2020: 134,5 mio. kr.)

Af konkurrencemæssige hensyn er øvrige segmentoplysninger om nettoomsætningen udeladt, jf. ÅRL §96 stk. 1.

	Koncern		Modervirksomhed	
	2021	2020	2021	2020
2. Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor				
Samlet honorar til Ullits & Winther, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab	<u>256.612</u>	<u>361.501</u>	<u>12.812</u>	<u>12.500</u>
Honorar vedrørende lovpligtig revision	206.112	247.980	12.812	12.500
Erklæringsopgaver med sikkerhed	0	24.623	0	0
Andre ydelser	<u>50.500</u>	<u>88.898</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>256.612</u>	<u>361.501</u>	<u>12.812</u>	<u>12.500</u>

	Koncern	
	2021	2020
3. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	30.459.913	30.062.841
Pensioner	3.996.058	3.562.507
Andre omkostninger til social sikring	<u>808.722</u>	<u>626.896</u>
	<u>35.264.693</u>	<u>34.252.244</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>79</u>	<u>80</u>

Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	2021	2020	2021	2020
4. Finansielle omkostninger				
Andre finansielle omkostninger	3.086.971	3.990.808	99.155	150.707
	3.086.971	3.990.808	99.155	150.707
5. Skat af årets resultat				
Skat af årets resultat	1.159.008	510.276	-22.682	-23.298
Årets regulering af udskudt skat	536.000	242.528	0	0
Regulering af tidligere års skat	-389	88.585	-389	508
	1.694.619	841.389	-23.071	-22.790
6. Forslag til resultatdisponering				
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode			-522.167	-17.015
Udbytte for regnskabsåret			114.400	113.000
Overføres til overført resultat			2.485.026	239.220
Disponeret i alt			2.077.259	335.205

Noter

	Koncern	
	31/12 2021	31/12 2020
7. Goodwill		
Kostpris primo	14.024.427	14.024.427
Kostpris ultimo	14.024.427	14.024.427
Af- og nedskrivninger primo	-2.156.479	-165.884
Årets afskrivninger	-1.990.595	-1.990.595
Af- og nedskrivninger ultimo	-4.147.074	-2.156.479
Regnskabsmæssig værdi ultimo	9.877.353	11.867.948
8. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	97.269.859	97.203.968
Tilgang i årets løb	0	65.891
Kostpris ultimo	97.269.859	97.269.859
Opskrivninger primo	3.392.437	3.392.437
Opskrivninger ultimo	3.392.437	3.392.437
Af- og nedskrivninger primo	-8.895.587	-7.339.960
Årets afskrivninger	-1.691.250	-1.555.627
Af- og nedskrivninger ultimo	-10.586.837	-8.895.587
Regnskabsmæssig værdi ultimo	90.075.459	91.766.709

Noter

	Koncern	
	31/12 2021	31/12 2020
9. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	21.608.524	22.884.630
Tilgang i årets løb	1.883.942	384.289
Afgang i årets løb	0	-1.660.395
Kostpris ultimo	23.492.466	21.608.524
Af- og nedskrivninger primo	-7.930.074	-6.774.903
Årets afskrivninger	-2.321.109	-2.521.444
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	1.366.273
Af- og nedskrivninger ultimo	-10.251.183	-7.930.074
Regnskabsmæssig værdi ultimo	13.241.283	13.678.450
Leasede aktiver indgår med en regnskabsmæssig værdi på	9.480.000	10.854.007

Noter

	Modervirksomhed		
	31/12 2021	31/12 2020	
10. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
Kostpris primo	21.780.000	21.780.000	
Kostpris ultimo	21.780.000	21.780.000	
Opskrivninger primo	361.812	-220.501	
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	2.239.020	565.298	
Udbytte	-1.650.000	0	
Egenkapitalregulering	522.167	17.015	
Opskrivninger ultimo	1.472.999	361.812	
Afskrivninger på goodwill primo	-86.538	-6.657	
Årets afskrivninger på goodwill	-79.881	-79.881	
Afskrivninger på goodwill ultimo	-166.419	-86.538	
Regnskabsmæssig værdi ultimo	23.086.580	22.055.274	
I regnskabsposten indgår goodwill med	232.985	312.866	
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter			
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
FH af 1/11-17 ApS, Viborg	55 %	41.551.990	4.070.945
		Koncern	
		31/12 2021	31/12 2020
11. Andre værdipapirer og kapitalandele			
Kostpris primo		156.201	156.201
Kostpris ultimo		156.201	156.201
Regnskabsmæssig værdi ultimo		156.201	156.201

Noter

	Koncern	
	31/12 2021	31/12 2020
12. Periodeafgrænsningsposter		
Forudbetalte omkostninger	106.100	202.499
	106.100	202.499

13. Hensættelser til udskudt skat

Hensættelser til udskudt skat primo	3.422.000	3.170.747
Udskudt skat af årets resultat	536.000	251.253
	3.958.000	3.422.000
Udskudt skat påhviler følgende poster:		
Materielle anlægsaktiver	3.962.000	3.427.000
Gæld	-4.000	-5.000
	3.958.000	3.422.000

14. Gældsforpligtelser

	Gæld i alt 31/12 2021	Kortfristet del af lang- fristet gæld	Langfristet gæld 31/12 2021	Restgæld efter 5 år
Koncern				
Gæld til realkreditinstitutter	38.944.825	2.395.000	36.549.825	27.192.000
Gæld til pengeinstitutter	15.871.077	2.045.000	13.826.077	6.835.000
Leasingforpligtelser	24.553.972	17.303.681	7.250.291	0
Anden gæld	14.637.868	5.457.014	9.180.854	0
	94.007.742	27.200.695	66.807.047	34.027.000

	Koncern	
	31/12 2021	31/12 2020
15. Periodeafgrænsningsposter		
Periodeafgrænsningsposter	30.000	0
	30.000	0

Noter

16. Oplysninger om dagsværdi

Koncern

	<u>Afledte finansielle instrumenter</u>
Dagsværdi ultimo	-1.783.544
Årets ændringer af dagsværdi indregnet på egenkapitalen	<u>949.394</u>

17. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter og pengeinstitut, 53.415 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 90.075 tkr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut på 2.470 tkr., har selskabet givet pant i kapitalandele i FH af 1/11-17 ApS, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 23.087 tkr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 7.300 tkr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 12 mio. kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

	<u>tkr.</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3.761
Varebeholdninger	36.756
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	15.053

Selskabet har stillet indbetalt depositum på 19 tkr. til sikkerhed for leasingengagement.

18. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet garanti på nom. 11 mio. kr. overfor skattestyrelsen, hvor 10 mio. kr. er sikret igennem Nordic Guarantee og 1 mio. kr. er sikret igennem Nykredit.

Selskabet har stillet garanti på nom. 800 tkr. overfor Skandinavisk Motor Co. A/S.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for de tilknyttede virksomheders mellemværende med pengeinstitut.

18. Eventualposter (fortsat)

Eventualforpligtelser (fortsat)

Selskabet har afgivet garanti på 2.693 tkr. vedrørende restværdien på 30 igangværende leasingengagementer.

Selskabet har indgået huslejeaftale med en årlig leje på 3.900 tkr. Lejemålet kan opsiges med 6 måneders varsel til udgangen af en måned, dog tidligst ophør 31. marts 2032.

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på udbytter.

19. Finansielle risici

Renterisici

Selskabet har indgået renteswapaftale til begrænsning af renterisici på variabelt forrentet prioritetslån med en restgæld på 30.357 tkr. Renteswappen har en restløbetid på 6 år. Ændringer i markedsværdien af renteswappen indregnes direkte på egenkapitalen. På balancedagen er dagsværdien negativ med 1.784 tkr.

20. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Steffen Christensen, Nonbo Dal 22, Hald Ege, 8800 Viborg

Hovedaktionær

Transaktioner

Selskabet har ikke haft transaktioner med nærtstående parter, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. Jf. ÅRL §98c, stk. 7 oplyses alene om transaktioner, som ikke er gennemført på normale markedsmæssige vilkår.

Noter

	Koncern	
	2021	2020
21. Reguleringer		
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	6.788.977	6.510.046
Mindre nyanskaffelser	-786.023	-442.381
Avance ved afhændelse af anlægsaktiver	0	-148.933
Finansielle indtægter	-197.059	-242.463
Finansielle omkostninger	3.086.971	3.990.808
Skat af årets resultat	1.694.619	841.389
Udskudt skat af renteswap	268.000	8.725
Regulering af tidligere års skat	389	-88.585
	10.855.874	10.428.606
22. Ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	-11.969.638	-7.271.145
Ændring i tilgodehavender	7.472.322	-857.526
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	4.727.553	6.122.888
	230.237	-2.005.783

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Steffen Christensen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-369632673967
Tidspunkt for underskrift: 09-04-2022 kl.: 10:32:58
Underskrevet med NemID

Bo Skårup Sørensen

Som Revisor NEM ID
RID: 1250687192557
Tidspunkt for underskrift: 09-04-2022 kl.: 10:42:35
Underskrevet med NemID

Steffen Christensen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-369632673967
Tidspunkt for underskrift: 20-05-2022 kl.: 08:23:14
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: b40585USSTT247414307

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.