

# **SØNDERBRO INVEST ApS**

Sønderbrogade 99 st  
8700 Horsens

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**14/07/2020**

---

**Arvid Stene Langgaard**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	11
----------------------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** SØNDERBRO INVEST ApS  
Sønderbrogade 99 st  
8700 Horsens

CVR-nr: 27363652  
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for SØNDERBRO INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Horsens, den 10/07/2020

## Direktion

Arvid Stene Langgaard

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at eje og besidde aktier, erhverve ejendomme til videreudlejning, investering i værdipapirer, og dermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 udviser et resultat på kr. 310.485, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en balancesum på kr. 731.008, og en egenkapital på kr. 310.997.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

## Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, , realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til

posterings direkte på egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

### **Andre værdipapirer**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi.

### **Likvide beholdninger**

Omfatter indestående i pengeinstitutter.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>-3.250</b>	<b>13.693</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-3.250</b>	<b>13.693</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		323.469	-72.328
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		-12.345	-29.780
Andre finansielle indtægter .....		27	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-1.078	-1.128
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>306.823</b>	<b>-89.543</b>
Skat af årets resultat .....	1	3.662	3.787
<b>Årets resultat .....</b>		<b>310.485</b>	<b>-85.756</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		193.717	0
Overført resultat .....		116.768	-85.756
<b>I alt .....</b>		<b>310.485</b>	<b>-85.756</b>



# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		363.717	20.248
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>363.717</b>	<b>20.248</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>363.717</b>	<b>20.248</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		290.000	0
Udskudte skatteaktiver .....		3.787	3.787
Tilgodehavende skat .....		38.478	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>332.265</b>	<b>3.787</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		35.026	47.371
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>35.026</b>	<b>47.371</b>
Likvide beholdninger .....		0	3.853
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>367.291</b>	<b>55.011</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>731.008</b>	<b>75.259</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ...		193.717	0
Overført resultat .....		-7.720	-124.488
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>310.997</b>	<b>512</b>
Gæld til banker .....		448	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		7.142	7.142
Skyldig selskabsskat .....		34.816	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		119	2.495
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		377.486	65.110
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>420.011</b>	<b>74.747</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>420.011</b>	<b>74.747</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>731.008</b>	<b>75.259</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	0	-124.488	512
Årets resultat .....		193.717	116.768	310.485
Egenkapital, ultimo .....	125.000	193.717	-7.720	310.997

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	-3.662	0
Ændring af udskudt skat	0	-3.787
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<b>-3.662</b>	<b>-3.787</b>

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne Buccaneer Trading ApS, Sønderbro Ejendomme IVS og DDT Fishfarming Design ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Buccaneer Trading ApS, Sønderbro Ejendomme IVS og DDT Fishfarming Design ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter.

## 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte .....	<b>2019</b>
	0