

# **ZZYZX ApS**

Alhambravej 10  
1826 Frederiksberg C

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**16/05/2018**

---

**Peter Maimann Holmberg**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	10
-------------------------	----

Balance .....	11
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	13
----------------------------	----

Noter .....	14
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**           ZZYZX ApS  
Alhambravej 10  
1826 Frederiksberg C  
  
Telefonnummer: 48181801  
  
CVR-nr:                 27359078  
Regnskabsår:         01/01/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse**     Nordea Bank Danmark A/S  
Vesterbrogade 8  
0900 København C

**Revisor**               F I Revision  
Bækkeskovvej 5  
2665 Vallensbæk Strand  
DK Danmark  
CVR-nr:                 12576986  
P-enhed:                1000409985

# Ledespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 for Zzyzx ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Jeg finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 01/05/2018

## Direktion

Peter Maimann Holmberg  
Direktør

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i ZZYZX ApS

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for ZZYZX ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion

om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vallensbæk, 07/05/2018

Flemming Israelsen , mne2503  
Registreret Revisor  
F I Revision  
CVR: 12576986

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive holding-, finansierings- og investerings- og dermed beslægtet virksomhed

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har været et fald i selskabets indtjening i året.

Årets resultat har udgjort et overskud på t.kr. 541, hvilket er en stigning fra sidste år på t.kr. 339.

Ledelsen er tilfredse med årets resultat.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder i indeværende år, der påvirker vurderingen af selskabets årsregnskab for 2017.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C. Årsrapporten er aflagt efter samme principper som tidligere år.

## Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, der foretages periodisering af indtægter og omkostninger, således at disse dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapportens aflæggelse, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Indtægtskriterium:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger indeholder lokaleomkostninger, salgsomkostninger, autoomkostninger, administrationsomkostninger og tab på debitorer m.v.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder:

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat efter skat i posten – resultatandele i dattervirksomhed.

### Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, realiserede og urealiserede valutakurs-reguleringer, kursregulering af værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under a<sup>c</sup>contoskatteordningen.

### Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22% .

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.



## Balance

Aktiver:

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdi's metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalinteresser i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort på balancetidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for opskrivning efter den indre værdi's metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Værdipapirer indregnet under finansielle anlægsaktiver, omfatter børsnoterede aktier og obligationer, fortrinsvis i investeringsforeninger. Værdipapirerne måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af de officielle børskurser.

Realiserede og urealiserede kursreguleringer medtages i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Tilgodehavender:

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og nedskrivning finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Egenkapital:

Udbytte:

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelse til udskudt skat:

Hensættelse til udskudt skat indregnes under hensatte forpligtelser. Den udskudte skat opgøres på grundlag af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på aktiver og forpligtelser.

Gældsforpligtelser:

Gæld til pengeinstitutter m.v. er optaget til den nominelle værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-19.264</b>	<b>-17.319</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-19.264</b>	<b>-17.319</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		578.050	185.835
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....		108.267	76.694
Andre finansielle indtægter .....		109	21
Andre finansielle omkostninger .....		-80	-3.531
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>667.082</b>	<b>241.700</b>
Skat af årets resultat .....	1	-125.906	-39.864
<b>Årets resultat</b> .....		<b>541.176</b>	<b>201.836</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		52.900	51.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		20.058	-72.178
Overført resultat .....		468.218	223.014
<b>I alt</b> .....		<b>541.176</b>	<b>201.836</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		148.404	128.346
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		8.836.832	8.190.321
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>8.985.236</b>	<b>8.318.667</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>8.985.236</b>	<b>8.318.667</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		1.416.470	1.391.979
Tilgodehavende skat .....		0	21.472
Andre tilgodehavender .....		150.000	150.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.566.470</b>	<b>1.563.451</b>
Likvide beholdninger .....		27.659	174.058
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.594.129</b>	<b>1.737.509</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>10.579.365</b>	<b>10.056.176</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .		85.904	65.846
Overført resultat .....		10.269.040	9.800.822
Forslag til udbytte .....		52.900	51.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>10.532.844</b>	<b>10.042.668</b>
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		13.000	13.000
Skyldig selskabsskat .....		33.012	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		509	508
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>46.521</b>	<b>13.508</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>46.521</b>	<b>13.508</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>10.579.365</b>	<b>10.056.176</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	65.846	9.800.822	51.000	10.042.668
Betalt udbytte .....	0	0	0	-51.000	-51.000
Årets resultat .....	0	20.058	468.218	52.900	541.176
Egenkapital, ultimo .....	125.000	85.904	10.269.040	52.900	10.532.844

Anpartskapitalen består af anparter á kr. 1.000 eller multipla heraf.  
Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Aktuel skat	125.906	39.864
Ændring af udskudt skat	0	0
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>125.906</b>	<b>39.864</b>

Skat af årets resultat er afsat med 22%.

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	62.500
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>62.500</b>
Nettoopskrivninger primo	65.846
Andel i årets resultat jf. note	85.558
Udloddet udbytte i året	-65.500
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>85.904</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>148.404</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
xIT Software ApS, Frederiksberg, DK	50%	296.807	171.116
House of Cape ApS, Frederiksberg, DK	50%	-166.541	41.729

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Ledelsen er ikke bekendte med eventualaktiver eller eventualforpligtelser pr. 31/12 – 2017.

#### 4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke påtaget sig pantsætninger, eller afgivet sikkerhed i selskabets aktiver.

#### 5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Der har ikke været ansatte i regnskabsåret.

Der er ikke udbetalt vederlag eller pension til direktionen.

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Antal ansatte, primo .....	0	0
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0	0
Antal ansatte, ultimo .....	0	0