

FMT Holding ApS


Kratvej 5, Randbæk, 6971 Spjald

CVR-nr. 27 35 38 00

Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2020

Dirigent:



Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for FMT Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Spjald, den 30. juni 2020

Direktion:



Flemming Meldgaard

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejeren i FMT Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for FMT Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringkøbing, den 30. juni 2020
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Kristian Winkler
statsaut. revisor
mne9401



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	FMT Holding ApS
Adresse, postnr., by	Kratvej 5, Randbæk, 6971 Spjald
CVR-nr.	27 35 38 00
Stiftet	19. september 2003
Hjemstedskommune	Ringkøbing-Skjern Kommune
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Flemming Meldgaard
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Havnepladsen 3, 6950 Ringkøbing
Bankforbindelse	Ringkøbing Landbobank A/S Torvet 1, 6950 Ringkøbing

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

At drive virksomhed inden for byggebranchen, herunder forestå handel og service samt dertil knyttet aktiviteter samt besidde kapital i datterselskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 12.087.942 kr., hvilket betegnes som tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsregnskabet for 2019.

Forventet udvikling

Virksomheden forventer et positivt resultat for 2020, der dog især vil afhænge af udbredelsen af coronavirus og dens indvirkning på de finansielle markeder for året som helhed.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2019	2018
	Andre driftsindtægter	640.000	212.500
	Andre eksterne omkostninger	-319.664	-85.631
	Bruttoresultat	320.336	126.869
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-199.625	-36.260
	Andre driftsomkostninger	-144.925	0
	Resultat før finansielle poster	-24.214	90.609
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	9.224.350	3.439.405
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	13.295	213.010
	Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer	2.204.471	129.399
3	Finansielle indtægter	841.139	111.368
4	Finansielle omkostninger	-1.930	-849.878
	Resultat før skat	12.257.111	3.133.913
5	Skat af årets resultat	-137.273	97.890
	Årets resultat	12.119.838	3.231.803
Forslag til resultatdisponering			
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	0	108.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	0	-72.219
	Overført resultat	12.119.838	3.196.022
		12.119.838	3.231.803

Årsregnskab 1. januar - 31. december
Balance

Note	kr.	2019	2018
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	10.859.155	570.460
	Udlejningsejendom	0	1.776.740
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	0	8.358.350
		<u>10.859.155</u>	<u>10.705.550</u>
7	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	7.149.722
	Kapitalandele i associerede virksomheder	5.800.423	1.786.471
	Andre værdipapirer og kapitalandele	4.142.089	2.580.948
	Andre tilgodehavender	140.625	140.625
		<u>10.083.137</u>	<u>11.657.766</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>20.942.292</u>	<u>22.363.316</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.260.000	57.040
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	196.963	361.028
	Udskudte skatteaktiver	110.000	0
	Tilgodehavende selskabsskat	0	136.537
		<u>1.566.963</u>	<u>554.605</u>
	Værdipapirer og kapitalandele		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	4.494.524	1.197.250
		<u>4.494.524</u>	<u>1.197.250</u>
	Likvide beholdninger	<u>63.357</u>	<u>24.403</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>6.124.844</u>	<u>1.776.258</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>27.067.136</u></u>	<u><u>24.139.574</u></u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2019	2018
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	0	4.090.578
	Overført resultat	26.228.446	18.341.998
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	108.000
	Egenkapital i alt	<u>26.353.446</u>	<u>22.665.576</u>
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	0	459.000
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>459.000</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.877	4.998
	Skyldig selskabsskat	458.035	0
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	0	880.000
	Anden gæld	250.778	130.000
		<u>713.690</u>	<u>1.014.998</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>713.690</u>	<u>1.014.998</u>
	PASSIVER I ALT	<u><u>27.067.136</u></u>	<u><u>24.139.574</u></u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Personaleomkostninger
- 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 9 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	125.000	4.090.578	18.341.998	108.000	22.665.576
Korrektion ved salg af kapitalandel	0	-4.090.578	4.090.578	0	0
Overført via resultatdisponering	0	0	12.119.838	0	12.119.838
Valutakursregulering	0	0	1.504	0	1.504
Udlodning ved spaltning	0	0	-8.325.472	0	-8.325.472
Udloddet udbytte	0	0	0	-108.000	-108.000
Egenkapital 31. december 2019	125.000	0	26.228.446	0	26.353.446

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for FMT Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration mv.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
-----------	-------

Grunde afskrives ikke.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i dattervirksomheder og associerede virksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i dattervirksomheder foretages fuld eliminering af koncerninterne avancer/tab. For kapitalandele i associerede virksomheder foretages alene forholdsmæssig eliminering af koncerninterne avancer/tab.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Datter- og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance. Nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder overføres til egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Øvrige kapitalandele måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedens indre værdi med tillæg af resterende værdi af positiv goodwill. Goodwill afskrives maksimalt over 10 år. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede nettoindtægter fra virksomheden som goodwillen er knyttet til.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i dattervirksomhed og associeret virksomhed vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

2 Personaleomkostninger

Selskabet har ingen beskæftigede ud over direktøren, der ikke har modtaget vederlag.

kr.	2019	2018
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	5.000	0
Udbytte	38.245	104.991
Kursregulering værdipapirer	794.508	0
Andre finansielle indtægter	3.386	6.377
	<u>841.139</u>	<u>111.368</u>
4 Finansielle omkostninger		
Kursregulering værdipapirer	1.049	849.878
Andre finansielle omkostninger	881	0
	<u>1.930</u>	<u>849.878</u>
5 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	705.500	-105.890
Årets regulering af udskudt skat	-569.000	8.000
Regulering af skat vedrørende tidligere år	773	0
	<u>137.273</u>	<u>-97.890</u>

6 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Udlejnings-ejendom	Materielle anlægsaktiver under udførelse	I alt
Kostpris 1. januar 2019	570.460	1.850.000	8.358.350	10.778.810
Tilgang i årets løb	507.087	0	1.622.883	2.129.970
Afgang i årets løb	0	-1.850.000	0	-1.850.000
Overførsel	9.981.233	0	-9.981.233	0
Kostpris 31. december 2019	<u>11.058.780</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>11.058.780</u>
Af- og nedskrivninger				
1. januar 2019	0	73.260	0	73.260
Årets afskrivninger	199.625	0	0	199.625
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhæ	0	-73.260	0	-73.260
Af- og nedskrivninger 31. december 2019	<u>199.625</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>199.625</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	<u>10.859.155</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>10.859.155</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

7 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele	Andre tilgodehavender	I alt
Kostpris 1. januar 2019	139.063	2.000.000	5.287.500	140.625	7.567.188
Tilgang i årets løb	0	4.000.000	0	0	4.000.000
Afgang ved spaltning og salg af virksomhed	-139.063	0	0	0	-139.063
Kostpris 31. december 2019	0	6.000.000	5.287.500	140.625	11.428.125
Værdireguleringer 1. januar 2019	7.010.659	-213.529	-2.706.552	0	4.090.578
Valutakursregulering	0	657	1.285	0	1.942
Udloddet udbytte	-4.750.122	0	0	0	-4.750.122
Andel af årets resultat	0	13.295	0	0	13.295
Afgang ved spaltning og salg af virksomhed	-2.260.537	0	1.559.856	0	-700.681
Værdireguleringer 31. december 2019	0	-199.577	-1.145.411	0	-1.344.988
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	0	5.800.423	4.142.089	140.625	10.083.137

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Associerede virksomheder				
TSA Tyskland Sonne AG	Tyskland	20,00 %	9.341.938	406.297
Nørregade 14 P/S	Danmark	20,00 %	21.660.178	-399.822

Andre kapitalandele

Andre kapitalandele omfatter en ejerandel på 11,5 % af tysk vindmølleprojekt organiseret i Watzerath I/S, samt indskud på 10.000 kr. i Spjald Erhvervs- og Byudvikling ApS.

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk for gæld i Watzerath I/S, der 31. december 2019 udgør 5.365.486 kr. Egenkapitalen udgør i alt 35.931.199 kr.

Der er afgivet kaution for Spjald Tømrer og Snedker A/S' bankgæld. Gælden andrager 31. december 2019 0 kr. Der er afgivet selvskyldnerkaution begrænset til 600.000 kr. for Nørregade 14 P/S' bankgæld samt selvskyldnerkaution begrænset til 2.000.000 for K/S Vestergade 21, Silkeborgs bankgæld, som andrager hhv. 238.475 kr. og 6.199.298 kr. 31. december 2019.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder. Som koncernvirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af administrationsselskabets årsregnskab, FME Passiv Holding ApS, CVR-nr.: 40 76 14 62. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomst og kildeskat m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

9 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for selskabets bankgæld på kr. 0 er andre værdipapirer og kapitalandele pantsat. Den regnskabsmæssige værdi af aktiverne, hvori der er stillet pant udgør 4.125.997 kr.