
KPMI Holding ApS

Jens Jessens Vej 10, 6400 Sønderborg

Årsrapport for 2018/19 (regnskabsår 1/10 - 30/9)

CVR-nr. 27 35 31 50

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 27/11 2019

Karina Iversen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 5

Hoved- og nøgletal 6

Ledelsesberetning 7

Koncern- og årsregnskab

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september 9

Balance 30. september 10

Egenkapitalopgørelse 12

Pengestrømsopgørelse 1. oktober - 30. september 13

Noter til årsregnskabet 14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for KPMI Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2018/19.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 27. november 2019

Direktion

Pierre Martin Iversen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i KPMI Holding ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for KPMI Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog med-

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

føre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Sønderborg, den 27. november 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Flemming Callesen
statsautoriseret revisor
mne18489

Jesper Hansen
statsautoriseret revisor
mne30192

Selskabsoplysninger

Selskabet

KPMI Holding ApS
Jens Jessens Vej 10
6400 Sønderborg

CVR-nr.: 27 35 31 50
Regnskabsperiode: 1. oktober - 30. september
Regnskabsår: 16. regnskabsår
Hjemstedskommune: Sønderborg

Direktion

Pierre Martin Iversen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Ellegårdvej 25
6400 Sønderborg

Pengeinstitut

Sydbank

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern				
	2018/19	2017/18	2016/17	2015/16	2014/15
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Resultat					
Resultat før finansielle poster	485	1.732	653	1.187	961
Resultat af finansielle poster	-656	-802	-644	-640	-409
Årets resultat	-146	733	2	425	487
Balance					
Balancesum	54.369	58.133	54.538	56.562	45.431
Egenkapital	21.942	22.188	21.555	21.653	21.328
Pengestrømme					
Pengestrømme fra:					
- driftsaktivitet	2.452	4.112	-362	132	1.400
- investeringsaktivitet	-1.976	-3.499	-1.937	-7.727	-2.776
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-3.422	-4.152	-2.597	-8.719	-4.015
- finansieringsaktivitet	-1.633	-799	239	8.703	1.842
Årets forskydning i likvider	-1.158	-186	-2.060	1.108	466
Antal medarbejdere	27	26	26	22	22
Nøgletal i %					
Afkastningsgrad	0,9%	3,0%	1,2%	2,1%	2,1%
Soliditetsgrad	40,4%	38,2%	39,5%	38,3%	46,9%
Forrentning af egenkapital	-0,7%	3,4%	0,0%	2,0%	2,3%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Årsrapporten for KPMI Holding ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Års- og koncernregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering og dermed beslægtet virksomhed.

Markedsoverblik

Koncernens aktivitet består i salg og reparation af biler. Den primære aktivitet er salg af nye og brugte biler til det danske marked, samt service og vedligeholdelse heraf.

Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2018/19 udviser et underskud på DKK 146.248, og koncernens balance pr. 30. september 2019 udviser en egenkapital på DKK 21.942.060.

Særlige risici - driftsrisici og finansielle risici

Koncernen har ikke særlige risici ud over dem for branchen almindeligt forekommende, herunder forretningsmæssige og finansielle risici.

Eksternt miljø

Koncernen overholdende gældende lovgivning omkring behandling af affald, og har ingen særlige påvirkninger på det eksterne miljø.

Redegørelse for samfundsansvar

Koncernen har ikke opstillet særlige forretningsgange omkring samfundsansvar på baggrund af koncernens og organisations størrelse. De gældende regler og miljøkrav, som vedrører branchen er overholdt.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for 2018/19 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Ledelsesberetning

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2018/19 DKK	2017/18 DKK	2018/19 DKK	2017/18 DKK
Bruttofortjeneste		13.161.748	13.835.781	-23.505	-23.130
Personaleomkostninger	1	-11.008.088	-10.633.377	0	0
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-1.648.341	-1.470.664	0	0
Andre driftsomkostninger		-20.286	0	0	0
Resultat før finansielle poster		485.033	1.731.740	-23.505	-23.130
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		0	0	-151.053	725.910
Finansielle indtægter	3	181.281	164.367	60.717	64.095
Finansielle omkostninger	4	-837.548	-966.263	-31.199	-31.896
Resultat før skat		-171.234	929.844	-145.040	734.979
Skat af årets resultat	5	24.986	-196.945	-1.208	-2.080
Årets resultat		-146.248	732.899	-146.248	732.899

Balance 30. september

Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2018/19 DKK	2017/18 DKK	2018/19 DKK	2017/18 DKK
Grunde og bygninger		30.216.952	30.804.897	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		4.823.162	4.076.262	0	0
Indretning af lejede lokaler		148.665	0	0	0
Materielle anlægsaktiver	6	35.188.779	34.881.159	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder	7	0	0	21.438.678	21.589.731
Finansielle anlægsaktiver		0	0	21.438.678	21.589.731
Anlægsaktiver		35.188.779	34.881.159	21.438.678	21.589.731
Færdigvarer og handelsvarer		13.791.597	17.074.309	0	0
Varebeholdninger		13.791.597	17.074.309	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.584.756	2.695.769	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	145.277	369.592	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	1.250.305	1.289.332
Andre tilgodehavender		1.643.702	954.101	0	0
Selskabsskat		15.480	86.086	15.480	86.086
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		0	0	72.926	68.802
Periodeafgrænsningsposter	9	252.853	233.277	0	0
Tilgodehavender		4.642.068	4.338.825	1.338.711	1.444.220
Værdipapirer		697.990	632.390	0	0
Likvide beholdninger		48.478	1.206.191	5.238	9.121
Omsætningsaktiver		19.180.133	23.251.715	1.343.949	1.453.341
Aktiver		54.368.912	58.132.874	22.782.627	23.043.072

Balance 30. september

Passiver

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2018/19 DKK	2017/18 DKK	2018/19 DKK	2017/18 DKK
Selskabskapital		231.995	231.995	231.995	231.995
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	10.770.465	10.921.518
Overført resultat		21.602.065	21.856.313	10.831.600	10.934.795
Foreslået udbytte for regnskabsåret		108.000	100.000	108.000	100.000
Egenkapital		21.942.060	22.188.308	21.942.060	22.188.308
Hensættelse til udskudt skat	11	1.304.938	1.329.925	0	0
Hensatte forpligtelser		1.304.938	1.329.925	0	0
Gæld til realkreditinstitutter		11.761.310	9.295.992	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	12	11.761.310	9.295.992	0	0
Gæld til realkreditinstitutter	12	627.605	510.576	0	0
Kreditinstitutter		5.029.667	9.145.283	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.992.235	11.120.414	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	37.732	59.022
Selskabsskat		0	44.405	0	44.405
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		0	0	74.134	0
Anden gæld		4.683.442	4.478.971	728.701	751.337
Periodeafgrænsningsposter	13	27.655	19.000	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser		19.360.604	25.318.649	840.567	854.764
Gældsforpligtelser		31.121.914	34.614.641	840.567	854.764
Passiver		54.368.912	58.132.874	22.782.627	23.043.072
Resultatdisponering	10				
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	16				
Anvendt regnskabspraksis	17				

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. oktober	231.995	0	21.856.313	100.000	22.188.308
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-100.000	-100.000
Årets resultat	0	0	-254.248	108.000	-146.248
Egenkapital 30. september	231.995	0	21.602.065	108.000	21.942.060

Moderselskab

Egenkapital 1. oktober	231.995	10.921.518	10.934.795	100.000	22.188.308
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-100.000	-100.000
Årets resultat	0	-151.053	-103.195	108.000	-146.248
Egenkapital 30. september	231.995	10.770.465	10.831.600	108.000	21.942.060

Pengestrømsopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	Koncern	
		2018/19 DKK	2017/18 DKK
Årets resultat		-146.248	732.899
Reguleringer	14	2.299.908	2.292.303
Ændring i driftskapital	15	993.816	2.032.864
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		3.147.476	5.058.066
Renteindbetalinger og lignende		115.681	89.806
Renteudbetalinger og lignende		-837.554	-966.272
Pengestrømme fra ordinær drift		2.425.603	4.181.600
Betalt selskabsskat		26.200	-69.478
Pengestrømme fra driftsaktivitet		2.451.803	4.112.122
Køb af materielle anlægsaktiver		-3.422.067	-4.152.098
Salg af materielle anlægsaktiver		1.445.820	653.067
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-1.976.247	-3.499.031
Ændring af gæld ved realkreditinstitutter		2.582.347	-1.681.300
Ændring af gæld ved kreditinstitutter		-4.115.616	982.269
Betalt udbytte		-100.000	-100.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-1.633.269	-799.031
Ændring i likvider		-1.157.713	-185.940
Likvider 1. oktober		1.838.581	1.949.961
Kursregulering omsætningsværdipapirer		65.600	74.560
Likvider 30. september		746.468	1.838.581
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		48.478	1.206.191
Værdipapirer		697.990	632.390
Likvider 30. september		746.468	1.838.581

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2018/19 DKK	2017/18 DKK	2018/19 DKK	2017/18 DKK
1 Personaleomkostninger				
Lønninger	9.302.106	9.148.652	0	0
Pensioner	1.248.327	1.105.622	0	0
Andre omkostninger til social sikring	208.895	166.900	0	0
Andre personaleomkostninger	248.760	212.203	0	0
	11.008.088	10.633.377	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	27	26	0	0
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver				
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	1.648.341	1.470.664	0	0
	1.648.341	1.470.664	0	0
3 Finansielle indtægter				
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	0	60.307	63.908
Andre finansielle indtægter	181.281	164.367	410	187
	181.281	164.367	60.717	64.095
4 Finansielle omkostninger				
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	0	2.360	2.800
Andre finansielle omkostninger	837.548	966.263	28.839	29.096
	837.548	966.263	31.199	31.896

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2018/19	2017/18	2018/19	2017/18
	DKK	DKK	DKK	DKK
5 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	0	79.091	1.208	2.080
Årets udskudte skat	-24.986	117.854	0	0
	-24.986	196.945	1.208	2.080

6 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Grunde og byg-	Andre anlæg,	Indretning af le-	I alt
	ninger	driftsmateriel og	jede lokaler	
	DKK	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. oktober	29.644.435	8.334.626	0	37.979.061
Tilgang i årets løb	0	3.247.167	174.900	3.422.067
Afgang i årets løb	0	-1.969.432	0	-1.969.432
Kostpris 30. september	29.644.435	9.612.361	174.900	39.431.696
Opskrivninger 1. oktober	4.725.000	0	0	4.725.000
Opskrivninger 30. september	4.725.000	0	0	4.725.000
Ned- og afskrivninger 1. oktober	3.564.538	4.258.364	0	7.822.902
Årets afskrivninger	587.945	1.034.161	26.235	1.648.341
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-503.326	0	-503.326
Ned- og afskrivninger 30. september	4.152.483	4.789.199	26.235	8.967.917
Regnskabsmæssig værdi 30. september	30.216.952	4.823.162	148.665	35.188.779
Opskrivninger med fradrag af foretagne af- og nedskrivninger	4.501.475	0	0	
Regnskabsmæssig værdi 30. september før opskrivning	25.715.477	4.823.162	148.665	

Noter til årsregnskabet

	Moderselskab	
	2018/19	2017/18
	DKK	DKK
7 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. oktober	10.668.213	10.668.213
Kostpris 30. september	10.668.213	10.668.213
Værdireguleringer 1. oktober	10.921.518	10.195.608
Årets resultat	-151.053	725.910
Værdireguleringer 30. september	10.770.465	10.921.518
Regnskabsmæssig værdi 30. september	21.438.678	21.589.731

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Martin Iversen ApS	Sønderborg	200.000	100%	9.191.341	-614.563
Martin Iversen Ejendomme ApS	Sønderborg	125.000	100%	12.247.337	463.510

	Koncern		Moderselskab	
	2018/19	2017/18	2018/19	2017/18
	DKK	DKK	DKK	DKK
8 Igangværende arbejder for fremmed regning				
Salgsværdi af igangværende arbejder	145.277	369.592	0	0
	145.277	369.592	0	0

Noter til årsregnskabet

9 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

	Koncern		Moderselskab	
	2018/19 DKK	2017/18 DKK	2018/19 DKK	2017/18 DKK
10 Resultatdisponering				
Foreslået udbytte for regnskabsåret	108.000	100.000	108.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	-151.053	725.910
Overført resultat	-254.248	632.899	-103.195	-93.011
	-146.248	732.899	-146.248	732.899

11 Hensættelse til udskudt skat

Hensættelse til udskudt skat 1. oktober	1.329.925	1.212.071	0	0
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	-24.986	117.854	0	0
Hensættelse til udskudt skat 30. september	1.304.938	1.329.925	0	0

12 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

Gæld til realkreditinstitutter

Efter 5 år	9.200.925	7.100.702	0	0
Mellem 1 og 5 år	2.560.385	2.195.290	0	0
Langfristet del	11.761.310	9.295.992	0	0
Inden for 1 år	627.605	510.576	0	0
	12.388.915	9.806.568	0	0

Noter til årsregnskabet

13 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af modtagne forudbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

	Koncern	
	2018/19	2017/18
	DKK	DKK
14 Pengestrømsopgørelse - reguleringer		
Finansielle indtægter	-181.281	-164.367
Finansielle omkostninger	837.548	966.263
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	1.668.627	1.293.462
Skat af årets resultat	-24.986	196.945
	2.299.908	2.292.303

15 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

Ændring i varebeholdninger	3.282.713	-1.317.231
Ændring i tilgodehavender	-373.848	-148.954
Ændring i gæld m.v.	-1.915.049	3.499.049
	993.816	2.032.864

Noter til årsregnskabet

16	Koncern		Moderselskab	
	2018/19	2017/18	2018/19	2017/18
	DKK	DKK	DKK	DKK

Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for KPMI Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	30.216.952	30.804.897	0	0
---	------------	------------	---	---

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

Ejerpantebreve på i alt TDKK 2.000, der giver pant i grunde og bygninger, til en samlet regnskabsmæssig værdi af	27.979.464	28.539.432	0	0
--	------------	------------	---	---

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for Ford Credit:

Ejendomsforbehold i nye vogne, indtil den fulde købesum er betalt. Lagerværdien for nye vogne udgør pr. 30. september	5.567.042	8.532.646	0	0
---	-----------	-----------	---	---

Eventualforpligtelser

Selskaberne i koncernen har fælles kreditramme i banken og alle selskaberne hæfter således for den samlede koncerngæld til banken.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for prioritetsgæld i Martin Iversen Ejendomme ApS.

Noter til årsregnskabet

17 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KPMI Holding ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncern- og årsregnskab for 2018/19 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet KPMI Holding ApS samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Noter til årsregnskabet

17 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Noter til årsregnskabet

17 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Noter til årsregnskabet

17 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	50 år
Ombygning af udlejede lokaler	10-25 år
Installationer	20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgskostninger. Nettorealisationseværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Noter til årsregnskabet

17 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acountobetalinge fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede og unoterede aktier. Børsnoterede aktier måles til dagsværdien på balancedagen, mens unoterede aktier optages til kostpris, dog nedskrevet til lavere værdi, ved indikation for værdifald.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

17 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balancerorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Noter til årsregnskabet

17 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger" og "Værdipapirer" under omsætningsaktiver. "Værdipapirer" består af kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$