

# **SALOMI INVEST ApS**

Søndergade 2, 1  
8000 Aarhus C

Årsrapport  
1. juli 2018 - 30. juni 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**14/08/2019**

---

**Peter Aggerholm**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	7
Balance .....	8
Noter .....	10

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

SALOMI INVEST ApS

Søndergade 2, 1

8000 Aarhus C

e-mailadresse: [jonna@fairfinans.com](mailto:jonna@fairfinans.com)

CVR-nr: 27351174

Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er handel med og investering i pantebreve, aktier, obligationer og dermed beslægtet virksomhed.

## **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør kr. 249.588 i overensstemmelse med det forventede. Selskabets egenkapital udgør herefter kr. 241.148.

## **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

## **GENERELT**

Årsregnskabet for Salomi Invest ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttoresultat.

### **Bruttoresultat**

Bruttoresultat består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, andre driftsindtægter, samt andre eksterne omkostninger”.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning omfatter salgsprovisioner og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de optjenes i henhold til de indgåede aftaler.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Pantebrevsbeholdning**

Pantebrevsbeholdningen måles til kostpris.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

**Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>87.105</b>	<b>0</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>87.105</b>	<b>0</b>
Andre finansielle indtægter .....		375.975	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-145.644	0
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>317.436</b>	<b>0</b>
Skat af årets resultat .....		-67.848	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>249.588</b>	<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		249.588	0
<b>I alt</b> .....		<b>249.588</b>	<b>0</b>

# Balance 30. juni 2019

## Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Andre tilgodehavender .....		122.113	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>122.113</b>	<b>0</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		22.620.756	0
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>22.620.756</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger .....		373	553
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>22.743.242</b>	<b>553</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>22.743.242</b>	<b>553</b>



# Balance 30. juni 2019

## Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		116.148	-133.440
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>241.148</b>	<b>-8.440</b>
Gæld til banker .....		17.782.534	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		4.640.622	0
Skyldig selskabsskat .....		67.848	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		11.090	8.993
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>22.502.094</b>	<b>8.993</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>22.502.094</b>	<b>8.993</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>22.743.242</b>	<b>553</b>

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

## 2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for bankgæld kr. 17.782.534 er deponeret pantebreve med en bogført værdi på kr. 22.650.756.