

---

# ***MOI Holding ApS***

c/o Winther, Drosselvej 4, 2000 Frederiksberg

## **Årsrapport for 2017**

---

CVR-nr. 27 34 91 29

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 11/6 2018

Ingeborg Winther  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 7

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for MOI Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 11. juni 2018

## Direktion

Ingeborg Winther

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejeren i MOI Holding ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for MOI Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Konklusion

Baseret på den udførte udvidede gennemgang er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 11. juni 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Bo Schou-Jacobsen

statsautoriseret revisor

mne28703

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

MOI Holding ApS  
c/o Winther  
Drosselvej 4  
2000 Frederiksberg

CVR-nr.: 27 34 91 29  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 15. september 2003  
Regnskabsår: 15. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Frederiksberg

### Direktion

Ingeborg Winther

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 TDKK	2016 TDKK
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-72	33
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		3.981	-974
Andre eksterne omkostninger		-216	-168
<b>Bruttoresultat</b>		<b>3.693</b>	<b>-1.109</b>
Personaleomkostninger		0	-125
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver		0	9
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>3.693</b>	<b>-1.225</b>
Andre finansielle indtægter	2	1.025	105
Andre finansielle omkostninger		0	-713
<b>Resultat før skat</b>		<b>4.718</b>	<b>-1.833</b>
Skat af årets resultat	3	0	-5
<b>Årets resultat</b>		<b>4.718</b>	<b>-1.838</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		0	0
		4.718	-1.838
		<b>4.718</b>	<b>-1.838</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2017 TDKK	2016 TDKK
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	5.547	6.218
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	4.904	764
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>10.451</b>	<b>6.982</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>10.451</b>	<b>6.982</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		448	446
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.501	1.496
Selskabsskat		2	4
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.951</b>	<b>1.946</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>3.888</b>	<b>3.176</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>22</b>	<b>17</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>5.861</b>	<b>5.139</b>
<b>Aktiver</b>		<b>16.312</b>	<b>12.121</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2017 TDKK	2016 TDKK
Selskabskapital		255	255
Overført resultat		14.977	10.868
<b>Egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>15.232</b>	<b>11.123</b>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.015	908
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>1.015</b>	<b>908</b>
Kreditinstitutter		0	24
Leverandører af varer og tjenesteydelser		29	30
Anden gæld		36	36
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>65</b>	<b>90</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>65</b>	<b>90</b>
<b>Passiver</b>		<b>16.312</b>	<b>12.121</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Begivenheder efter balancedagen	8		
Anvendt regnskabspraksis	9		



# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handels- og serviceaktiviteter, herunder gennem besiddelse af ejerandele og/eller aktiver, at drive tilsvarende aktiviteter.

	<u>2017</u> TDKK	<u>2016</u> TDKK
<b>2 Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter associerede virksomheder	37	45
Andre finansielle indtægter	<u>988</u>	<u>60</u>
	<b><u>1.025</u></b>	<b><u>105</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>0</u>	<u>5</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>5</u></b>

## Noter til årsregnskabet

	2017 TDKK	2016 TDKK
<b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	10.267	10.778
Tilgang i årets løb	0	1.658
Afgang i årets løb	-435	-2.169
Kostpris 31. december	<u>9.832</u>	<u>10.267</u>
Værdireguleringer 1. januar	-18.187	-19.968
Årets afgang	13.631	1.533
Valutakursregulering	-706	215
Årets resultat	-72	33
Værdireguleringer 31. december	<u>-5.334</u>	<u>-18.187</u>
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	<u>34</u>	<u>13.230</u>
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	<u>1.015</u>	<u>908</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>5.547</u></b>	<b><u>6.218</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Hotel Los Patios S.A.	Nicaragua	TNIO 100	100%
MOI Holding LTD	British Virgin Islands	TUSD 0	100%

## Noter til årsregnskabet

	2017	2016
	TDKK	TDKK
<b>5 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	2.988	2.988
Tilgang i årets løb	62	0
Kostpris 31. december	<u>3.050</u>	<u>2.988</u>
Værdireguleringer 1. januar	-2.224	-1.250
Valutakursregulering	97	0
Årets resultat	-481	-376
Gevinst ved regulering af ejerandel	5.060	0
Afskrivning på goodwill	-598	-598
Værdireguleringer 31. december	<u>1.854</u>	<u>-2.224</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>4.904</u></b>	<b><u>764</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Wald & Welle GmbH.	Tyskland	TEUR 269	28%
Nica Agro Starch S.A.	Nicaragua	TNIO 100	31%
Marissa GmbH	Tyskland	TEUR 27	31%

## 6 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	TDKK	TDKK	TDKK
Egenkapital 1. januar	255	10.868	11.123
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	-609	-609
Årets resultat	0	4.718	4.718
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b><u>255</u></b>	<b><u>14.977</u></b>	<b><u>15.232</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2017.

## 8 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MOI Holding ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Med hensyn til årsregnskabsloven har selskabet valgt at afvige skemakravene og placere resultat af tilknyttet virksomheder og associerede virksomheder mv. før andre eksterne omkostninger.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i TDKK.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Ekstraordinære indtægter og omkostninger

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indeholder indtægter og omkostninger, som hidrører fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift og som ikke forventes at være af tilbagevendende karakter.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets danske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar            5 år

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens ubalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede børskurs.

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.