



## MKJ Invest ApS

Tarp Hovedvej 69  
6715 Esbjerg N  
CVR-nr. 27333079

## Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
28.06.2021

---

**Mogens Klejstrup Jensen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2020	7
Balance pr. 31.12.2020	8
Egenkapitalopgørelse for 2020	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

MKJ Invest ApS  
Tarp Hovedvej 69  
6715 Esbjerg N

CVR-nr.: 27333079  
Hjemsted: Esbjerg  
Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

## Direktion

Mogens Klejstrup Jensen

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Egtved Allé 4  
6000 Kolding

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for MKJ Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejen, den 28.06.2021

**Direktion**

**Mogens Klejstrup Jensen**

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i MKJ Invest ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for MKJ Invest ApS for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 28.06.2021

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

### **Per Schøtt**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne28663

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet er at drive virksomhed som investerings- og holdingselskab.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(339.354)</b>	<b>(238.535)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.765.565	5.687.191
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		177.733	0
Andre finansielle indtægter	1	3.292.070	5.090.366
Andre finansielle omkostninger	2	(513.318)	(206.089)
<b>Resultat før skat</b>		<b>4.382.696</b>	<b>10.332.933</b>
Skat af årets resultat	3	(675.594)	(1.013.472)
<b>Årets resultat</b>		<b>3.707.102</b>	<b>9.319.461</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		800.000	750.000
Overført resultat		2.907.102	8.569.461
<b>Resultatdisponering</b>		<b>3.707.102</b>	<b>9.319.461</b>



# Balance pr. 31.12.2020

## Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	6.687.191
<b>Finansielle aktiver</b>	4	<b>0</b>	<b>6.687.191</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>6.687.191</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		9.290.542	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		1.761.260	1.577.627
<b>Tilgodehavender</b>		<b>11.051.802</b>	<b>1.577.627</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		47.014.965	42.914.222
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>47.014.965</b>	<b>42.914.222</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.134.361</b>	<b>445.825</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>59.201.128</b>	<b>44.937.674</b>
<b>Aktiver</b>		<b>59.201.128</b>	<b>51.624.865</b>

**Passiver**

	<b>Note</b>	<b>2020 kr.</b>	<b>2019 kr.</b>
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	5.687.191
Overført overskud eller underskud		44.261.169	35.666.876
Forslag til udbytte for regnskabsåret		800.000	750.000
<b>Egenkapital</b>		<b>45.186.169</b>	<b>42.229.067</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		70.300	65.537
Gæld til tilknyttede virksomheder		6.901.719	7.902.059
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		304.270	168.373
Skyldig skat		371.668	1.259.829
Skyldige sambeskatningsbidrag		40.558	0
Periodeafgrænsningsposter		6.326.444	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>14.014.959</b>	<b>9.395.798</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>14.014.959</b>	<b>9.395.798</b>
<b>Passiver</b>		<b>59.201.128</b>	<b>51.624.865</b>
Dagsværdioplysninger	5		
Eventualforpligtelser	6		

# Egenkapitalopgørelse for 2020

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	125.000	0	35.666.876	750.000	36.541.876
Ændring i regnskabspraksis	0	5.687.191	0	0	5.687.191
<b>Korrigeret egenkapital primo</b>	<b>125.000</b>	<b>5.687.191</b>	<b>35.666.876</b>	<b>750.000</b>	<b>42.229.067</b>
Effekt af virksomhedssalg o.l.	0	(5.687.191)	5.687.191	0	0
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(750.000)	(750.000)
Årets resultat	0	0	2.907.102	800.000	3.707.102
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>44.261.169</b>	<b>800.000</b>	<b>45.186.169</b>

# Noter

## 1 Andre finansielle indtægter

	2020 kr.	2019 kr.
Renteindtægter i øvrigt	1.503.250	591.821
Valutakursreguleringer	0	2.762
Dagsværdireguleringer	1.788.820	4.495.783
	<b>3.292.070</b>	<b>5.090.366</b>

## 2 Andre finansielle omkostninger

	2020 kr.	2019 kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	268.686	194.266
Renteomkostninger i øvrigt	74.024	8.212
Valutakursreguleringer	7.717	0
Dagsværdireguleringer	162.891	3.611
	<b>513.318</b>	<b>206.089</b>

## 3 Skat af årets resultat

	2020 kr.	2019 kr.
Aktuel skat	606.276	1.014.127
Regulering vedrørende tidligere år	69.318	(655)
	<b>675.594</b>	<b>1.013.472</b>

## 4 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	1.000.000
Tilgang ved virksomhedskøb o.l.	20.800
Afgang ved virksomhedssalg o.l.	(1.000.000)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>20.800</b>
Opskrivninger primo	5.687.191
Afgang ved virksomhedssalg o.l.	(5.687.191)
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>
Regulering af interne avancer	(20.800)
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>(20.800)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>

## 5 Dagsværdioplysninger

	<b>Værdipapirer kr.</b>
Dagsværdi ultimo	47.014.953
Ændringer af dagsværdien, der er indregnet direkte i resultatopgørelsen	1.625.927

## 6 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter som selvskyldnerkautionist for datterselskabs opfyldelse af nuværende og fremtidige forpligtelser i henhold til rammegaranti på 15.000 t.kr.

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

## Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Selskabet har i 2020 ændret regnskabspraksis vedrørende indregning af tilknyttede virksomheder, således at denne indregnes efter indre værdis metode i stedet for til kostpris. Praksisændringen sker som følge af ændret koncerntilknytning i løbet af 2020, og med henblik på at ensrette moderselskabets regnskabspraksis med den øvrige koncern og bedre opnå et retvisende billede. Praksisændringen har påvirket både årets resultat, balancesum og egenkapital positivt med 1.766 t.kr. For 2019 har praksisændringen påvirket årets resultat, balancesum og egenkapital positivt med hhv. 287 t.kr., 5.687 t.kr. og 5.687 t.kr. Der er foretaget tilpasning af sammenligningstillene.

Bortset fra ovennævnte områder er årsrapporten aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år

## Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger mv.

**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

**Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder**

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder består af renteindtægter mv. fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

**Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

**Balancen****Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag**

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

**Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, og unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Skyldig og tilgodehavende skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.