

SENL HOLDING ApS

Reballevej 6
8700 Horsens

Årsrapport
1. april 2015 - 31. marts 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/08/2016

Svend Erik Lind
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

SENL HOLDING ApS

Reballevej 6

8700 Horsens

CVR-nr: 27332536

Regnskabsår: 01/04/2015 - 31/03/2016

Revisor

Revisto I/S

Sandøvej 1 B

8700 Horsens

DK Danmark

CVR-nr: 26730597

P-enhed: 1009256039

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 for SENL Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er der vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen vedrører.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Åes, den 23/08/2016

Direktion

Svend Erik Nielsen Lind

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i SENL HOLDING ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for SENL HOLDING ApS for regnskabsåret 1. april 2015 - 31. marts 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2015 - 31. marts 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Horsens, 23/08/2016

Lars Schou
statsautoriseret revisor
Revisto I/S
CVR: 26730597

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er at eje aktier/anpartar i datterselskaber tillige med anden investeringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er moderselskab for to datterselskaber.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

ÆNDRING I ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Lejeindtægter

Lejeindtægter medregnes for den periode der vedrører regnskabsåret.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendomsdrift og administration.

Bruttoresultat

Fremkommer som lejeindtægter med fradrag af andre eksterne omkostninger

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Fast ejendom måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstider som er 50 år.

Der afskrives ikke på grund. Scrapværdi for bygninger tkr. 183.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskøbsværdien.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Gældsforpligtigelser

Finansielle forpligtigelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne prvenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles de finansielle forpligtigelser til amortiseret kostpris, hvorved kurstab og lånemkostninger fordeles over lånets løbetid. Gæld i øvrigt er målt til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. apr 2015 - 31. mar 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttoresultat		33.212	-50.993
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-27.400	-4.567
Resultat af ordinær primær drift		5.812	-55.560
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	1.446.823	1.446.823	108.196
Andre finansielle indtægter	50.224	50.224	443.578
Øvrige finansielle omkostninger	0	0	-9.386
Ordinært resultat før skat		1.502.859	486.828
Skat af årets resultat		-19.266	-16.968
Årets resultat		1.483.593	469.860
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		50.600	49.900
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-53.177	-529.824
Overført resultat		1.486.170	949.784
I alt		1.483.593	469.860

Balance 31. marts 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger		3.530.593	1.822.993
Materielle anlægsaktiver i alt	1	3.530.593	1.822.993
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3.070.557	3.123.734
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	3.070.557	3.123.734
Anlægsaktiver i alt		6.601.150	4.946.727
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.908.963	3.352.370
Udbytte hos tilknyttede virksomheder		1.500.000	0
Tilgodehavende skat		198.293	208.152
Tilgodehavender i alt		4.607.256	3.560.522
Likvide beholdninger		4.376.326	3.979.989
Omsætningsaktiver i alt		8.983.582	7.540.511
Aktiver i alt		15.584.732	12.487.238

Balance 31. marts 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.	3	200.000	200.000
Overkurs ved emission		3.506.800	3.506.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .		133.057	186.234
Overført resultat		10.027.348	8.541.178
Forslag til udbytte		50.600	49.900
Egenkapital i alt	4	13.917.805	12.484.112
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.666.927	3.126
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.666.927	3.126
Gældsforpligtelser i alt		1.666.927	3.126
Passiver i alt		15.584.732	12.487.238

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	1.827.560
Tilgang	1.735.000
Afgang	0
Kostpris ultimo	3.562.560
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	0
Af- og nedskrivning primo	-4.567
Årets afskrivning	-27.400
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	-31.967
Regnskabsmæssig værdi ultimo	-3.530.593

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Ejendoms- selskabet S E Lind ApS kr.	Svend Erik Lind A/S kr.
Kostpris primo	125.000	2.812.500
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	125.000	2.812.500
Nettoopskrivninger primo	347.467	-161.233
Andel i årets resultat jf. note	91.863	1.354.960
Udloddet udbytte	0	-1.500.000
Nettoopskrivninger ultimo	439.330	-3062.73
Regnskabsmæssig værdi ultimo	564.330	2.506.227
Ejerforhold i %	100	75

Ejendomsselskabet S E Lind ApS, Reballevej 6, 8700 Horsens
 Resultat 2015/16 kr. 91.863, egenkapital 31.03. 2016 kr. 564.330.

Svend Erik Lind A/S, Reballevej 6, 8700 Horsens
 Resultat 2015/16 kr. 1.806.607, egenkapital 31.03. 2016 kr. 3.341.636.

3. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af anparter a 1000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital 31.03. 2011	200.000
Tilgang	0
Aktie-/anpartskapital ultimo	200.000

4. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Overkurs-fond kr.	Reserve for netto-opskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte kr.	Ialt kr.
Saldo primo	200.000	3.506.800	186.234	8.541.178	49.900	12.484.112
Udloddet ordinært udbytte					-49.900	-49.900
Årets resultat			-53.177	1.486.170	50.600	1.483.593
Egenkapital ultimo	200.000	3.506.800	133.057	10.027.348	50.600	13.917.805

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Solidarisk hæftelse for selskabsskat og kildeskat af udbytter mv. som følge af sambeskatning.