

Skårup Kirkevej Holding ApS

ÅRSRAPPORT FOR 2020/2021

(CVR NR. 27 32 72 22)

Årsrapporten blev fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
der afholdtes den 31. december 2021

Søren Sørensen

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Ledelsesberetning	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse for 1. juli 2020 til 30. juni 2021	6
Balance pr. 30. juni 2021	7
Noter	8

Selskabsoplysninger

Selskab	Skårup Kirkevej Holding ApS Skårup Kirkevej 18 8660 Skanderborg
Telefon	23 23 86 55
CVR nr.	27 32 72 22
Stiftet:	29. september 2003
Regnskabsår	1. juli til 30. juni
Direktion	Søren Sørensen
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes den 1. december 2020 på selskabets adresse.
Dirigent	Søren Sørensen

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020/2021 for Skårup Kirkevej Holding ApS. Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fravalg af revision

Direktionen erklærer hermed, at betingelserne for at kunne fravælge revision er opfyldt.

Skanderborg, den 31. december 2021

Direktion

Søren Sørensen

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er investering i ejendomme og beslægtet virksomhed.

Udvikling i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat for 2020/2021 blev et overskud på kr. 11.456. Resultatet vurderes som tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør herefter kr. 257.451.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Skårup Kirkevej Holding ApS for året 2019/2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Nettoomsætning og andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttoresultat".

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat

Bruttoresultat består af årets nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser og varer med fradrag af produktionsomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger og finansielle omkostninger ved finansiel leasing samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver, som består af en investeringsejendom, måles til dagsværdi. Ved opgørelse af ejendommens dagsværdi anvendes seneste handelsværdi samt udvikling i salgspriser på lignende ejendomme. Reguleringer af dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under passiver, omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 1. juli 2020 til 30. juni 2021

Note		2019/2020	
	Bruttoresultat	24.788	296
	Personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før finansielle poster	24.788	296
	Finansielle omkostninger	<u>10.112</u>	<u>1.373</u>
	Resultat før skat	14.676	-1.077
1	Skat af årets resultat	<u>3.220</u>	<u>588</u>
	Årets resultat	11.456	-1.665
	Forslag til resultatdisponering:		
	Udbytte for regnskabsåret	0	0
	Overført resultat	<u>11.456</u>	<u>-1.665</u>
	Disponeret i alt	11.456	-1.665

Balance pr. 30. juni 2021

Note		30.06.2020
	AKTIVER	
	Materielle anlægsaktiver	<u>1.825.838</u> <u>1.825.838</u>
	Tilgodehavender	<u>0</u> <u>4.036</u>
	Likvide beholdninger	<u>0</u> <u>4.772</u>
	Aktiver i alt	<u>1.825.838</u> <u>1.834.646</u>
	PASSIVER	
	Anpartskapital	125.000 125.000
	Udbytte for regnskabsåret	0 0
	Overført resultat	<u>132.451</u> <u>120.995</u>
2	Egenkapital i alt	<u>257.451</u> <u>245.995</u>
	Gæld til kreditinstitutter	<u>1.200.902</u> <u>1.250.968</u>
	Langfristede gældsforpligtelser	<u>1.200.902</u> <u>1.250.968</u>
	Gæld til virksomhedsdeltager og ledelse	6.587 6.420
	Selskabsskat	73.289 70.069
	Bankgæld	2.495 0
	Kortfristet del af langfristet gæld	45.000 40.000
	Anden gæld	<u>240.114</u> <u>221.194</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser	<u>367.485</u> <u>337.683</u>
	Passiver i alt	<u>1.825.838</u> <u>1.834.646</u>

Noter

Note		30.06.2020		30.06.2021
1	Skat af årets resultat			
	Årets aktuelle skat	3.220		0
	Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>0</u>		<u>588</u>
		3.220		588
2	Egenkapitalopgørelse			
			Forslag til resultatfordeling	
		30.06.2020	Udbytte	30.06.2021
	Anpartskapital	125.000	0	125.000
	Udbytte for regnskabsåret	0	0	0
	Overført resultat	<u>120.995</u>	<u>0</u>	<u>132.451</u>
	Egenkapital pr. 30.06.2021	<u>245.995</u>	<u>0</u>	<u>257.451</u>