

# Skårup Kirkevej Holding ApS

ÅRSRAPPORT FOR 2019/2020

(CVR NR. 27 32 72 22)

Årsrapporten blev fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
der afholdtes den 1. december 2020

Søren Sørensen

---

Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>1</b>
<b>Ledelsespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>3</b>
<b>Anvendt regnskabspraksis</b>	<b>4</b>
<b>Resultatopgørelse for 1. juli 2019 til 30. juni 2020</b>	<b>6</b>
<b>Balance pr. 30. juni 2020</b>	<b>7</b>
<b>Noter</b>	<b>8</b>

## Selskabsoplysninger

<b>Selskab</b>	Skårup Kirkevej Holding ApS Skårup Kirkevej 18 8660 Skanderborg
<b>Telefon</b>	23 23 86 55
<b>CVR nr.</b>	27 32 72 22
<b>Stiftet:</b>	29. september 2003
<b>Regnskabsår</b>	1. juli til 30. juni
<b>Direktion</b>	Søren Sørensen
<b>Generalforsamling</b>	Ordinær generalforsamling afholdes den 1. december 2020 på selskabets adresse.
<b>Dirigent</b>	Søren Sørensen

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019/2020 for Skårup Kirkevej Holding ApS. Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

## **Fravalg af revision**

Direktionen erklærer hermed, at betingelserne for at kunne fravælge revision er opfyldt.

Skanderborg, den 1. december 2020

## **Direktion**

Søren Sørensen

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet er investering i ejendomme og beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat for 2019/2020 blev et underskud på kr. 1.665. Resultatet vurderes som tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør herefter kr. 245.995.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Skårup Kirkevej Holding ApS for året 2019/2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Nettoomsætning og andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttoresultat".

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Bruttoresultat**

Bruttoresultat består af årets nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser og varer med fradrag af produktionsomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger og finansielle omkostninger ved finansiel leasing samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver, som består af en investeringsejendom, måles til dagsværdi. Ved opgørelse af ejendommens dagsværdi anvendes seneste handelsværdi samt udvikling i salgspriser på lignende ejendomme. Reguleringer af dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under passiver, omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 1. juli 2019 til 30. juni 2020

Note		2018/2019
	<b>Bruttoresultat</b>	<b>296 354.462</b>
	Personaleomkostninger	<u>0 0</u>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>296 76.158</b>
	Finansielle omkostninger	<u>1.373 20.233</u>
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-1.077 334.229</b>
1	Skat af årets resultat	<u>588 67.182</u>
	<b>Årets resultat</b>	<b>-1.665 267.047</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering:</b>	
	Udbytte for regnskabsåret	0 54.000
	Overført resultat	<u>-1.665 213.047</u>
	<b>Disponeret i alt</b>	<b>-1.665 267.047</b>



## Balance pr. 30. juni 2020

Note		30.06.2019
	<b>AKTIVER</b>	
	Materielle anlægsaktiver	<u>1.825.838</u> <u>0</u>
	Tilgodehavender	<u>4.036</u> <u>416.805</u>
	Likvide beholdninger	<u>4.772</u> <u>85.386</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u>1.834.646</u> <u>502.191</u>
	<b>PASSIVER</b>	
	Anpartskapital	125.000 125.000
	Udbytte for regnskabsåret	0 54.000
	Overført resultat	<u>120.995</u> <u>122.660</u>
2	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>245.995</u> <u>301.660</u>
	Gæld til kreditinstitutter	<u>1.250.968</u> <u>0</u>
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<u>1.250.968</u> <u>0</u>
	Gæld til virksomhedsdeltager og ledelse	6.420 0
	Selskabsskat	70.069 75.531
	Kortfristet del af langfristet gæld	40.000 0
	Anden gæld	<u>221.194</u> <u>125.000</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<u>337.683</u> <u>200.531</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u>1.834.646</u> <u>502.191</u>

## Noter

Note			30.06.2020	30.06.2019
<b>1</b>	<b>Skat af årets resultat</b>			
	Årets aktuelle skat		0	66.960
	Regulering af skat vedrørende tidligere år		588	222
			<u>588</u>	<u>67.182</u>
<b>2</b>	<b>Egenkapitalopgørelse</b>			
			Forslag til resultatfordeling	
		01.07.2019	Udbytte	30.06.2020
	Anpartskapital	125.000	0	0
	Udbytte for regnskabsåret	54.000	-54.000	0
	Overført resultat	122.660	0	-1.665
		<u>122.660</u>	<u>0</u>	<u>-1.665</u>
	<b>Egenkapital pr. 30.06.2020</b>	<u>301.660</u>	<u>-54.000</u>	<u>-1.665</u>
				<u>245.995</u>