

# Skårup Kirkevej Holding ApS

ÅRSRAPPORT FOR 2018/2019

(CVR NR. 27 32 72 22)

Årsrapporten blev fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
der afholdtes den 28. december 2019

Søren Sørensen

---

Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>1</b>
<b>Ledespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>3</b>
<b>Anvendt regnskabspraksis</b>	<b>4</b>
<b>Resultatopgørelse for 1. juli 2018 til 30. juni 2019</b>	<b>6</b>
<b>Balance pr. 30. juni 2019</b>	<b>7</b>
<b>Noter</b>	<b>8</b>

## Selskabsoplysninger

<b>Selskab</b>	Skårup Kirkevej Holding ApS Skårup Kirkevej 18 8660 Skanderborg
<b>Telefon</b>	23 23 86 55
<b>CVR nr.</b>	27 32 72 22
<b>Stiftet:</b>	29. september 2003
<b>Regnskabsår</b>	1. juli til 30. juni
<b>Direktion</b>	Søren Sørensen
<b>Generalforsamling</b>	Ordinær generalforsamling afholdes den 28. december 2019 på selskabets adresse.
<b>Dirigent</b>	Søren Sørensen

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018/2019 for Skårup Kirkevej Holding ApS. Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

## **Fravalg af revision**

Direktionen erklærer hermed, at betingelserne for at kunne fravælge revision er opfyldt.

Skanderborg, den 28. december 2019

## **Direktion**

Søren Sørensen

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet er investering i ejendomme og beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat for 2018/2019 blev et overskud på kr. 267.047. Resultatet vurderes som tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør herefter kr. 301.660.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Skårup Kirkevej Holding ApS for året 2018/2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Nettoomsætning og andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttoresultat".

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Bruttoresultat**

Bruttoresultat består af årets nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser og varer med fradrag af produktionsomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger og finansielle omkostninger ved finansiel leasing samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver, som består af en investeringsejendom, måles til dagsværdi. Ved opgørelse af ejendommens dagsværdi anvendes seneste handelsværdi samt udvikling i salgspriser på lignende ejendomme. Reguleringer af dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under passiver, omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 1. juli 2018 til 30. juni 2019

Note		2017/2018	
	<b>Bruttoresultat</b>	<b>354.462</b>	<b>76.158</b>
	Personaleomkostninger	0	0
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>76.158</b>	<b>76.158</b>
	Finansielle omkostninger	20.233	38.204
	<b>Resultat før skat</b>	<b>334.229</b>	<b>37.954</b>
1	Skat af årets resultat	67.182	9.528
	<b>Årets resultat</b>	<b>267.047</b>	<b>28.426</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
	Udbytte for regnskabsåret	54.000	0
	Overført resultat	213.047	28.426
	<b>Disponeret i alt</b>	<b>267.047</b>	<b>28.426</b>

## Balance pr. 30. juni 2019

Note		30.06.2018
	<b>AKTIVER</b>	
	Materielle anlægsaktiver	<u>0</u> <u>2.570.578</u>
	Tilgodehavender	<u>416.805</u> <u>0</u>
	Likvide beholdninger	<u>85.386</u> <u>1.874</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u>502.191</u> <u>2.572.452</u>
	<b>PASSIVER</b>	
	Anpartskapital	125.000 125.000
	Udbytte for regnskabsåret	54.000 0
	Overført resultat	<u>122.660</u> <u>-90.387</u>
2	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>301.660</u> <u>34.613</u>
	Gæld til kreditinstitutter	<u>0</u> <u>1.700.116</u>
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<u>0</u> <u>1.700.116</u>
	Gæld til virksomhedsdeltager og ledelse	0 92.000
	Selskabsskat	75.531 9.528
	Kortfristet del af langfristet gæld	0 65.000
	Anden gæld	<u>125.000</u> <u>671.195</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<u>200.531</u> <u>837.723</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u>502.191</u> <u>2.572.452</u>

## Noter

Note		30.06.2019	30.06.2018	
<b>1</b>	<b>Skat af årets resultat</b>			
	Årets aktuelle skat	66.960	8.349	
	Regulering af skat vedrørende tidligere år	222	1.179	
		<u>67.182</u>	<u>9.528</u>	
<b>2</b>	<b>Egenkapitalopgørelse</b>			
		Forslag til resultat- fordeling	30.06.2019	
		01.07.2018		
	Anpartskapital	125.000	0	125.000
	Udbytte for regnskabsåret	0	54.000	54.000
	Overført resultat	-90.387	213.047	122.660
	<b>Egenkapital pr. 30.06.2019</b>	<u>34.613</u>	<u>267.047</u>	<u>301.660</u>