

SKÅRUP KIRKEVEJ HOLDING APS

ÅRSRAPPORT FOR 2016/2017

(CVR NR. 27 32 72 22)

Årsrapporten blev fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
der afholdtes den 30. november 2017

Søren Sørensen

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Ledelsesberetning	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse for 1. juli 2016 til 30. juni 2017	6
Balance pr. 30. juni 2017	7
Noter	8

Selskabsoplysninger

Selskab	Skårup Kirkevej Holding ApS Skårup Kirkevej 18 8660 Skanderborg
Telefon	23 23 86 55
CVR nr.	27 32 72 22
Stiftet:	29. september 2003
Regnskabsår	1. juli til 30. juni
Direktion	Søren Sørensen
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes den 30. november 2017 på selskabets adresse.
Dirigent	Søren Sørensen

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016/2017 for Skårup Kirkevej Holding ApS. Årsrapporten er aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fravalg af revision

Direktionen erklærer hermed, at betingelserne for at kunne fravælge revision er opfyldt.

Skanderborg, den 30. november 2017

Direktion

Søren Sørensen

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er investering i ejendomme og beslægtet virksomhed.

Udvikling i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat for 2016/2017 blev et overskud på kr. 5.275. Resultatet vurderes som tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør herefter kr. 6.187.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Skårup Kirkevej Holding ApS for året 2016/2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Nettoomsætning og andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten ”Bruttoresultat”.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat

Bruttoresultat består af årets nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser og varer med fradrag af produktionsomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger og finansielle omkostninger ved finansiel leasing samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver, som består af en investeringsejendom måles til dagsværdi. Ved opgørelse af ejendommens dagsværdi anvendes seneste handelsværdi samt udvikling i salgspriser på lignende ejendomme. Reguleringer af dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under passiver, omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 1. juli 2016 til 30. juni 2017

Note	2015/2016	
Bruttoresultat	52.652	0
Personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster	52.652	0
Finansielle omkostninger	<u>47.377</u>	<u>0</u>
Resultat før skat	5.275	0
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat	5.275	0
Forslag til resultatdisponering:		
Overført resultat	<u>5.275</u>	<u>0</u>
Disponeret i alt	5.275	0

Balance pr. 30. juni 2017

Note		30.06.2016
	AKTIVER	
	Materielle anlægsaktiver	2.552.828 0
	Bankindestående	8.413 912
	Likvide beholdninger	8.413 912
	Aktiver i alt	2.561.241 912
	PASSIVER	
	Anpartskapital	125.000 125.000
	Overført resultat	-118.813 -124.088
1	Egenkapital i alt	6.187 912
	Gæld til kreditinstitutter	1.762.883 0
	Langfristede gældsforpligtelser	1.762.883 0
	Gæld til virksomhedsdeltager og ledelse	172.000 0
	Periodeafgrænsningsposter	8.000 0
	Kortfristet del af langfristet gæld	65.000 0
	Anden gæld	547.171 0
	Kortfristede gældsforpligtelser	792.171 0
	Passiver i alt	2.561.241 912

Noter

Note

1 Egenkapitalopgørelse

	01.07.2016	Forslag til resultat- fordeling	30.06.2017
Anpartskapital	125.000	0	125.000
Overført resultat	-124.088	5.275	-118.813
Egenkapital pr. 30.06.2017	912	5.275	6.187