

TF INVEST HOLDING ApS

Boghvedevej 12
8920 Randers NV

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

07/06/2019

Tony Fischer
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden TF INVEST HOLDING ApS
Boghvedevej 12
8920 Randers NV

CVR-nr: 27318320

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Eje datterselskaber og drive udlejningsejendomme

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har været en positiv udvikling

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der har ikke været nogen hændelser der påvirker selskabet

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af indgået husleje, med fradrag af udgifter på ejendommen

Balance

Ejendom

Måles til anskaffelsespris med tillæg af eventuelle forbedringer.

Driftsmidler og kunst

Måles til anskaffelsesprisen med fradrag af løbende afskrivninger.

Driftsmidler afskrives liniært over 5 år

Kunst er der ikke afskrevet på

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Anparter i 35% ejet Parcel Music nom. 73.500 , 50% Flex Invest ApS nom. 100.000 og 100% TTF ejendomme ApS nom. 50.000 indregnes og måles efter egenkapitalen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		0	0
Andre eksterne omkostninger		-41.450	-62.442
Bruttoresultat		-41.450	-62.442
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-20.000	-20.000
Resultat af ordinær primær drift		-61.450	-82.442
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		71.000	100.000
Andre finansielle indtægter		0	0
Andre finansielle omkostninger		-602	-2.048
Ordinært resultat før skat		8.948	15.510
Skat af årets resultat		16.200	0
Årets resultat		25.148	15.510
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		25.148	15.510
I alt		25.148	15.510

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		188.140	208.140
Materielle anlægsaktiver i alt		188.140	208.140
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.616.104	1.553.246
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.616.104	1.553.246
Anlægsaktiver i alt		1.804.244	1.761.386
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		861.040	140.040
Udbytte hos tilknyttede virksomheder		50.000	100.000
Tilgodehavende skat		16.200	0
Andre tilgodehavender		0	0
Tilgodehavender i alt		927.240	240.040
Likvide beholdninger		246.390	888.440
Omsætningsaktiver i alt		1.173.630	1.128.480
Aktiver i alt		2.977.874	2.889.866

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		1.396.103	1.333.245
Overført resultat		1.451.771	1.426.621
Egenkapital i alt		2.972.874	2.884.866
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.000	5.000
Gældsforpligtelser i alt		5.000	5.000
Passiver i alt		2.977.874	2.889.866

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	0