



Tlf.: 96 20 76 00
frederikshavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Rimmens Alle 89
DK-9900 Frederikshavn
CVR-nr. 20 22 26 70

FONDEN ARENA NORD
HARALD NIELSENS PLADS 9, 9900 FREDERIKSHAVN
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt af
bestyrelsen på fondens årsmøde,
den 14. april 2021

Karl-Erik Slynge

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Fondsoplysninger	
Fondsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7-11
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	12
Balance.....	13-14
Egenkapitalopgørelse	15
Noter.....	16-18
Anvendt regnskabspraksis.....	19-21

FONDSOPLYSNINGER

Fonden	Fonden Arena Nord Harald Nielsens Plads 9 9900 Frederikshavn CVR-nr.: 27 31 31 75 Stiftet: 1. juli 2003 Hjemsted: Frederikshavn Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Karl-Erik Slynge, formand Anders Brandt Sørensen, næstformand Peter Laigaard John Karlsson Søren Brogaard Tommy Erik Thomsen René Zeeberg Robert René Henriksen Lars Dannervig
Direktion	Per Hornum Malmberg
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rimmens Alle 89 9900 Frederikshavn
Pengeinstitut	Spar Nord Bank Danmarksgade 48 9900 Frederikshavn

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Fonden Arena Nord.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 14. april 2021

Direktion:

Per Hornum Malmberg

Bestyrelse:

Karl-Erik Slyng
Formand

Anders Brandt Sørensen
Næstformand

Peter Laigaard

John Karlsson

Søren Brogaard

Tommy Erik Thomsen

René Zeeberg

Robert René Henriksen

Lars Dannervig

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til ledelsen i Fonden Arena Nord

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Fonden Arena Nord for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederikshavn, den 14. april 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Tommy Andersen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne24638

LEDELSESBERETNING

Fondens hovedaktiviteter

Fondens formål er at stå for drift af sports-, kultur- og kongreshal med tilhørende faciliteter samt anden lignende almennyttig virksomhed, til fordel for idræt, kultur og fritidsaktiviteter i Frederikshavn Kommune. Formålet søges primært opnået ved udlejning af hallen til idrætsformål samt afholdelse af andre arrangementer, i det omfang det kan forenes med den primære anvendelse, fortrinsvis fritidsordninger og aktiviteter for byens borgere, kulturaktiviteter, integrationsaktiviteter, ungdomsaktiviteter, koncerter, konferencer, udstillinger og messer mv. Formålet søges endvidere opnået ved samdrift med de øvrige haller og anlæg, der forefindes i tilknytning til Arena Nord.

Fondens aktiviteter omfatter blandt andet drift af regionalt spillested, hvortil der ydes tilskud fra Frederikshavns Kommune og Statens Kunstråds Musikudvalg. I henhold til lov og bekendtgørelse om økonomiske og administrative forhold for modtagere af driftstilskud fra Kulturministeriet udarbejdes der i tilknytning til årsregnskabet et særskilt regnskab og rapportering for den del af aktiviteterne, som vedrører regionalt spillested.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

2020 har jo i den grad været præget af Corona. Ingen troede, da vi fredag den 6. marts hørte statsministerens pressemøde, at der nu "kun" måtte være 1.000 mennesker samlet, at situationen kun ville blive værre resten af året.

Vi kom i mediernes søgelys, da vi kækt meldte ud, at vi ville gennemføre forårsmessen lørdag og søndag den 7. og 8. marts, ja vi blev faktisk breaking news!!, men vi blev hurtigt klogere, da en række af udstillerne trak sig ud af messen. Vi måtte lukke ned og i ugen efter blev det endnu værre, de 1.000 gæster blev til endnu mindre, og vi måtte aflyst fire forestillinger af Midt om Natten, hvor vi havde solgt mere end 4.000 billetter.

Vi havde heldigvis i månederne januar og februar nået at afvikle en del større arrangementer: Frederikshavn kommunes årlige nytårskur start januar - Det forrygende Michael Jackson show Thriller - The Dublin Legends med udsolgt hus i DMH.

Vi nåede også at få afholde kræmmermarked i februar, og på sportssiden fik vi afviklet Flying Superkids, Nordjysk mesterskab i efterskolehåndbold og ikke mindst VM-kval i Floorball for herrer med deltagelse af 8 nationer, et fantastisk dejligt og velgennemført event sammen med Floorball Danmark, med hvem vi arbejder på flere events i Danmark og Frederikshavn.

Da vi så nåede 6. marts og efter aflysningen af forårsmessen, blev stort set alt andet aflyst frem til efter sommerferien. En række medarbejdere måtte vi hjemsende på kompensation, og de vendte først tilbage ultimo august måned.

Set i lyset af at vi desværre kun måtte gennemføre små arrangementer med max. 500 gæster i AN og ca. 250 i DMH, så vi desværre ingen anden udvej end at afskedige fire af vores ca. 25 fastansatte medarbejdere. Det gjorde ondt, men set i lyset af at nedlukningen fortsatte langt ind i 2021, har det vist sig at være den helt rigtige beslutning.

I efteråret 2021 fik vi gennemført lidt standup, foredrag og koncert med TV2, inden den store nedlukning af Nordjylland virkelig ramte os hårdt. Nordjylland blev lukket ned en hel måned frem til og med 4. december. Det gjorde, at vi måtte aflyse julekoncerter, Carpark North, Bluesfestival m.fl, og værst af alt mistede vi værtskabet af EM i kvindehåndbold i december 2020. Det var et hårdt slag at miste EM i håndbold, da det trods Corona kunne være med til at give byens hårdtramte hoteller en syv-cifret omsætning. Nu gik værtskabet i stedet til Kolding, og samtidig fik de et dobbelt så stort arrangement, da Norge, som var medarrangør af EM, ikke kunne være med som følge af Corona.

Folketingets hjælpepakker til hjemsendte medarbejdere, aflyste arrangementer og dækning af faste omkostninger, har for Fonden Arena Nord vist sig af være velfungerende. Det gør, at vi i 2020 faktisk kommer ud med et meget positivt resultat, langt bedre en frygtet da vi blev lukket ned i marts måned.

Det gør, at vi har noget mere at stå imod med, når hjælpepakkerne er overstået, og vi i den grad skal til at arbejde for at få vores publikum tilbage. Det er vores vurdering, at de 70% kommer tilbage straks og ofte, mens der skal arbejdes på lang sigt med de sidste 30%.

LEDELSESBERETNING

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold (fortsat)

Aktiviteterne på det regionale spillested

Planlagte koncertaktiviteter 2020:

Januar - normal afvikling af koncerter

Februar - normal afvikling af koncerter

Marts - nedlukket

April - udarbejdelse af nye koncertformater: Altankoncerter, Online koncerter. Kontakt til vores publikum med ekstra nyhedsbreve

Maj - afvikling af brugerundersøgelse/publikumsundersøgelse ift. spillestedets rammeaftale for 2021-2024 - og med særlig fokus på venue, Maskinhallen. Igangsætning af designmanual for Maskinhallen. Planlægning af ombygning af backstagefaciliteter, foyer og sal i Maskinhallen.

Juni - (som maj)

Juli - Ferie

August - Afvikling af aftalt koncertprogram - med gældende restriktioner ift. publikumsindtag

September - Afvikling af aftalt koncertprogram - med gældende restriktioner ift. publikumsindtag

Oktober - Afvikling af enkelte koncerter. Grundet situationen har de fleste kunstnere valgt at flytte koncerterne.

November - Nedlukket det meste af måneden - med undtagelse af et par enkelte afviklinger.

December - Nedlukket det meste af måneden - med undtagelse af en enkelt julekoncert.

Planlagte udviklingsaktiviteter:

Samarbejde med upcoming bands og Eventteknikeruddannelsen

Afviklet som planlagt. Vi havde tre nordjyske artister/bands med rundt på 4 locations i Vendsyssel - og leverede sammen med eventteknikerne spændende koncerter med nye visuelle virkemidler.

Lydkanten

AFLYST. Dette har medført, at der er søgt samarbejde med nye partnere om nye måder at afvikle talentforløb på. Således er det regionale spillested og KORMA, Aalborg nu fælles om et koncept, der skal sikre, at Lydkanten forbliver aktiv og på sigt styrkes. I efteråret 2020 afholdt samarbejdet to weekends. Der er planlagt 12 weekends med start september 2021.

Spillestedssamarbejde

Det regionale spillested har prioriteret det gode samarbejde med spillesteder, foreninger og musikaktører. Gennem hele 2020 er kontakten til samarbejdspartnere bibeholdt og styrket via programlægning, konceptudvikling og kommunikation. Her kan især nævnes samarbejdet omkring folkemusikken i GENKLANG, hvor 2020 er anvendt til at danne ny forening og forberede helt ny folkemusikfestival med afvikling på Livø 2021.

Psykiatrien Rocker

AFLYST. Dog bibeholdt vi at markere koncertaftnerne gennem uddeling af sponseret mad og drikkevarer - for at fastholde kontakten til publikum og det foreningsliv, der er omkring konceptet. Psykiatrien Rocker har planlagt koncertaktivitet i 2021 og årene fremover.

Samarbejde med organisationer (Tempi, Rosa, Jazzdanmárk, DMF, DanskLive)

Samarbejdet er fastholdt, selvom nogle af aktiviteterne er sat på pause. Onlinemøder har hjulpet ift. kontakt og udbygning af relationer.

Regnskabsåret udviser et overskud på 2.317 tkr. før skat, hvilket må siges at være yderst tilfredsstillende, og derfor har bestyrelsen også besluttet, at vi i starten af 2021 går i gang med den planlagte udvidelse af foyer, køkken m.m. - en samlet investering på ca. 12 mio. kr.

LEDELSESBERETNING

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Corona virussen har stadig hårdt fat i Danmark og dermed kulturen og sporten. Vores huse har været lukket siden 16. december og forventer en blid genåbning fra 7. maj 2021.

Til vores held er vi blevet udpeget som et af i alt seks Vaccinationscentre i Nordjylland, så der er en del aktivitet i huset. Region Nordjylland har lejet Arenaen frem til og med 31. juli.

Det er vores forventning, at vi fra 1. september nærmer os nogenlunde normale betingelser, dog med indført Coronapas og stadig med afstand, mundbind og sprit til hænderne.

Derudover er der ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for fondens finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes fra efteråret 2021 et højt aktivitetsniveau igen, og der forventes et pænt overskud for 2021 også.

Redegørelse for uddelingspolitik

Lovpligtig redegørelse for fondens uddelingspolitik, jf. årsregnskabslovens § 77b

Ifølge vedtægterne har fonden et almennyttigt formål.

Ifølge fondens vedtægter er fondens formål almennyttig virksomhed ved at skabe arrangementer indenfor Sport, Musik/shows og konferencer/messer m.v. Der foretages derfor ikke eksterne uddelinger til velgørende formål eller lignende.

Redegørelse for god fondsledning mv.

Lovpligtig redegørelse for god fondsledning, jf. årsregnskabslovens § 77a

Fonden er omfattet af anbefalinger for god fondsledning. I det følgende redegøres for, om fonden følger anbefalingerne, og vedrørende de anbefalinger, som ikke følges, forklares dette nærmere.

Anbefaling	Fonden følger	Fonden forklarer
1. Åbenhed og kommunikation		
1.1. Det anbefales, at bestyrelsen vedtager principper for ekstern kommunikation, som imødekommer behovet for åbenhed og interessenternes behov og mulighed for at opnå relevant opdateret information om fondens forhold	Nej	Fonden følger ikke anbefalingen, og drøfter i stedet fra gang til gang den eksterne kommunikation, som afstemmes med hensynet til fondens interesser.
2. Bestyrelsens opgaver og ansvar		
2.1 Overordnede opgaver og ansvar		
2.1.1 Det anbefales, at bestyrelsen med henblik på at sikre den erhvervsdrivende fonds virke i overensstemmelse med fondens formål og interesser mindst en gang årligt tager stilling til fondens overordnede strategi og uddelingspolitik med udgangspunkt i vedtægten.	Ja	
2.1.2 Det anbefales, at bestyrelsen løbende forholder sig til, om fondens kapitalforvaltning modsvarer fondens formål og behov på kort og lang sigt.	Ja	
2.2 Formanden og næstformanden for bestyrelsen		
2.2.1 Det anbefales, at bestyrelsesformanden organiserer, indkalder og leder bestyrelsesmøderne med henblik på at sikre et effektivt bestyrelsesarbejde og skabe de bedst mulige forudsætninger for bestyrelsesmedlemmernes arbejde enkeltvis og samlet.	Ja	
2.2.2 Det anbefales, at hvis bestyrelsen undtagelsesvis anmoder bestyrelsesformanden om at udføre særlige opgaver for den erhvervsdrivende fond ud over formandshvervet, bør der foreligge en bestyrelsesbeslutning herom, der sikrer, at bestyrelsen bevarer den uafhængige overordnede ledelse og kontrolfunktion. Der bør sikres en forsvarlig arbejdsdeling mellem formanden, næstformanden, den øvrige bestyrelse og en eventuel direktion.	Ja	
2.3 Bestyrelsens sammensætning og organisering		
2.3.1 Det anbefales, at bestyrelsen løbende og mindst hvert andet år vurderer og fastlægger, hvilke kompetencer bestyrelsen skal råde over for bedst muligt at kunne udføre de opgaver, der påhviler bestyrelsen.	Nej	Bestyrelsesmedlemmer er udpeget i overensstemmelse med vedtægterne
2.3.2 Det anbefales, at bestyrelsen med respekt af en eventuel udpegningsret i vedtægten godkender en struktureret, grundig og gennemsøgende proces for udvælgelse og indstilling af kandidater til bestyrelsen.	Nej	Bestyrelsesmedlemmer er udpeget i overensstemmelse med vedtægterne
2.3.3 Det anbefales, at bestyrelsesmedlemmer udpeges på baggrund af deres personlige egenskaber og kompetencer under hensyn til bestyrelsens samlede kompetencer, samt at der ved sammensætning og indstilling af nye bestyrelsesmedlemmer tages hensyn til behovet for fornyelse - sammenholdt med behovet for kontinuitet - og til behovet for mangfoldighed i relation til blandt andet erhvervs- og uddelingserfaring, alder og køn.	Nej	Bestyrelsesmedlemmer er udpeget i overensstemmelse med vedtægterne

LEDELSESBERETNING

Anbefaling	Fonden følger	Fonden forklarer
<p>2.3.4 Det anbefales, at der årligt i ledelsesberetningen, og på den erhvervsdrivende fonds eventuelle hjemmeside, redegøres for sammensætningen af bestyrelsen, herunder for mangfoldighed, samt at der gives følgende oplysninger om hvert af bestyrelsens medlemmer:</p> <ul style="list-style-type: none"> den pågældendes navn og stilling, den pågældendes alder og køn, dato for indtræden i bestyrelsen, hvorvidt genvalg af medlemmet har fundet sted, og udløb af den aktuelle valgperiode, medlemmets eventuelle særlige kompetencer, den pågældendes øvrige ledelseshverv, herunder poster i direktioner, bestyrelser og tilsynsråd, inklusive ledelsesudvalg, i danske og udenlandske fonde, virksomheder, institutioner samt krævende organisationsopgaver, hvorvidt den pågældende ejer aktier, optioner, warrants og lignende i fondens dattervirksomheder og/eller associerede virksomheder, hvilke medlemmer, der er udpeget af myndigheder/tilskudsyder mv., og om medlemmet anses for uafhængigt. 	Delvist	Nogle oplysninger er tilgængelige på hjemmesiden. Bestyrelsen og ledelsen vil løbende tage stilling til den nødvendige oplysningsgrad
<p>2.3.5 Det anbefales, at flertallet af bestyrelsesmedlemmerne i den erhvervsdrivende fond ikke samtidig er medlemmer af bestyrelsen eller direktionen i fondens dattervirksomhed(er), medmindre der er tale om et helejet egentligt holdingselskab.</p>	Ikke relevant	Fonden har ingen datterselskaber
2.4 Uafhængighed		
<p>2.4.1 Det anbefales, at en passende del af bestyrelsens medlemmer er uafhængige.</p> <p>Består bestyrelsen (eksklusiv medarbejdervalgte medlemmer) af:</p> <ul style="list-style-type: none"> op til fire medlemmer, bør mindst ét medlem være uafhængigt, mellem fem til otte medlemmer, bør mindst to medlemmer være uafhængige eller ni til elleve medlemmer, bør mindst tre medlemmer være uafhængige og så fremdeles. <p>Et bestyrelsesmedlem anses i denne sammenhæng ikke for uafhængig, hvis den pågældende f.eks.;</p> <ul style="list-style-type: none"> er, eller inden for de seneste tre år har været, medlem af direktionen eller ledende medarbejder i fonden eller en væsentlig dattervirksomhed eller associeret virksomhed til fonden, inden for de seneste fem år har modtaget større vederlag, herunder uddelinger eller andre ydelser, fra fonden/koncernen eller en dattervirksomhed eller associeret virksomhed til fonden i anden egenskab end som medlem af fondens bestyrelse eller direktion, inden for det seneste år har haft en væsentlig forretningsrelation (f.eks. personlig eller indirekte som partner eller ansat, aktionær, kunde, leverandør eller ledelsesmedlem i virksomheder med tilsvarende forbindelse) med fonden/koncernen eller en dattervirksomhed eller associeret virksomhed til fonden, er, eller inden for de seneste tre år har været, ansat eller partner hos ekstern revisor, har været medlem af fondens bestyrelse eller direktion i mere end 12 år, er i nær familie med eller på anden måde står personer, som ikke betragtes som uafhængige, særligt nær, er stifter eller væsentlig gavegiver, hvis fonden har til formål at yde støtte til disses familie eller andre, som står disse særligt nær, eller er ledelsesmedlem i en organisation, en anden fond eller lignende, der modtager eller gentagne gange inden for de seneste fem år har modtaget væsentlige donationer fra fonden. 	Nej	Anbefalingen kan ikke følges jf. fondens gældende vedtægter
2.5 Udpegningsperiode		
2.5.1 Det anbefales , at bestyrelsens medlemmer som minimum udpeges for en periode på to år, og maksimalt for en periode på fire år.	Ja, delvist	Udpegning foregår i overensstemmelse med vedtægterne
2.5.2 Det anbefales , at der for medlemmerne af bestyrelsen fastsættes en aldersgrænse, som offentliggøres i ledelsesberetningen eller på fondens hjemmeside.	Nej	Anbefalingen kan ikke følges jf. fondens gældende vedtægter
2.6 Evaluering af arbejdet i bestyrelsen og i direktionen		
2.6.1 Det anbefales , at bestyrelsen fastlægger en evalueringsprocedure, hvor bestyrelsen, formanden og de individuelle medlemmers bidrag og resultater årligt evalueres, og at resultatet drøftes i bestyrelsen.	Ikke relevant	Ikke relevant, jf. vedtægter
2.6.2 Det anbefales , at bestyrelsen én gang årligt evaluerer en eventuel direktion og/eller administrators arbejde og resultater efter forud fastsatte klare kriterier.	Ja, delvist	Evaluering sker løbende i forbindelse med fondens strategiarbejde.
3. Ledelsens vederlag		
3.1.1 Det anbefales , at medlemmer af bestyrelsen i erhvervsdrivende fonde aflønnes med et fast vederlag, samt at medlemmer af en eventuel direktion aflønnes med et fast vederlag, eventuelt kombineret med bonus, der ikke bør være afhængig af regnskabsmæssige resultater. Vederlaget bør afspejle det arbejde og ansvar, der følger af hvervet.	Nej	Bestyrelsesmedlemmer modtager ikke vederlag
3.1.2 Det anbefales , at der i årsregnskabet gives oplysning om det samlede vederlag, som hvert enkelt medlem af bestyrelsen og en eventuel direktion modtager fra den erhvervsdrivende fond og fra fondens dattervirksomheder og associerede virksomheder. Endvidere bør der oplyses om eventuelle andre vederlag, som bestyrelsesmedlemmer og en eventuel direktion modtager for udførelse af andet arbejde eller opgaver for fonden, fondens dattervirksomheder eller associerede virksomheder, bortset fra medarbejderrepræsentanternes vederlag som ansatte.	Ja, delvist	Bestyrelsesmedlemmer modtager ikke vederlag

LEDELSESBERETNING

Bestyrelsen

Bestyrelsen består af 9 medlemmer og udpeges af fondens interessenter i henhold til vedtægterne. Medlemmerne udpeges som udgangspunkt for 2 år ad gangen med mulighed for genudpegning, dog maksimalt 3 gange.

Fondens formand vælges mellem Frederikshavn Kommunes 3 udpegede medlemmer og medlemmet udpeget af Frederikshavn Erhvervsråd. Bestyrelsesmedlemmerne anses for at være uafhængige i overensstemmelse med anbefalingen for god fondsledelse.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2020 kr.	2019 kr.
BRUTTOFORTJENESTE	1	11.933.862	12.608.670
Personaleomkostninger.....	2	-7.794.350	-8.507.698
Afskrivninger.....		-1.448.831	-1.439.604
DRIFTSRESULTAT		2.690.681	2.661.368
Finansielle omkostninger.....		-373.826	-392.988
RESULTAT FØR SKAT		2.316.855	2.268.380
Skat af årets resultat.....	3	-428.407	-417.846
ÅRETS RESULTAT		1.888.448	1.850.534
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Vedtægtsbestemte henlæggelser.....		381.120	381.120
Overført resultat.....		1.507.328	1.469.414
I ALT		1.888.448	1.850.534

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger.....		42.334.880	43.154.714
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		647.893	753.764
Indretning af lejede lokaler.....		669.367	716.935
Mat. anlægsaktiver under udførelse og forudbet.....		442.299	105.750
Materielle anlægsaktiver.....	4	44.094.439	44.731.163
Lejededpositum.....		10.500	10.500
Finansielle anlægsaktiver.....	5	10.500	10.500
ANLÆGSAKTIVER.....		44.104.939	44.741.663
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		166.380	230.746
Varebeholdninger.....		166.380	230.746
Tilgodehavender fra salg.....		1.298.465	1.292.938
Andre tilgodehavender.....		3.740.495	728.043
Periodeafgrænsningsposter.....		99.577	344.881
Tilgodehavender.....		5.138.537	2.365.862
Likvider.....		319.192	281.199
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		5.624.109	2.877.807
AKTIVER.....		49.729.048	47.619.470

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grundkapital.....		300.000	300.000
Vedtægtsmæssig reserve.....		5.555.125	5.174.005
Overført overskud.....		5.743.300	4.235.972
EGENKAPITAL.....		11.598.425	9.709.977
Hensættelse til udskudt skat.....		1.458.850	1.030.443
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		1.458.850	1.030.443
Lokale- og anlægsfonden.....		11.683.995	11.683.994
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		274.681	349.658
Anden gæld.....		2.021.773	1.647.064
Periodeafgrænsningsposter.....		13.102.869	13.543.789
Langfristede gældsforpligtelser.....	6	27.083.318	27.224.505
Lokale- og anlægsfonden.....		0	1.229.896
Gæld til pengeinstitutter.....		1.043.534	716.582
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		2.605.825	2.334.330
Anden gæld.....		2.085.313	1.675.147
Periodeafgrænsningsposter.....		3.853.783	3.698.590
Kortfristede gældsforpligtelser.....		9.588.455	9.654.545
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		36.671.773	36.879.050
PASSIVER.....		49.729.048	47.619.470
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Grundkapital	Vedtægts- mæssig reserve	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2020.....	300.000	5.174.005	4.235.972	9.709.977
Forslag til resultatdisponering.....		381.120	1.507.328	1.888.448
Egenkapital 31. december 2020.....	300.000	5.555.125	5.743.300	11.598.425

NOTER

			Note
Særlige poster			1
	2020 kr.	2019 kr.	
Kompensation, faste omkostninger (Covid-19-hjælpepakke).....	849.354	0	
Kompensation, aflyste arrangementer (Covid-19-hjælpepakke).	3.273.668	0	
Lønkomensation (Covid-19-hjælpepakke).....	1.503.263	0	
	5.626.285	0	
Personaleomkostninger			2
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	15	16	
Løn og gager.....	7.125.693	7.818.640	
Pensioner.....	578.455	577.305	
Andre omkostninger til social sikring.....	81.469	86.345	
Andre personaleomkostninger.....	8.733	25.408	
	7.794.350	8.507.698	
Skat af årets resultat			3
Regulering af udskudt skat.....	428.407	417.846	
	428.407	417.846	
Materielle anlægsaktiver			4
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2020.....	57.695.055	7.474.439	
Overførsel.....	94.621	0	
Tilgang.....	62.565	318.373	
Kostpris 31. december 2020.....	57.852.241	7.792.812	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020.....	14.540.342	6.720.675	
Årets afskrivninger.....	977.019	424.244	
Af- og nedskrivninger 31. december 2020.....	15.517.361	7.144.919	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....	42.334.880	647.893	

NOTER

				Note
Materielle anlægsaktiver (fortsat)				4
			Mat. anlægsaktiver under udførelse og forudbet.	
	Indretning af lejede lokaler			
Kostpris 1. januar 2020.....	727.350		105.750	
Overførsel.....	0		-94.621	
Tilgang.....	0		431.170	
Kostpris 31. december 2020.....	727.350		442.299	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020.....	10.415			
Årets afskrivninger	47.568			
Af- og nedskrivninger 31. december 2020.....	57.983			
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....	669.367		442.299	
 Finansielle anlægsaktiver				 5
			Lejededpositum	
Kostpris 1. januar 2020.....			10.500	
Kostpris 31. december 2020.....			10.500	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....			10.500	
 Langfristede gældsforpligtelser				 6
	31/12 2020 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2019 gæld i alt
Lokale- og anlægsskatten.....	11.683.995	0	5.534.515	12.913.890
Leverandører af varer og tjenesteydelser....	374.681	100.000	0	449.658
Anden gæld.....	2.021.773	0	0	1.647.064
Periodeafgrænsningsposter.....	13.555.447	452.578	11.435.770	13.996.367
	27.635.896	552.578	16.970.285	29.006.979
 Eventualposter mv.				 7
Eventualforpligtelser				
Fonden har indgået leasingaftale vedrørende lyd- og lysanlæg med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 152 tkr. Leasingaftalen har en restløbetid på 12 mdr. med en samlet restleasingydelse på 152 tkr. og en købsforpligtelse på 40 tkr.				
Desuden er der indgået leasingaftale vedrørende storskærme med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 102 tkr. Leasingaftalen har en restløbetid på 24 mdr. med en samlet restleasingydelse på 204 tkr. og en købsforpligtelse på 25 tkr.				

NOTER**Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****8**

Til sikkerhed for prioritetsgæld på 11,7 mio. kr. har fonden udstedt et ejerpantebrev på 31,7 mio. kr. med pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 42,3 mio. kr. Ejerpantebrevet er tillige til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, som pr. 31. december 2020 udgør 1,0 mio. kr. samt gældsbrief, som pr. 31. december 2020 udgør 1,5 mio. kr.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Fonden Arena Nord for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder offentlige tilskud, fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver mv.

Driftsudgifter

Driftsudgifter omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Fondens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til fondens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	20 %
Installationer.....	10-20 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	2-8 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	10-20 år	0 %

Modtaget offentligt tilskud til opførelse af ejendommen indregnes som periodeafgrænsningsposter under gældsforpligtelser og indtægtsføres løbende over den for bygningen fastsatte levetid.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter under langfristede gældsforpligtelser vedrører blandt andet modtaget offentligt anlægstilskud til opførelse af ejendommen Arena Nord. Tilskuddet indtægtsføres løbende over 50 år i overensstemmelse med den fastsatte levetid for bygningen. Indtægtsførsel påbegyndes, når bygningen ibrugtages. Den del af tilskuddet, der indtægtsføres årligt, overføres til vedtægtsmæssige reserver under egenkapitalen. De vedtægtsmæssige reserver kan ikke anvendes til uddelinger. Den anvendte regnskabspraksis vedrørende tilskuddet medfører, at det modtagne anlægstilskud løbende indregnes i egenkapitalen.

Øvrige periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.