



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68  
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15  
E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# Svanekeferie ApS

Overgaden Neden Vandet 43, 1414 København

CVR-nr. 27 30 66 32

## Årsrapport

1. maj 2020 - 30. april 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. oktober 2021.

---

Maria Børregaard Dam  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. maj 2020 - 30. april 2021</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	10



## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021 for Svanekeferie ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020/21 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 20. august 2021

### Direktion

Maria Børregaard Dam  
Direktør



## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejeren i Svanekeferie ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Svanekeferie ApS for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 20. august 2021

### **Christensen Kjarulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

**Peter Steffen Clausen**

statsautoriseret revisor  
mne23492



## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Svanekeferie ApS  
Overgaden Neden Vandet 43  
1414 København

CVR-nr.: 27 30 66 32  
Stiftet: 19. august 2003  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 1. maj - 30. april

### Direktion

Maria Børregaard Dam, Direktør

### Revisor

Christensen Kjærulff  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Store Kongensgade 68  
1264 København K



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive udlejningsvirksomhed, administration samt handel og dermed beslægtet virksomhed.

### Usædvanlige forhold

Da selskabet ikke på samme måde som en lang række andre virksomheder i Danmark har været ramt af nedlukning mv., er den finansielle stilling og resultatet i regnskabsåret 2020/21 ikke væsentligt påvirket af konsekvenserne af coronakrisen.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabet har tabt mere end 50% af anpartskapitalen. Selskabet kan efter ledelsens vurdering på trods af kapitaltabet fortsat drives videre, idet der stadigvæk er god efterspørgsel og mange bookinger fra kunderne. Ledelsen forventer, at egenkapitalen retableres ved egen drift.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 346 t.kr. mod 389 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -54 t.kr. mod 22 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.



## Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

---

<u>Note</u>	2020/21 kr.	2019/20 t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>346.319</b>	<b>389</b>
2 Personaleomkostninger	-394.113	-361
<b>Driftsresultat</b>	<b>-47.794</b>	<b>28</b>
3 Øvrige finansielle omkostninger	-6.695	-6
<b>Resultat før skat</b>	<b>-54.489</b>	<b>22</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-54.489</b>	<b>22</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	0	22
Disponeret fra overført resultat	-54.489	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-54.489</b>	<b>22</b>



## Balance 30. april

---

<b>Aktiver</b>		2021	2020
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
4	Deposita	<u>0</u>	<u>18</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>18</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>18</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Periodeafgrænsningsposter	<u>17.600</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>17.600</u>	<u>0</u>
	Likvide beholdninger	<u>23.824</u>	<u>0</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>41.424</u></b>	<b><u>0</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>41.424</u></b>	<b><u>18</u></b>





## Balance 30. april

---

<u>Note</u>	2021 kr.	2020 t.kr.
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
5 Virksomhedskapital	125.000	125
6 Overført resultat	-565.086	-511
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-440.086</b>	<b>-386</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	30.136	72
Modtagne forudbetalinger fra kunder	351.000	250
Leverandører af varer og tjenesteydelser	36.500	37
Anden gæld	63.874	45
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	481.510	404
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>481.510</b>	<b>404</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>41.424</b>	<b>18</b>

### 1 Usikkerhed om going concern



## Noter

---

### 1. Usikkerhed om going concern

Selskabet har tabt mere end 50% af anpartskapitalen. Selskabet kan efter ledelsens vurdering på trods af kapitaltabet fortsat drives videre, idet der stadigvæk er god efterspørgsel og mange bookinger fra kunderne. Ledelsen forventer, at egenkapitalen retableres ved egen drift.

	2020/21 kr.	2019/20 t.kr.
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	388.364	354
Andre omkostninger til social sikring	3.408	4
Personaleomkostninger i øvrigt	2.341	3
	<b>394.113</b>	<b>361</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	6.695	6
	<b>6.695</b>	<b>6</b>
<b>4. Deposita</b>		
Kostpris 1. maj 2020	18.000	18
Afgang i årets løb	-18.000	0
<b>Kostpris 30. april 2021</b>	<b>0</b>	<b>18</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2021</b>	<b>0</b>	<b>18</b>
<b>5. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. maj 2020	125.000	125
	<b>125.000</b>	<b>125</b>



## Noter

---

	30/4 2021 kr.	30/4 2020 t.kr.
<b>6. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. maj 2020	-510.597	-533
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-54.489</u>	<u>22</u>
	<u><b>-565.086</b></u>	<u><b>-511</b></u>



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Svanekeferie ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning omfatter værdien af årets leverede ydelser, inklusive udlæg for kunder med fradrag af mer værdiafgift og prisnedslag, der er direkte forbundet med salget.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses generelt for at være tilfældet, når:

- Tjenesteydelsen er leveret inden regnskabsårets udløb
- Der foreligger en forpligtende salgsaftale
- Salgsprisen er fastlagt
- Indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget

Det sikres hermed, at indregningen først sker, når de samlede indtægter og omkostninger samt færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå virksomheden.

Vareforbrug omfatter omkostninger til leje af udlejningsejendomme, renhold mv. af udlejningsejendomme.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Ellen Maria Børregaard Dam

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-169530726094

IP: 87.63.xxx.xxx

2021-10-06 09:10:28 UTC

NEM ID 

## Peter S. Clausen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATS AUTORISERET R...

Serienummer: CVR:15915641-RID:1127991636165

IP: 212.98.xxx.xxx

2021-10-07 08:06:18 UTC

NEM ID 

## Ellen Maria Børregaard Dam

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-169530726094

IP: 87.63.xxx.xxx

2021-10-08 07:48:44 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 2YWKA-5ICEE-VBK5F-548QT-5MZY4-2TPP7

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>