

## GASTRONOMIA ITALIANA ApS

H.C. Ørstedes Vej 48, B,  
1879 Frederiksberg C

CVR-nr. 27306551

### Årsrapport 2020

18. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 29. november 2021

---

Yaseen Kader  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter	15

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 for GASTRONOMIA ITALIANA ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 29. november 2021

### **Direktion**

Yaseen Kader  
Direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i GASTRONOMIA ITALIANA ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for GASTRONOMIA ITALIANA ApS for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 29. november 2021

**ReviU, Godkendte Revisorer ApS**

CVR-nr. 20251883

Hakan Keser  
Registreret revisor  
mne41462

## GASTRONOMIA ITALIANA ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	GASTRONOMIA ITALIANA ApS H.C. Ørsteds Vej 48, B, 1879 Frederiksberg C
CVR-nr.	27306551
Stiftelsesdato	19. august 2003
Hjemsted	Frederiksberg
Regnskabsår	1. januar 2020 - 31. december 2020
<b>Direktion</b>	Yaseen Kader, Direktør
<b>Revisor</b>	ReviU, Godkendte Revisorer ApS Vesterbrogade 24, 2. tv. 1620 København V
Telefon	33132020
CVR-nr.	20251883
<b>Generalforsamling</b>	Generalforsamlingen afholdes den 29. november 2021

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i salg af italienske delikatesser, pizza og pasta samt udlejning af ejendomme.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 udviser et resultat på kr. 574.912, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en balancesum på kr. 9.729.519, og en egenkapital på kr. 1.666.410.

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Bortset fra udbruddet af COVID-19 virus har der ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Den hastige spredning af COVID-19 virussen i Danmark og resten af verden siden marts 2020 har nødvendiggjort en række restriktioner fra de danske myndigheder, der potentielt kan få store samfundsøkonomiske konsekvenser. Selskabet er for nuværende ikke direkte berørt af de gennemførte restriktioner.

Hvis udbruddet af COVID-19 virus bliver langvarigt og myndighederne gennemfører yderligere tiltag for at dæmme op for smittespredningen, kan de samfundsøkonomiske konsekvenser blive markante. I et sådant scenarie kan selskabet også blive påvirket negativt. Myndighederne har dog allerede igangsat flere økonomiske støttetiltag, og må forventes at gennemføres yderligere støttetiltag i tilfælde af et længerevarende udbrud, der vil afbøde konsekvenserne af restriktionerne.

Udbruddet af COVID-19 virussen og de indførte restriktioner har ikke i betydende grad påvirket årets aktiviteter og økonomiske udvikling.

Årets udvikling og resultat anses under disse omstændigheder for at være tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for GASTRONOMIA ITALIANA ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

### Rettelse af væsentlige fejl vedrørende foregående år

I forbindelse med gennemgangen af anlægsaktiver for foregående år er der konstateret væsentlige afvigelser i forhold til årsregnskabsloven. Selskabet har ikke afskrevet på ejendommen samt erhvervet goodwill. Der er yderligere ikke afskrevet korrekt på driftsmidlerne i 2019. Resultatpåvirkningen og dermed aktiver, passiver og egenkapital udviklingen udgør t.kr. 493 efter skat.

Der er yderligere fejlagtig indregnet udskudt skat, som også er nedskrevet med t.kr. 33, som også har påvirket resultatet og egenkapitalen.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Goodwill	7 år	0%
Bygninger	50 år	50%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0%

Der afskrives ikke på grunde

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives lineært over den forventede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer med de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør 7 år og er længst for erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og forventet lang indtjeningsprofil.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Bygninger	50 år	50%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0%

Der afskrives ikke på grunde

#### Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

#### Varebeholdninger

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

## Anvendt regnskabspraksis

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede leasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>6.280.171</b>	<b>4.943.027</b>
Personaleomkostninger	1	-4.953.630	-4.359.075
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-495.183	-543.818
<b>Driftsresultat</b>		<b>831.358</b>	<b>40.134</b>
Finansielle indtægter		0	12.700
Finansielle omkostninger		-33.854	-22.129
<b>Resultat før skat</b>		<b>797.504</b>	<b>30.705</b>
Skat af årets resultat		-222.592	-90.223
<b>Årets resultat</b>		<b>574.912</b>	<b>-59.518</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		574.912	-59.518
		<b>574.912</b>	<b>-59.518</b>

## Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill	3	0	7.142
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>7.142</b>
Grunde og bygninger	4	5.925.286	3.960.426
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	441.799	500.176
Indretning af lejede lokaler	6	303.315	421.252
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>6.670.400</b>	<b>4.881.854</b>
Deposita	7	99.980	99.980
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>99.980</b>	<b>99.980</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>6.770.380</b>	<b>4.988.976</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		80.500	76.900
<b>Varebeholdninger</b>		<b>80.500</b>	<b>76.900</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.701	22.480
Tilgodehavende selskabsskat		0	42.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.701</b>	<b>64.480</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.875.938</b>	<b>1.313.825</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.959.139</b>	<b>1.455.205</b>
<b>Aktiver</b>		<b>9.729.519</b>	<b>6.444.181</b>

## Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.541.410	966.496
<b>Egenkapital</b>		<b>1.666.410</b>	<b>1.091.496</b>
Gæld til kreditinstitutter		1.861.277	1.985.277
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>1.861.277</b>	<b>1.985.277</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		124.000	125.619
Modtagne forudbetalinger fra kunder		82.900	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		257.276	0
Selskabsskat		222.592	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.798.847	529.808
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		3.716.217	2.711.981
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>6.201.832</b>	<b>3.367.408</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>8.063.109</b>	<b>5.352.685</b>
<b>Passiver</b>		<b>9.729.519</b>	<b>6.444.181</b>
Eventualforpligtelser	9		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	10		
Særlige poster	11		

## Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2020	2019
Lønninger	4.843.750	4.238.857
Andre omkostninger til social sikring	109.880	120.218
	<b>4.953.630</b>	<b>4.359.075</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	33	31

## 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

Afskrivning, indretning lejede lokaler	190.241	244.241
Afskrivning, Grunde og bygninger	46.140	31.345
Afskrivning, driftsmidler og inventar	251.660	261.089
Afskrivning, goodwill	7.142	7.143
	<b>495.183</b>	<b>543.818</b>

## 3. Goodwill

Kostpris primo	230.000	230.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>230.000</b>	<b>230.000</b>
Af- og nedskrivninger primo	-222.858	-215.715
Årets afskrivninger	-7.142	-7.143
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-230.000</b>	<b>-222.858</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>7.142</b>

## Noter

## 4. Grunde og bygninger

	2020	2019
Kostpris primo	4.054.460	4.054.460
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	2.011.000	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>6.065.460</b>	<b>4.054.460</b>
Af- og nedskrivninger primo	-94.034	-62.689
Årets afskrivninger	-46.140	-31.345
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-140.174</b>	<b>-94.034</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>5.925.286</b>	<b>3.960.426</b>

## 5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Kostpris primo	1.305.447	1.010.047
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	193.283	295.400
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.498.730</b>	<b>1.305.447</b>
Af- og nedskrivninger primo	-805.271	-544.182
Årets afskrivninger	-251.660	-261.089
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-1.056.931</b>	<b>-805.271</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>441.799</b>	<b>500.176</b>

## 6. Indretning af lejede lokaler

Kostpris primo	1.221.209	1.184.509
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	72.304	36.700
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.293.513</b>	<b>1.221.209</b>
Af- og nedskrivninger primo	-799.957	-555.716
Årets afskrivninger	-190.241	-244.241
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-990.198</b>	<b>-799.957</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>303.315</b>	<b>421.252</b>

## 7. Andre investeringsaktiver

Kostpris primo	99.980	99.980
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>99.980</b>	<b>99.980</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>99.980</b>	<b>99.980</b>



## Noter

**8. Langfristede gældsforpligtelser**

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	1.861.277	124.000	1.241.277
	<b>1.861.277</b>	<b>124.000</b>	<b>1.241.277</b>

**9. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**10. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter er der tinglyst pant på nom t.dk 2.427 i selskabets ejendom: Frederiksdalsvej 137, 2830 Virum hvis regnskabsmæssige værdi pr. statusdagen udgør t.dk 3.929.

**11. Særlige poster**

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter fra kompensationspakker fra den danske stat under Covid-19, som har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjeningskabende driftsaktiviteter, og som over tid har væsentlig betydning.

Særlige poster for året bliver udgjort af modtaget lønkomensation for t.kr. 570.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Yaseen Kader

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-469249410960  
Tidspunkt for underskrift: 29-11-2021 kl.: 15:02:00  
Underskrevet med NemID

## Hakan Keser

---

Som Revisor NEM ID  
PID: 9208-2002-2-726970024962  
Tidspunkt for underskrift: 29-11-2021 kl.: 15:17:21  
Underskrevet med NemID

## Yaseen Kader

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-469249410960  
Tidspunkt for underskrift: 29-11-2021 kl.: 15:27:49  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 622e0419xjk246225539