

*C. Lundgren ApS, c/o Anders Søvsø  
Henrikshøj 10, 2. sal dør 1  
2950 Vedbæk*

*CVR-nummer: 27298699*

**ÅRSRAPPORT**  
*1. januar 2021 - 31. december 2021*

**(18. regnskabsår)**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 31/1 2022



Anders Søvsø  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Egenkapitalopgørelse .....	12
Noter .....	13

C. Lundgren ApS, c/o Anders Søvstø

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2021 for C. Lundgren ApS, c/o Anders Søvstø.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 27/1 2022

Direktion



Anders Søvstø

C. Lundgren ApS, c/o Anders Søvsø

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

**Til den daglige ledelse i C. Lundgren ApS, c/o Anders Søvsø**

Vi har opstillet årsregnskabet for C. Lundgren ApS, c/o Anders Søvsø for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.


Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønne, den 27/11 2022

**Rønne Revision I/S**

Statsautoriseret revisionsvirksomhed  
CVR-nr. 74717810



Anders Kofoed  
statsautoriseret revisor  
mne7399  
FSR - danske revisorer

*C. Lundgren ApS, c/o Anders Søvsvø*

## SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

C. Lundgren ApS, c/o Anders Søvsvø  
Henrikshøj 10, 2. sal dør 1  
2950 Vedbæk

E-mail: andersprivat7@live.dk

CVR-nr.: 27 29 86 99

Stiftet: 1. juli 2003

Kommune: Rudersdal

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Anders Søvsvø

**Pengeinstitut**

Jyske Bank A/S  
Hovedgaden 33-35  
2970 Hørsholm

**Revisor**

Rønne Revision I/S  
Store Torvegade 12, 1  
3700 Rønne

**Revisorteam**

Anders Kofoed  
Arne Olsen

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter er at have aktiebesiddelse i mindre unoterede virksomheder samt formuepleje.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket selskabets samlede resultat.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør t.kr. 214.

Resultatet af årets drift er ikke tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 2.850, og en egenkapital på t.kr. 2.841.

### **Resultatfordeling**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Den forventede udvikling i regnskabsåret 2022**

Der forventes en uændret aktivitet og resultat for regnskabsåret 2022.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for C. Lundgren ApS, c/o Anders Søvsø for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af andre driftsidtægter samt andre eksterne omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration mv.

### **Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### **Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominel værdi.<sup>1</sup>



RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

	2021	2020 kr. 1000
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>-12.793</b>	<b>-18</b>
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder .....	766.726	822
Andre finansielle indtægter .....	7.736	341
Andre finansielle omkostninger .....	-547.604	-6
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>214.065</b>	<b>1.139</b>
Skat af årets resultat.....	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>214.065</b>	<b>1.139</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	0	113
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret .....	1.000.000	0
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	-233.274	22
Overført resultat.....	-552.661	1.004
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>214.065</b>	<b>1.139</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021  
 AKTIVER

	2021	2020 kr. 1000
1 Kapitalandele i associerede virksomheder .....	651.782	884
Finansielle anlægsaktiver.....	651.782	884
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>	<b>651.782</b>	<b>884</b>
Selskabsskat.....	2.965	3
Andre tilgodehavender .....	13.800	15
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>16.765</b>	<b>18</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	1.170.909	2.794
<b>Værdipapirer og kapitalandele .....</b>	<b>1.170.909</b>	<b>2.794</b>
Likvide beholdninger .....	1.010.939	83
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>2.198.613</b>	<b>2.895</b>
<b>AKTIVER.....</b>	<b>2.850.395</b>	<b>3.779</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021  
PASSIVER

	2021	2020 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	509.332	742
Overført resultat.....	2.207.063	2.760
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	0	113
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>2.841.395</b>	<b>3.740</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	9.000	9
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	0	30
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>9.000</b>	<b>39</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>	<b>9.000</b>	<b>39</b>
<b>PASSIVER.....</b>	<b>2.850.395</b>	<b>3.779</b>

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2021	2020 kr. 1000
Virksomhedskapital primo .....	125.000	125
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>125.000</b>	<b>125</b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo .....	742.606	720
Årets bevægelse, resultatdisponering .....	-233.274	22
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo .....</b>	<b>509.332</b>	<b>742</b>
Overført resultat, primo .....	2.759.724	1.756
Årets resultat .....	-552.661	1.117
Foreslået udbytte .....	0	-113
<b>Overført resultat ultimo .....</b>	<b>2.207.063</b>	<b>2.760</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo .....	113.000	1.000
Foreslået udbytte .....	0	113
Udloddet udbytte .....	-113.000	-1.000
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo .....</b>	<b>0</b>	<b>113</b>
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>2.841.395</b>	<b>3.740</b>

NOTER

	2021	2020 kr. 1000
<b>1 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris, primo .....	125.000	156
Afgang i årets løb .....	0	-31
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b>125.000</b>	<b>125</b>
Op- og nedskrivninger primo .....	54.202	14
Årets resultatandele .....	766.726	822
Kapitalregulering i perioden .....	0	17
Af-/nedskrivninger, primo .....	705.854	706
Udloddet udbytte .....	-1.000.000	-800
<b>Op- og nedskrivninger 31. december 2021</b>	<b>526.782</b>	<b>759</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021 .....</b>	<b>651.782</b>	<b>884</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Rådgivende Ingeniørfirma Jord*Miljø A/S	25%	2.607.130	3.066.905