

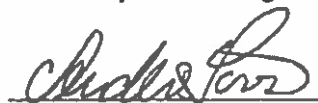
*C. Lundgren ApS, c/o Anders Søvsø  
Henrikshøj 10, 2. sal dør 1  
2950 Vedbæk*

*CVR-nummer: 27298699*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar 2019 - 31. december 2019*

*(16. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 18/3 2020



Anders Søvsø  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse.....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2019 for C. Lundgren ApS, c/o Anders Søvsø.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 16/3 2020

Direktion



Anders Søvsø

C. Lundgren ApS, c/o Anders Søvsø

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

**Til den daglige ledelse i C. Lundgren ApS, c/o Anders Søvsø**

Vi har opstillet årsregnskabet for C. Lundgren ApS, c/o Anders Søvsø for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønne, den 16/3 2020

**Rønne Revision I/S**

Statsautoriseret revisionsvirksomhed  
CVR-nr. 74717810

Anders Kofod  
statsautoriseret revisor  
mne7399  
FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet** C. Lundgren ApS, c/o Anders Søvsø  
Henrikshøj 10, 2. sal dør 1  
2950 Vedbæk

E-mail: andersprivat7@live.dk

CVR-nr.: 27 29 86 99  
Stiftet: 1. juli 2003  
Kommune: Rudersdal  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion** Anders Søvsø

**Pengeinstitut** Jyske Bank A/S  
Hovedgaden 33-35  
2970 Hørsholm

**Revisor** Rønne Revision I/S  
Store Torvegade 12, 1  
3700 Rønne

**Revisorteam** Anders Kofoed  
Arne Olsen

## LEDELSESBERETNING

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter er at have aktiebesiddelse i mindre unoterede virksomheder samt anden erhvervsaktivitet.

### Usædvanlige forhold

Der har ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket årets samlede resultat.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør t.kr. 1.398.

Resultatet af årets drift er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 3.610, og en egenkapital på t.kr. 3.601.

### Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Den forventede udvikling i regnskabsåret 2020

Der forventes en uændret aktivitet og resultat for regnskabsåret 2020.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for C. Lundgren ApS, c/o Anders Søvsø for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af andre driftsidtægter samt andre eksterne omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration mv.

### **Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer mv

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

### **Finansielle anlægsaktiver**

### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede konceminterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### **Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominel værdi.



RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

	2019	2018 kr. 1000
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>-28.773</b>	<b>-40</b>
I Afskrivninger.....	-19.568	-37
Andre driftsomkostninger.....	0	-182
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-48.341</b>	<b>-259</b>
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.....	1.225.955	981
Andre finansielle indtægter.....	233.366	19
Andre finansielle omkostninger.....	-13.213	-1.214
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>1.397.767</b>	<b>-473</b>
Skat af årets resultat.....	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>1.397.767</b>	<b>-473</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	1.000.000	60
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret.....	0	495
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	25.955	-19
Overført resultat.....	371.812	-1.009
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>1.397.767</b>	<b>-473</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019  
 AKTIVER

	2019	2018 kr. 1000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>0</b>	<b>0</b>
2 Kapitalandele i associerede virksomheder .....	876.585	850
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>876.585</b>	<b>850</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>876.585</b>	<b>850</b>
Selskabsskat .....	2.516	0
Andre tilgodehavender .....	0	9
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse .....	0	321
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>2.516</b>	<b>330</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	612.973	1.520
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b> .....	<b>612.973</b>	<b>1.520</b>
Likvide beholdninger .....	2.118.556	11
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>2.734.045</b>	<b>1.861</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>3.610.630</b>	<b>2.711</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019  
PASSIVER

	2019	2018 kr. 1000
Virksomhedskapital .....	125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	720.336	694
Overført resultat .....	1.755.516	1.383
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	1.000.000	500
<b>3 EGENKAPITAL.....</b>	<b>3.600.852</b>	<b>2.702</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	9.000	9
Anden gæld .....	778	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>9.778</b>	<b>9</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>	<b>9.778</b>	<b>9</b>
<b>PASSIVER.....</b>	<b>3.610.630</b>	<b>2.711</b>

## NOTER

	2019	2018 kr. 1000	
<b>1 Afskrivninger</b>			
Småanskaffelser.....	19.568	0	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	0	37	
	<u>19.568</u>	<u>37</u>	
<b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>			
Kostpris, primo .....	156.250	156	
Kostpris 31. december 2019	<u>156.250</u>	<u>156</u>	
Op- og nedskrivninger primo.....	-11.474	7	
Årets resultatandele.....	1.225.955	981	
Af-/nedskrivninger, primo .....	705.854	706	
Udloddet udbytte.....	-1.200.000	-1.000	
Op- og nedskrivninger 31. december 2019	<u>720.335</u>	<u>694</u>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019 .....	<u>876.585</u>	<u>850</u>	
Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:			
<b>Navn</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Great International Holiday Invest ApS	20%	69.000	0
Rådgivende Ingeniørfirma Jord*Miljø A/S	25%	3.451.142	4.903.821

NOTER

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat-disponering	Ultimo
<b>3 Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital .....	125.000	0	0	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	694.381	0	25.955	720.336
Overført resultat.....	1.383.704	0	371.812	1.755.516
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	500.000	-500.000	1.000.000	1.000.000
	<u>2.703.085</u>	<u>-500.000</u>	<u>1.397.767</u>	<u>3.600.852</u>