

BNI Brøndum Nielsen Invest ApS
Grenåvej 501 A

8250 Egå

CVR-nummer: 27298311

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 31/5 2016



Dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning.....	7

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter.....	15

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for BNI Brøndum Nielsen Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Egå, den 31. maj 2016

Direktion



Steen Brøndum Nielsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne af BNI Brøndum Nielsen Invest ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for BNI Brøndum Nielsen Invest ApS for perioden 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

BNI Brøndum Nielsen Invest ApS

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Egå, den 31. maj 2016.

Seiersen Revision I/S
Registrerede Revisorer
CVR-nr.: 32697674



Torben Rørmand Seiersen
Registreret Revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

BNI Brøndum Nielsen Invest ApS
Grenåvej 501 A
8250 Egå

Telefon: 40 45 02 00
CVR-nr.: 27 29 83 11
Stiftet: 11. august 2003
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Steen Brøndum Nielsen

Revisor

Seiersen Revision I/S
Registrerede Revisorer
Skæring Strandvej 3
8250 Egå

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af håndværks-, handels- og investeringsvirksomhed, herunder at udføre og rådgive omkring håndværkarbejde, handel med forbrugsgoder og besidde kapitalandele.

Selskabets hovedaktivitet er uændret i forhold til tidligere regnskabsår.

Usædvanlige forhold

Der har i 2015 ikke været usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på t.kr. 284, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på t.kr. 3.034.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for BNI Brøndum Nielsen Invest ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Anvendt regnskabspraksis

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	60 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år	0 %

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

	2015 Dkk	2014 T.kr
BRUTTOFORTJENESTE	40.235	64
1 Personalemkostninger	-91.024	-262
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-21.410	-21
Andre driftsomkostninger	-119.619	-23
DRIFTSRESULTAT	-191.818	-242
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	545.707	-1.134
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	0	1.158
Andre finansielle indtægter	11	10
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	12.265	20
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-34.773	-420
Andre finansielle omkostninger	-47.148	-140
RESULTAT FØR SKAT	284.244	-748
2 Skat af årets resultat	0	-787
ÅRETS RESULTAT	284.244	-1.535
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	200.000	1.000
Foreslået ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	1.000.000	0
Overført resultat	-915.756	-2.535
DISPONERET I ALT	284.244	-1.535

Balance pr. 31. DECEMBER 2015

Aktiver

	2015 Dkk	2014 T.kr
3 Grunde og bygninger	3.182.805	3.205
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
Materielle anlægsaktiver	3.182.805	3.205
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.785.909	467
5 Kapitalandele i associerede virksomheder	0	1.438
Udskudt skatteaktiv	0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele	3.044	4
Finansielle anlægsaktiver	1.788.953	1.909
ANLÆGSAKTIVER	4.971.758	5.114
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	0	150
Varebeholdninger	0	150
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	442.801	431
Selskabsskat	2	0
Andre tilgodehavender	242.509	312
Tilgodehavender	685.312	743
Likvide beholdninger	0	1.399
OMSÆTNINGSAKTIVER	685.312	2.292
AKTIVER	5.657.070	7.406

Balance pr. 31. DECEMBER 2015

Passiver

	2015 Dkk	2014 T.kr
Virksomhedskapital	125.000	125
Overført resultat	2.709.166	3.624
Forslag til udbytte for regnskabsåret	200.000	1.000
6 EGENKAPITAL	3.034.166	4.749
Prioritetsgæld	2.355.672	2.373
Langfristede gældsforpligtelser	2.355.672	2.373
Kreditinstitutter	231.606	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	23.503	24
Anden gæld	6.022	97
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	6.101	163
Kortfristede gældsforpligtelser	267.232	284
GÆLDSFORPLIGTELSE	2.622.904	2.657
PASSIVER	5.657.070	7.406
7 Eventualposter mv.		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9 Ejerforhold		

Noter

	2015 Dkk	2014 T.kr
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	89.730	262
Andre omkostninger til social sikring	1.294	0
	<u>91.024</u>	<u>262</u>
2 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat	0	3
Nedskrivning skatteaktiv	0	784
	<u>0</u>	<u>787</u>
3 Materielle anlægsaktiver	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris, primo	3.225.625	0
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	0	0
	<u>3.225.625</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>3.225.625</u>	<u>0</u>
Af-/nedskrivninger, primo	-21.410	0
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0
Årets af-/nedskrivninger	-21.410	0
	<u>-42.820</u>	<u>0</u>
Af-/nedskrivninger 31. december 2015	<u>-42.820</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>3.182.805</u>	<u>0</u>

Noter

	2015 Dkk	2014 T.kr
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo	161.023	161
Tilgang i årets løb	66.042	0
Afgang i årets løb	-34.773	0
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2015	192.292	161
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger primo	306.003	390
Årets resultatandele	545.707	-1.134
Periodens opskrivning til indre værdi	1.403.126	1.090
Udloddet udbytte	-661.219	-40
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger 31. december 2015	1.593.617	306
	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	1.785.909	467
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Kapitalandel i datterselskaber

Hovedtal for selskabet pr. 31. december 2015:

	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel	Regnskabsværdi
SB Trading ApS, Egå	289.839	-256.432	51%	147.818
Industriens Rengørings ApS, Hørning	153.889	28.336	50%	76.945
Teamvikaren.dk Holding ApS, Aarhus	3.020.669	1.392.877	52,83%	1.595.920

Noter

	2015 Dkk	2014 T.kr
5 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris, primo	35.417	74
Tilgang i årets løb	30.625	0
Afgang i årets løb	-66.042	-38
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2015	0	36
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger primo	1.403.126	857
Årets resultatandele	0	1.163
Udloddet udbytte	0	-500
Tilbageførte op- og nedskrivninger på afhændede kapitalandele	-1.403.126	-118
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger 31. december 2015	0	1.402
	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	0	1.438
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdispon- ering	Ultimo
6 Egenkapital				
Virksomhedskapital	125.000	0	0	125.000
Overført resultat	3.624.922	0	-915.756	2.709.166
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.000.000	-2.000.000	1.200.000	200.000
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	4.749.922	-2.000.000	284.244	3.034.166
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

7 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Noter

2015	2014
Dkk	T.kr

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter tkr. 2.356, er pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør t.kr. 3.183.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, er der givet underpant i ejerpantebrev på t.kr. 700 i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør t.kr. 3.183.

Selskabet har kautioneret pro rata med t.kr. 1.000 for datterselskabet SB Trading ApS for alt mellemværende med Sydbank.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for Teamvikaren.dk Holding ApS for deres samlede mellemværende med Sydbank.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution begrænset til t.kr. 750 for følgende af datterselskabet Teamvikaren.dk Holding ApS ejede selskaber; Teamvikaren.dk Århus ApS, Teamvikaren.dk Produktion ApS Teamvikaren.dk Services ApS, Teamvikaren.dk København ApS, Teamvikaren.dk Aalborg ApS samt Teamvikaren.dk Byg og Anlæg ApS for deres mellemværende med Sydbank.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution begrænset til t.kr. 750 for det tidligere datterselskab IS Teknik ApS for deres mellemværende med Sydbank.

9 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Steen Brøndum Nielsen, Egå