

EJENDOMSSELSKABET BAVARIA ApS

Skovvangen 5
2920 Charlottenlund

Årsrapport
1. juli 2018 - 30. juni 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/11/2019

Marck Stadler
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	4
-------------------------	---

Balance	5
---------------	---

Noter	7
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET BAVARIA ApS
Skovvangen 5
2920 Charlottenlund

e-mailadresse: ebav@ebav.dk

CVR-nr: 27289657

Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Nettoomsætning		550.000	550.000
Vareforbrug		-450.000	-450.000
Andre eksterne omkostninger		-168.481	-66.672
Bruttoresultat		-68.481	33.328
Personaleomkostninger		-200.000	0
Resultat af ordinær primær drift		-268.481	33.328
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3.125.720	2.074.223
Andre finansielle indtægter		688.388	382.921
Øvrige finansielle omkostninger		-28.298	-64.221
Ordinært resultat før skat		3.517.329	2.426.251
Skat af årets resultat		-86.152	-77.446
Andre skatter		-22	0
Årets resultat		3.431.155	2.348.805
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		3.125.720	2.074.223
Overført resultat		305.435	274.582
I alt		3.431.155	2.348.805

Balance 30. juni 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		9.988.083	6.702.363
Finansielle anlægsaktiver i alt		9.988.083	6.702.363
Anlægsaktiver i alt		9.988.083	6.702.363
Råvarer og hjælpematerialer		431.790	812.840
Varebeholdninger i alt		431.790	812.840
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		17.158.005	10.305.053
Andre tilgodehavender		7.297.238	6.662.438
Tilgodehavender i alt		24.455.243	16.967.491
Likvide beholdninger		32.621	691.401
Omsætningsaktiver i alt		24.919.654	18.471.732
Aktiver i alt		34.907.737	25.174.095

Balance 30. juni 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		126.000	126.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .		9.588.083	6.462.363
Overført resultat		5.791.047	5.485.612
Egenkapital i alt		15.505.130	12.073.975
Gæld til tilknyttede virksomheder		6.245.106	0
Skyldig selskabsskat		736.836	362.484
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		12.217.493	12.229.121
Langfristede gældsforpligtelser i alt		19.199.435	12.591.605
Skyldig selskabsskat		0	201.560
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		203.172	306.955
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		203.172	508.515
Gældsforpligtelser i alt		19.402.607	13.100.120
Passiver i alt		34.907.737	25.174.095

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret