

# **3P Holding ApS**

**Fjordvej 9  
4300 Holbæk**

**CVR-nr. 27 28 76 97**

## **Årsrapport for 2023**

**(20. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 20. juni 2024

---

Lars Bøje Pedersen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	12
Balance 31. december	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for 3P Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 20. juni 2024

### **Direktion**

Lars Bøje Pedersen  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## *Til kapitalejeren i 3P Holding ApS*

### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for 3P Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Korsør, den 20. juni 2024

MBL Revision I/S  
CVR-nr. 40 37 52 60

Laila Rasmussen  
Registreret revisor  
mne7602

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

3P Holding ApS  
Fjordvej 9  
4300 Holbæk

CVR-nr.: 27 28 76 97

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Stiftet: 7. juli 2003

Hjemsted: Holbæk

### Direktion

Lars Bøje Pedersen, direktør

### Revisor

MBL Revision I/S  
Norvangen 3 D  
4220 Korsør

### Pengeinstitut

Danske Bank  
Holbergsgade 2  
1057 København K

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål og hovedaktivitet er ejerskab og administration af datterselskaber med aktiviteter indenfor handelsvirksomhed og udlejning af fast ejendom. Endvidere kan selskabet drive investeringsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på DKK 3.760.585, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på DKK 62.280.698.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for 3P Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg af bestemmelser fra regnskabsklasse C(mellem).

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i DKK.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af tjenesteydelser, indregnes i resultatopgørelsen i takt med at disse leveres og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### **Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## Anvendt regnskabspraksis

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	19-35 %

Aktiver med en kostpris på under DKK 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabsregnskabet efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for 3P Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede kapitalandele, der måles til inder værdi på balancedagen.

#### **Andre finansielle anlægsaktiver**

Andre finansielle anlægsaktiver omfatter udlån der måles til amortiserede kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

3P Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-376.225</b>	<b>-524.164</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-733.589</u>	<u>-549.505</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>-1.109.814</b>	<b>-1.073.669</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-288.248	-299.104
Andre driftsomkostninger		<u>-66.476</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-1.464.538</b>	<b>-1.372.773</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		987.589	1.128.889
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		299.649	-392.028
Finansielle indtægter	2	5.683.563	2.976.050
Finansielle omkostninger	3	<u>-915.701</u>	<u>-6.650.930</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>4.590.562</b>	<b>-4.310.792</b>
Skat af årets resultat	4	<u>-829.977</u>	<u>1.328.108</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>3.760.585</u></b>	<b><u>-2.982.684</u></b>
Foreslået udbytte		1.800.000	0
Overført resultat		<u>1.960.585</u>	<u>-2.982.684</u>
		<b><u>3.760.585</u></b>	<b><u>-2.982.684</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	<u>1.324.395</u>	<u>1.729.119</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b><u>1.324.395</u></b>	<b><u>1.729.119</u></b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	16.646.032	15.658.443
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	3.386.958	3.087.309
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		5.801.611	4.801.187
Andre værdipapirer og kapitalandele		9.297.585	10.162.639
Andre tilgodehavender		43.096	0
Deposita		<u>12.699</u>	<u>12.329</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>35.187.981</u></b>	<b><u>33.721.907</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>36.512.376</u></b>	<b><u>35.451.026</u></b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.819.662	1.071.678
Andre tilgodehavender		142.282	174.139
Udskudt skatteaktiv		0	972.162
Selskabsskat		234.098	603.917
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		397.086	283.437
Periodeafgrænsningsposter		<u>16.448</u>	<u>17.441</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>3.609.576</u></b>	<b><u>3.122.774</u></b>
Værdipapirer		<u>24.897.818</u>	<u>23.143.803</u>
<b>Værdipapirer</b>		<b><u>24.897.818</u></b>	<b><u>23.143.803</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>123.893</u></b>	<b><u>976.856</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>28.631.287</u></b>	<b><u>27.243.433</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>65.143.663</u></u></b>	<b><u><u>62.694.459</u></u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		60.355.698	61.395.113
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.800.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b><u>62.280.698</u></b>	<b><u>61.520.113</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		90.824	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>90.824</u></b>	<b><u>0</u></b>
Banker		1.667.320	96.176
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.973	7.502
Gæld til tilknyttede virksomheder		780.970	770.566
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		199.196	230.227
Anden gæld		115.682	69.875
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>2.772.141</u></b>	<b><u>1.174.346</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>2.772.141</u></b>	<b><u>1.174.346</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>65.143.663</u></b>	<b><u>62.694.459</u></b>
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		



## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	125.000	61.395.113	0	61.520.113
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-3.000.000	0	-3.000.000
Årets resultat	0	1.960.585	1.800.000	3.760.585
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>125.000</b>	<b>60.355.698</b>	<b>1.800.000</b>	<b>62.280.698</b>

Der er efter balancedagen udloddet ekstraordinært udbytte på 1.500.000 kr.

## Noter

	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	719.126	542.823
Andre omkostninger til social sikring	6.081	6.682
Andre personaleomkostninger	8.382	0
	<u><b>733.589</b></u>	<u><b>549.505</b></u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	198.278	136.520
Andre finansielle indtægter	5.484.438	2.839.530
Valutakursgevinster	847	0
	<u><b>5.683.563</b></u>	<u><b>2.976.050</b></u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	19.055	0
Andre finansielle omkostninger	170.284	4.800.956
Kursreguleringer	726.362	1.848.798
Valutakurstab	0	1.176
	<u><b>915.701</b></u>	<u><b>6.650.930</b></u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets udskudte skat	1.062.986	-1.044.739
Regulering af skat vedrørende tidligere år	23.487	68
Sambeskatningsbidrag	-256.496	-283.437
	<u><b>829.977</b></u>	<u><b>-1.328.108</b></u>

## Noter

### 5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2023	2.255.941
Tilgang i årets løb	186.250
Afgang i årets løb	<u>-350.950</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>2.091.241</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	526.822
Årets afskrivninger	288.248
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	<u>-48.224</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	<u>766.846</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b><u><u>1.324.395</u></u></b>

	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
<b>6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2023	<u>27.275.000</u>	<u>27.275.000</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>27.275.000</u>	<u>27.275.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2023	-11.616.557	-12.745.446
Årets resultat	<u>987.589</u>	<u>1.128.889</u>
Værdireguleringer 31. december 2023	<u>-10.628.968</u>	<u>-11.616.557</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b><u><u>16.646.032</u></u></b>	<b><u><u>15.658.443</u></u></b>

## Noter

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
LBP Trading ApS	Holbæk	100%	860.526	8.809
Ejendomsselskabet Bøje Pedersen ApS	Holbæk	100%	15.645.970	971.800
Dalvang Bolig ApS	Holbæk	70%	199.339	9.972

### 7 Kapitalandele i associerede virksomheder

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Kostpris 1. januar 2023	<u>4.500.000</u>	<u>4.500.000</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>4.500.000</u>	<u>4.500.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2023	-1.412.691	-1.020.663
Årets resultat	<u>299.649</u>	<u>-392.028</u>
Værdireguleringer 31. december 2023	<u>-1.113.042</u>	<u>-1.412.691</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b><u>3.386.958</u></b>	<b><u>3.087.309</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
PHP. Slagelse ApS	Slagelse	50%	6.773.917	599.297

## Noter

### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har afgivet tilbagetrædelseserklæring for sit tilgodehavende hos MMP Invest ApS, således at denne kan betale sine forpligtelser i takt med at disse forfalder. Tilsagnet er gældende frem til 01.01.2025.

Selskabet har tegnet sig for indtil 2.360 TDKK i Danske Invest AIF-SIKAV. Der er på balancetidspunktet indbetalt 576 TDKK, hvorfor der fortsat er et resttilsagn på 1.784 TDKK.

Selskabet har tegnet sig for indtil 2.608 TDKK i Merchant Equity Large Cap Europe V K/S. Der er på balancetidspunktet indbetalt 2.088 TDKK, hvorfor der fortsat er et resttilsagn på 520 TDKK.

Selskabet har tegnet sig for indtil 2.981 TDKK i Merchant Equity Large Cap Europe VI A/S. Der er på balancetidspunktet indbetalt 2.640 TDKK, hvorfor der fortsat er et resttilsagn på 341 TDKK.

Selskabet har tegnet sig for indtil 2.609 TDKK i Merchant Equity Infrastructure II A/S. Der er på balancetidspunktet indbetalt 2.387 TDKK, hvorfor der fortsat er et resttilsagn på 222 TDKK.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for realkreditlån i datterselskabet Ejendomsselskabet Bøje Pedersen ApS, som på balancetidspunktet udgør 27.094 T.DKK. Den regnskabsmæssige værdi af ejendommene udgør på balancetidspunktet 42.617 T.DKK.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for realkreditlån i datterselskabet Dalvang Bolig ApS, som på balancetidspunktet udgør 12.778 T.DKK. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør på balancetidspunktet 19.047 T.DKK.