

# **3P Holding ApS**

**Fjordvej 9  
4300 Holbæk**

**CVR-nr. 27 28 76 97**

**Årsrapport for 2021  
(18. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 18. juni 2022

---

Lars Bøje Pedersen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance 31. december	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for 3P Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Korsør, den 18. juni 2022

### **Direktion**

Lars Bøje Pedersen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i 3P Holding ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for 3P Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Korsør, den 18. juni 2022

MBL Revision I/S

CVR-nr. 40 37 52 60

Laila Rasmussen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne7602

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

3P Holding ApS  
Fjordvej 9  
4300 Holbæk

CVR-nr.: 27 28 76 97

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Stiftet: 7. juli 2003

Hjemsted: Holbæk

### Direktion

Lars Bøje Pedersen, direktør

### Revisor

MBL Revision I/S  
Norvangen 3 D  
4220 Korsør

### Pengeinstitut

Danske Bank  
Holmens Kanal 2-12  
1092 København K

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål og hovedaktivitet er ejerskab og administration af datterselskaber med aktiviteter indenfor handelsvirksomhed og udlejning af fast ejendom. Endvidere kan selskabet drive investeringsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 5.678.320, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 66.502.797.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 3P Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg af bestemmelser fra regnskabsklasse C(mellem).

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i DKK.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af tjenesteydelser, indregnes i resultatopgørelsen i takt med at disse leveres og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.



## Anvendt regnskabspraksis

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabsregnskabet efter den indre værdis metode.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for 3P Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede kapitalandele, der måles til inder værdi på balancedagen.

### **Andre finansielle anlægsaktiver**

Andre finansielle anlægsaktiver omfatter udlån der måles til amortiserede kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

3P Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netto realisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til netto realisationsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-355.100</b>	<b>-469.817</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-479.154</u>	<u>-525.098</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>-834.254</b>	<b>-994.915</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-216.077	-34.608
Andre driftsomkostninger		<u>-225.373</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-1.275.704</b>	<b>-1.029.523</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.042.243	742.725
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-266.098	-754.565
Finansielle indtægter	2	8.722.491	2.876.940
Finansielle omkostninger	3	<u>-258.159</u>	<u>-1.151.923</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>7.964.773</b>	<b>683.654</b>
Skat af årets resultat	4	<u>-2.286.453</u>	<u>-97.736</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>5.678.320</u></b>	<b><u>585.918</u></b>
Foreslået udbytte		2.000.000	3.000.000
Overført resultat		<u>3.678.320</u>	<u>-2.414.082</u>
		<b><u>5.678.320</u></b>	<b><u>585.918</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.671.531	1.438.521
Indretning af lejede lokaler		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>5</b>	<b><u>1.671.531</u></b>	<b><u>1.438.521</u></b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	14.529.554	15.104.963
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	3.479.337	3.745.435
Andre værdipapirer og kapitalandele		12.010.615	15.620.033
Andre tilgodehavender		1.539.497	2.749.603
Deposita		<u>11.970</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>31.570.973</u></b>	<b><u>37.220.034</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>33.242.504</u></b>	<b><u>38.658.555</u></b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.262.771	4.319.268
Andre tilgodehavender		125.627	4.643
Selskabsskat		0	87.827
Periodeafgrænsningsposter		<u>18.128</u>	<u>15.441</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>4.406.526</u></b>	<b><u>4.427.179</u></b>
Værdipapirer		<u>25.542.002</u>	<u>21.454.163</u>
<b>Værdipapirer</b>		<b><u>25.542.002</u></b>	<b><u>21.454.163</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>6.036.805</u></b>	<b><u>1.577.210</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>35.985.333</u></b>	<b><u>27.458.552</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>69.227.837</u></b>	<b><u>66.117.107</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		64.377.797	62.199.477
Foreslået udbytte for regnskabsåret		2.000.000	3.000.000
<b>Egenkapital</b>		<b><u>66.502.797</u></b>	<b><u>65.324.477</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		<u>72.577</u>	<u>83.579</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>72.577</u></b>	<b><u>83.579</u></b>
Banker		322	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.986	409.429
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		108.978	153.644
Selskabsskat		564.341	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag		1.521.192	5.154
Anden gæld		<u>438.644</u>	<u>140.824</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>2.652.463</u></b>	<b><u>709.051</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>2.652.463</u></b>	<b><u>709.051</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>69.227.837</u></b>	<b><u>66.117.107</u></b>
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for regn-</u> <u>skabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	62.199.477	3.000.000	65.324.477
Betalt ordinært udbytte	0	0	-3.000.000	-3.000.000
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-1.500.000	0	-1.500.000
Årets resultat	0	3.678.320	2.000.000	5.678.320
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>64.377.797</u></b>	<b><u>2.000.000</u></b>	<b><u>66.502.797</u></b>

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	473.066	519.595
Andre omkostninger til social sikring	6.088	5.503
	<u><b>479.154</b></u>	<u><b>525.098</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>2</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	129.728	295.616
Andre finansielle indtægter	5.806.639	489.915
Kursreguleringer	2.786.124	2.091.409
	<u><b>8.722.491</b></u>	<u><b>2.876.940</b></u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	258.159	1.151.923
	<u><b>258.159</b></u>	<u><b>1.151.923</b></u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	2.279.591	5.154
Årets udskudte skat	-11.002	86.622
Regulering af skat vedrørende tidligere år	17.864	5.960
	<u><b>2.286.453</b></u>	<u><b>97.736</b></u>



## Noter

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. januar 2021	1.467.543	129.608
Tilgang i årets løb	1.734.550	0
Afgang i årets løb	-1.302.844	-129.608
Kostpris 31. december 2021	1.899.249	0
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	29.022	129.608
Årets afskrivninger	216.077	0
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-17.381	-129.608
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	227.718	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>1.671.531</b>	<b>0</b>

### 6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	2021 kr.	2020 kr.
Kostpris 1. januar 2021	27.875.000	27.875.000
Afgang i årets løb	-600.000	0
Kostpris 31. december 2021	27.275.000	27.875.000
Værdireguleringer 1. januar 2021	-12.770.035	-13.512.762
Årets afgang	482.348	0
Årets resultat	1.042.241	742.725
Udbytte modtaget	-1.500.000	0
Værdireguleringer 31. december 2021	-12.745.446	-12.770.037
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>14.529.554</b>	<b>15.104.963</b>

## Noter

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
LBP Trading ApS	Holbæk	100%	869.302	-36.641
Ejendomsselskabet Bøje Pedersen ApS	Holbæk	100%	13.434.116	1.127.267
Dalvang Bolig ApS	Holbæk	70%	323.054	-69.119

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
<b>7 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2021	4.500.000	0
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>4.500.000</u>
Kostpris 31. december 2021	<u>4.500.000</u>	<u>4.500.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2021	-754.565	0
Årets resultat	<u>-266.098</u>	<u>-754.565</u>
Værdireguleringer 31. december 2021	<u>-1.020.663</u>	<u>-754.565</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u>3.479.337</u></b>	<b><u>3.745.435</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
PHP. Slagelse ApS	Slagelse	50%	6.958.676	-532.195

## Noter

### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har givet tilsagn om at ville støtte finansielt op om MMP Invest ApS, således at denne kan betale sine forpligtelser i takt med at disse forfalder. Tilsagnet er gældende frem til 01.01.2023.

Selskabet har tegnet sig for indtil 2.603 TDKK i Merchant Equity Large Cap Europe II K/S. Der er på balancetidspunktet indbetalt 2.495 TDKK, hvorfor der fortsat er et resttilsagn på 108 TDKK.

Selskabet har tegnet sig for indtil 2.603 TDKK i Merchant Equity Large Cap Europe V K/S. Der er på balancetidspunktet indbetalt 2.026 TDKK, hvorfor der fortsat er et resttilsagn på 577 TDKK.

Selskabet har tegnet sig for indtil 2.975 TDKK i Merchant Equity Large Cap Europe VI A/S. Der er på balancetidspunktet indbetalt 2.600 TDKK, hvorfor der fortsat er et resttilsagn på 375 TDKK.

Selskabet har tegnet sig for indtil 2.603 TDKK i Merchant Equity Infrastructure II A/S. Der er på balancetidspunktet indbetalt 2.423 TDKK, hvorfor der fortsat er et resttilsagn på 180 TDKK.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for realkreditlån i datterselskabet Ejendomsselskabet Bøje Pedersen ApS, som på balancetidspunktet udgør 29.249 T.DKK. Den regnskabsmæssige værdi af ejendommene udgør på balancetidspunktet 48.152 T.DKK.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for afgivet bankgaranti i datterselskabet Dalvang Bolig ApS, som på balancetidspunktet udgør 11.949 T.DKK. Den regnskabsmæssige værdi af pantsat værdipapirdepot og bankindestående udgør på balancetidspunktet 14.673 T.DKK.