

3P Holding ApS

**Fjordvej 9
4300 Holbæk**

CVR-nr. 27 28 76 97

**Årsrapport for 2022
(19. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 30. juni 2023

Lars Bøje Pedersen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	11
Balance 31. december	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for 3P Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Korsør, den 30. juni 2023

Direktion

Lars Bøje Pedersen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i 3P Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for 3P Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Korsør, den 30. juni 2023

MBL Revision I/S

CVR-nr. 40 37 52 60

Laila Rasmussen
Registreret revisor
MNE-nr. mne7602

Selskabsoplysninger

Selskabet

3P Holding ApS
Fjordvej 9
4300 Holbæk

CVR-nr.: 27 28 76 97

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Stiftet: 7. juli 2003

Hjemsted: Holbæk

Direktion

Lars Bøje Pedersen, direktør

Revisor

MBL Revision I/S
Norvangen 3 D
4220 Korsør

Pengeinstitut

Danske Bank
Holmens Kanal 2-12
1092 København K

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål og hovedaktivitet er ejerskab og administration af datterselskaber med aktiviteter indenfor handelsvirksomhed og udlejning af fast ejendom. Endvidere kan selskabet drive investeringsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på kr. 2.982.684, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 61.520.113.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter balancedagen, men inden regnskabsaflæggelsen, udloddet ekstraordinært udbytte på 2.000.000 kr.

Der er herudover efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 3P Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg af bestemmelser fra regnskabsklasse C(mellem).

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i DKK.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af tjenesteydelser, indregnes i resultatopgørelsen i takt med at disse leveres og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Anvendt regnskabspraksis

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	21-35 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabsregnskabet efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for 3P Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede kapitalandele, der måles til inder værdi på balancedagen.

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver omfatter udlån der måles til amortiserede kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

3P Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netto realisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Bruttotab		-524.164	-355.100
Personaleomkostninger	1	<u>-549.505</u>	<u>-479.154</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		-1.073.669	-834.254
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-299.104	-216.077
Andre driftsomkostninger		<u>0</u>	<u>-225.373</u>
Resultat før finansielle poster		-1.372.773	-1.275.704
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.128.889	1.042.243
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-392.028	-266.098
Finansielle indtægter	2	2.976.050	8.722.491
Finansielle omkostninger	3	<u>-6.650.930</u>	<u>-258.159</u>
Resultat før skat		-4.310.792	7.964.773
Skat af årets resultat	4	<u>1.328.108</u>	<u>-2.286.453</u>
Årets resultat		<u>-2.982.684</u>	<u>5.678.320</u>
Foreslået udbytte		0	2.000.000
Overført resultat		<u>-2.982.684</u>	<u>3.678.320</u>
		<u>-2.982.684</u>	<u>5.678.320</u>

Balance 31. december

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	1.729.119	1.671.531
Materielle anlægsaktiver		1.729.119	1.671.531
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	15.658.443	14.529.554
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	3.087.309	3.479.337
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		4.801.187	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		10.162.639	12.010.615
Andre tilgodehavender		0	1.539.497
Deposita		12.329	11.970
Finansielle anlægsaktiver		33.721.907	31.570.973
Anlægsaktiver i alt		35.451.026	33.242.504
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.071.678	4.262.771
Andre tilgodehavender		174.139	125.627
Udskudt skatteaktiv		972.162	0
Selskabsskat		603.917	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		283.437	0
Periodeafgrænsningsposter		17.441	18.128
Tilgodehavender		3.122.774	4.406.526
Værdipapirer		23.143.803	25.542.002
Værdipapirer		23.143.803	25.542.002
Likvide beholdninger		976.856	6.036.805
Omsætningsaktiver i alt		27.243.433	35.985.333
Aktiver i alt		62.694.459	69.227.837

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		61.395.113	64.377.797
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	2.000.000
Egenkapital		<u>61.520.113</u>	<u>66.502.797</u>
Hensættelse til udskudt skat		0	72.577
Hensatte forpligtelser i alt		<u>0</u>	<u>72.577</u>
Banker		96.176	322
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.502	18.986
Gæld til tilknyttede virksomheder		770.566	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		230.227	108.978
Selskabsskat		0	564.341
Skyldigt sambeskatningsbidrag		0	1.521.192
Anden gæld		69.875	438.644
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>1.174.346</u>	<u>2.652.463</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.174.346</u>	<u>2.652.463</u>
Passiver i alt		<u>62.694.459</u>	<u>69.227.837</u>
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	64.377.797	2.000.000	66.502.797
Betalt ordinært udbytte	0	0	-2.000.000	-2.000.000
Årets resultat	0	-2.982.684	0	-2.982.684
Egenkapital 31. december 2022	125.000	61.395.113	0	61.520.113

Der er efter balancedagen udloddet ekstraordinært udbytte på 2.000.000 kr.

Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
1 Personalemkostninger		
Lønninger	542.823	473.066
Andre omkostninger til social sikring	6.682	6.088
	<u>549.505</u>	<u>479.154</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	136.520	129.728
Andre finansielle indtægter	2.839.530	5.806.639
Kursreguleringer	0	2.786.124
	<u>2.976.050</u>	<u>8.722.491</u>
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	4.800.956	258.159
Kursreguleringer	1.848.798	0
Valutakurstab	1.176	0
	<u>6.650.930</u>	<u>258.159</u>

Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	2.279.591
Årets udskudte skat	-1.044.739	-11.002
Regulering af skat vedrørende tidligere år	68	17.864
Sambeskatningsbidrag	-283.437	0
	<u>-1.328.108</u>	<u>2.286.453</u>
5 Materielle anlægsaktiver		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
		<u>1.899.249</u>
Kostpris 1. januar 2022		1.899.249
Tilgang i årets løb		<u>356.692</u>
Kostpris 31. december 2022		<u>2.255.941</u>
		<u>227.718</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022		227.718
Årets afskrivninger		<u>299.104</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2022		<u>526.822</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022		<u>1.729.119</u>
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2022	27.275.000	27.875.000
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-600.000</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>27.275.000</u>	<u>27.275.000</u>

Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (fortsat)		
Værdireguleringer 1. januar 2022	-12.745.446	-12.770.035
Årets afgang	0	482.348
Årets resultat	1.128.889	1.042.241
Udbytte modtaget	<u>0</u>	<u>-1.500.000</u>
Værdireguleringer 31. december 2022	<u>-11.616.557</u>	<u>-12.745.446</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>15.658.443</u>	<u>14.529.554</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
LBP Trading ApS	Holbæk	100%	851.717	-17.585
Ejendomsselskabet Bøje Pedersen ApS	Holbæk	100%	14.674.170	1.240.054
Dalvang Bolig ApS	Holbæk	70%	189.367	-133.687

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
7 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2022	<u>4.500.000</u>	<u>4.500.000</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>4.500.000</u>	<u>4.500.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2022	-1.020.663	-754.565
Årets resultat	<u>-392.028</u>	<u>-266.098</u>
Værdireguleringer 31. december 2022	<u>-1.412.691</u>	<u>-1.020.663</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>3.087.309</u>	<u>3.479.337</u>

Noter

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
PHP. Slagelse ApS	Slagelse	50%	6.174.620	-784.056

8 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har givet tilsagn om at ville støtte finansielt op om MMP Invest ApS, således at denne kan betale sine forpligtelser i takt med at disse forfalder. Tilsagnet er gældende frem til 01.01.2024.

Selskabet har tegnet sig for indtil 2.440 TDKK i Danske Invest AIF-SIKAV. Der er på balancetidspunktet indbetalt 122 TDKK, hvorfor der fortsat er et resttilsagn på 2.318 TDKK.

Selskabet har tegnet sig for indtil 2.603 TDKK i Merchant Equity Large Cap Europe V K/S. Der er på balancetidspunktet indbetalt 2.053 TDKK, hvorfor der fortsat er et resttilsagn på 550 TDKK.

Selskabet har tegnet sig for indtil 2.975 TDKK i Merchant Equity Large Cap Europe VI A/S. Der er på balancetidspunktet indbetalt 2.600 TDKK, hvorfor der fortsat er et resttilsagn på 375 TDKK.

Selskabet har tegnet sig for indtil 2.603 TDKK i Merchant Equity Infrastructure II A/S. Der er på balancetidspunktet indbetalt 2.294 TDKK, hvorfor der fortsat er et resttilsagn på 309 TDKK.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for realkreditlån i datterselskabet Ejendomsselskabet Bøje Pedersen ApS, som på balancetidspunktet udgør 28.506 T.DKK. Den regnskabsmæssige værdi af ejendommene udgør på balancetidspunktet 48.141 T.DKK.

Noter

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for afgivet bankgaranti i datterselskabet Dalvang Bolig ApS, som på balancetidspunktet udgør 11.949 T.DKK. Den regnskabsmæssige værdi af pantsat værdipapirdepot og bankindestående udgør på balancetidspunktet 12.331 T.DKK.