

VICH 7195 ApS

Kertemindevej 51
5800 Nyborg

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

17/05/2018

Ib Nordenbæk Pedersen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden VICH 7195 ApS
 Kertemindevej 51
 5800 Nyborg

 Telefonnummer: 24833094
 e-mailadresse: bjarne-e@pedersen.mail.dk

 CVR-nr: 27286267
 Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Nordfyns Bank
 Langegade 7
 5300 Kertemnde
 DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for VCIH 7195 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven, regnskabsklasse B.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retsvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen erklærer at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kerteminde, den 16/05/2018

Direktion

Ib Nordenbæk Pedersen
direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ledelsen har besluttet, at fravælge revision af selskabets årsrapport for det næste regnskabsår og erklærer samtidig hermed, at betingelserne for at kunne fravælge revision er opfyldt.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er udlejning til erhverv samt 2 private beboelser

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør kr. - 104.396 mod kr. 26.239 sidste år. Det markante fald i bruttofortjenesten skyldes primært, at selskabet har nedskrevet/skrottet varelageret, der bestod af 1 stk. Taureg varevogn samt krandele/lift samt selskabet har brugt likviditet til, at rense forurenede jord op på deres grund, beliggende Kertemindevej 51, 5800 Nyborg.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Selskabet er pålagt, at betale tvangsbøder for en forurenings sag på deres ejendom til Told og Skat.

Tvangsbøderne lyder på kr. 3.000,- ugentligt.

Tvangsbøderne er midlertidig stillet i bero og selskabet afventer Nyborg kommune og Told og Skat's beslutning om at tvangsbøderne bliver indfriet.

Selskabet er blevet pålagt ved dom at betale kr. 504.000,-,- i tvangsbøder for forurenings sagen den 29.marts 2017

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i lov om årsregnskaber, regnskabsklasse B samt god regnskabskik.

Regnskabet er aflagt efter følgende vurderingsprincipper:

Nettoomsætning

Selskabet har i henhold til Årsregnskabsloven § 32 undladt at oplyse nettoomsætningen.

Anlægsaktiver

Grunde og bygninger opføres til anskaffelsessum med tillæg af opskrivninger og fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Tekniske anlæg, maskiner, inventar og good-will opføres til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages på alle ovennævnte anlægsaktiver lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers driftsøkonomiske levetider.

Afskrivningssatserne er:

Immaterielle 5 år

Udlejningsejendomme afskrives ikke

Tekniske anlæg 5 år

Automobiler 5 år

Kapitalandele optages til andelen af selskabets indre værdi.

Selskabsskat

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen tilligemed forskydning i hensættelse til udskudt skat, der afsættes med 22% af alle tidsbestemte afvigelser mellem regnskabsmæssige og skattemæssige poster.

Gæld i fremmed valuta

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter statusdagens kurser.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		32.116	26.239
Personaleomkostninger	1	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Nedskrivning af omsætningsaktiver, bortset fra finansielle omsætningsaktiver	2	-105.000	0
Andre driftsomkostninger		-31.512	-23.412
Resultat af ordinær primær drift		-104.396	2.827
Øvrige finansielle omkostninger		-40	0
Ordinært resultat før skat		-104.436	2.827
Skat af årets resultat	3	0	-622
Årets resultat		-104.436	2.205
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-104.436	2.205
I alt		-104.436	2.205

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		407.712	407.712
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Materielle anlægsaktiver i alt	4	407.712	407.712
Anlægsaktiver i alt		407.712	407.712
Fremstillede varer og handelsvarer		30.000	135.000
Varebeholdninger i alt		30.000	135.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	0
Tilgodehavender i alt		0	0
Likvide beholdninger		75.605	45.704
Omsætningsaktiver i alt		105.605	180.704
Aktiver i alt		513.317	588.416

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		381.480	485.282
Egenkapital i alt		506.480	610.282
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.500	7.500
Skyldig selskabsskat		-12.770	-10.595
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		12.107	-18.771
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		6.837	-21.866
Gældsforpligtelser i alt		6.837	-21.866
Passiver i alt		513.317	588.416

Noter

1. Personaleomkostninger

note 1	2017	2016
Selskabet har ikke beskæftiget lønnet personale i regnskabsåret, ligesom der ikke er udbetalt vederlag til direktionen.	kr.	kr.
Løn og gager	0	0
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	0	0

2. Nedskrivning af omsætningsaktiver, bortset fra finansielle omsætningsaktiver

Note 2
Nedskrivninger varelager omsætningsaktiver

Primo 1/1-2017	135.000,00
nedskrivning krandle/lift	- 45.000,00
Nedskrivning bil til videreslag	- 60.000,00
Ultimo 31/12-2017	kr. 30.000,00

3. Skat af årets resultat

Note 3	2017	2016
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	622
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	0	622

4. Materielle anlægsaktiver i alt

Note 4

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre Anlæg mv.
	kr.	kr.	kr.
Kostpris primo	407.712	160.000	0
Tilgang	0	0	0
Afgang	-0	-0	-0
Kostpris ultimo	407.712	160.000	0
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	0	160.000	0
Årets afskrivning	0	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	407712	160.000	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	407712	0	0