

VICH 7195 ApS

Kertemindevej 51
5800 Nyborg

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

08/06/2016

Ib Nordenbæk Pedersen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

VICH 7195 ApS
Kertemindevej 51
5800 Nyborg

CVR-nr: 27286267
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse

Nordfyns Bank
Langegade 7
5300 Kerteminde
DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for VICH 7195 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven, regnskabsklasse B.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen erklærer at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kerteminde, den 31/05/2016

Direktion

Ib Nordenbæk Pedersen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ledelsen har besluttet at fravælge revision for det kommende regnskabsår, og erklærer samtidig hermed, at betingelserne herfor er opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i lov om årsregnskaber regnskabsklasse B samt god regnskabsskik.

Regnskabet er aflagt efter følgende vurderingsprincipper:

Nettoomsætning

Selskabet har i henhold til Årsregnskabslovens § 32 undladt at oplyse nettoomsætningen.

Anlægsaktiver

Grunde og bygninger opføres til anskaffelsessum med tillæg af opskrivninger og fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Tekniske anlæg, maskiner, inventar og good-will opføres til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages på alle ovennævnte anlægsaktiver lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers driftsøkonomiske levetider.

Afskrivningssatserne er:

Immaterielle	5 år.
Udlejningsejendomme	afskrives ikke
Tekniske anlæg	5 år.
Automobiler	5 år.

Kapitalandele optages til andelen af selskabets indre værdi

Selskabsskat

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen tilligemed forskydning i hensættelse til udskudt skat, der afsættes med 23,5 % af alle tidsbestemte afvigelser mellem regnskabsmæssige og skattemæssige poster.

Gæld i fremmed valuta

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter statusdagens kurser.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		116.571	121.081
Personaleomkostninger	1	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	0	0
Andre driftsomkostninger		-17.500	-63.294
Resultat af ordinær primær drift		99.071	57.787
Øvrige finansielle omkostninger		-898	-173
Ordinært resultat før skat		98.173	57.614
Skat af årets resultat	3	-24.730	-12.249
Årets resultat		73.443	45.365
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser		0	0
Overført resultat		73.443	45.365
I alt		73.443	45.365

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		407.712	407.712
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Materielle anlægsaktiver i alt	4	407.712	407.712
Anlægsaktiver i alt		407.712	407.712
Fremstillede varer og handelsvarer		135.000	135.000
Varebeholdninger i alt		135.000	135.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		25.000	0
Andre tilgodehavender		0	0
Tilgodehavender i alt		25.000	0
Likvide beholdninger		83.225	28.992
Omsætningsaktiver i alt		243.225	163.992
Aktiver i alt		650.937	571.704

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		483.077	409.634
Egenkapital i alt	5	608.077	534.634
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.500	7.500
Skyldig selskabsskat		17.267	8.930
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		18.093	20.640
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		42.860	36.939
Gældsforpligtelser i alt		42.860	36.939
Passiver i alt		650.937	571.704

Noter

1. Personaleomkostninger

Selskabet har ikke beskæftiget lønnet personale i regnskabsåret, ligesom der ikke er udbetalt vederlagt til direktionen.

	2015	2014
	kr.	kr.
Løn og gager	0	0
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	0	0

Selskabet har ikke beskæftiget lønnet personale i regnskabsåret, ligesom der ikke er udbetalt vederlag til direktionen.

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2015	2014
	kr.	kr.
Produktionsanlæg og maskiner	0	0
	0	0

3. Skat af årets resultat

	2015	2014
	kr.	kr.
Aktuel skat	21.267	12.249
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	3.463	0
	24.730	12.249

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	407.712	160.000	0
Tilgang	0	0	0
Afgang	-0	-0	-0
Kostpris ultimo	407.712	160.000	0
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	0	160.000	0
Årets afskrivning	0	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	407712	160.000	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	407712	0	0

5. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte kr.	Ialt kr.
Saldo primo	125.000	0	409.634	0	534.634
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	73.443	0	73.443
Egenkapital ultimo	125.000	0	483.077	0	608.077

6. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af erhvervslokaler.