

VICH 7195 ApS

Kirkegyden 8
5800 Nyborg

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

22/05/2019

Ib Nordenbæk Pedersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden VICH 7195 ApS
 Kirkegyden 8
 5800 Nyborg

Telefonnummer: 24833094
e-mailadresse: bjarne-e@pedersen.mail.dk

CVR-nr: 27286267
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er udlejning til erhverv samt 2 private beboelser

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat af primær drift udgør kr. - 36.318 mod kr. - 104.436 sidste år

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Selskabet er pålagt, at betale tvangsbøder for en forureningsag på deres ejendom til Told og Skat.

Tvangsbøderne lyder på kr. 3.000,- ugentligt.

Tvangsbøderne er midlertidig stillet i bero og selskabet afventer Nyborg kommune og Told og Skat's beslutning om at tvangsbøderne bliver indfriet.

Selskabet er blevet pålagt ved dom at betale kr. 504.000,- i tvangsbøder for forureningsagen den 29.marts 2017

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i lov om årsregnskaber, regnskabsklasse B samt god regnskabskik.

Regnskabet er aflagt efter følgende vurderingsprincipper:

Nettoomsætning

Selskabet har i henhold til Årsregnskabsloven § 32 undladt at oplyse nettoomsætningen.

Anlægsaktiver

Grunde og bygninger opføres til anskaffelsessum med tillæg af opskrivninger og fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Tekniske anlæg, maskiner, inventar og good-will opføres til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages på alle ovennævnte anlægsaktiver lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers driftsøkonomiske levetider.

Afskrivningssatserne er:

Immaterielle 5 år

Udlejningsejendomme afskrives ikke

Tekniske anlæg 5 år

Automobiler 5 år

Kapitalandele optages til andelen af selskabets indre værdi.

Selskabsskat

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen tilligemed forskydning i hensættelse til udskudt skat, der afsættes med 22% af alle tidsbestemte afvigelser mellem regnskabsmæssige og skattemæssige poster.

Gæld i fremmed valuta

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter statusdagens kurser.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		46.182	32.116
Personaleomkostninger			0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
Nedskrivning af omsætningsaktiver, bortset fra finansielle omsætningsaktiver		-30.000	-105.000
Andre driftsomkostninger		-52.500	-31.512
Resultat af ordinær primær drift		-36.318	-104.396
Øvrige finansielle omkostninger			-40
Ordinært resultat før skat		-36.318	-104.436
Skat af årets resultat			0
Årets resultat		-36.318	-104.436
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-36.318	-104.436
I alt		-36.318	-104.436

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		407.712	407.712
Produktionsanlæg og maskiner			0
Materielle anlægsaktiver i alt	1	407.712	407.712
Anlægsaktiver i alt		407.712	407.712
Fremstillede varer og handelsvarer		0	30.000
Varebeholdninger i alt		0	30.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	0
Tilgodehavender i alt		0	0
Likvide beholdninger		73.412	75.605
Omsætningsaktiver i alt		73.412	105.605
Aktiver i alt		481.124	513.317

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		345.162	381.480
Egenkapital i alt		470.162	506.480
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.500	7.500
Skyldig selskabsskat		10.232	-12.770
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		-6.770	12.107
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		10.962	6.837
Gældsforpligtelser i alt		10.962	6.837
Passiver i alt		481.124	513.317

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.
Kostpris primo	407712	30000
Tilgang		
Afgang		
Kostpris ultimo	407.712	30.000
Opskrivninger primo		
Årets opskrivning		
Opskrivninger ultimo		
Af- og nedskrivning primo		
Årets afskrivning		30.000
Tilbageførsel ved afgang		
Af- og nedskrivning ultimo		30.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	407.712	0

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	0

Selskabet har ikke beskæftiget lønnet personale i regnskabsåret, ligesom der ikke er udbetalt vederlag til direktionen.