

HELDEN HOLDING ApS

Valdemarsgade 19B

1665 København V

CVR-nummer 27278426

Årsrapport

1. juli 2016 - 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 1. december 2017

Kenneth Helden
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12

Selskabsoplysninger

Selskab

HELDEN HOLDING ApS
Valdemarsgade 19B
1665 København V

Telefon: 31192309
Hjemstedskommune: København
CVR-nummer: 27278426
Kunde nummer: 52435
Regnskabsperiode: 1. juli 2016 - 30. juni 2017

Direktion

Kenneth Helden

Revisor

Dansk Revision Slagelse
Godkendt revisionsaktieselskab
Ndr. Ringgade 74
4200 Slagelse

Kontaktperson:
Arne Laursen

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for HELDEN HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, 27. november 2017

Direktionen:

Kenneth Helden

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i HELDEN HOLDING ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HELDEN HOLDING ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Slagelse, 27. november 2017

Dansk Revision Slagelse

Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 29919801

Arne Laursen

Partner, Registreret revisor

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at eje aktier og anparter i andre selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Note	Resultatopgørelse	2016/17 DKK	2015/16 1.000 DKK
	Perioden 1. juli - 30. juni		
	Andre eksterne omkostninger	-8.375	-21
	Resultat før finansielle poster	-8.375	-21
1	Finansielle indtægter	147.159	92
	Finansielle omkostninger	-46.995	-229
	Resultat før skat	91.789	-157
	Skat af årets resultat	-23.653	-15
	Årets resultat	68.136	-173
	Forslag til resultatdisponering:		
	Foreslået udbytte	103.400	101
	Overført resultat	-35.264	-274
	Resultatdisponering i alt	68.136	-173
2	Antal beskæftigede		

Note	Balance	2016/17 DKK	2015/16 1.000 DKK
Aktiver pr. 30. juni			
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	128.000	128
4	Kapitalandele i associerede virksomheder	3.542.000	432
	Finansielle anlægsaktiver	3.670.000	560
	Anlægsaktiver i alt	3.670.000	560
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	450.141	832
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	4.010.490	3.872
	Udskudte skatteaktiver	0	6
	Andre tilgodehavender	346.176	185
	Tilgodehavender	4.806.807	4.894
	Likvide beholdninger	892.436	421
	Omsætningsaktiver i alt	5.699.243	5.315
	Aktiver i alt	9.369.243	5.875

Note	Balance	2016/17 DKK	2015/16 1.000 DKK
	Passiver pr. 30. juni		
	Virksomhedskapital	125.000	125
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	3.500.000	0
	Overført resultat	5.601.715	5.637
	Foreslået udbytte	103.400	101
5	Egenkapital i alt	9.330.115	5.863
	Anden gæld	39.129	11
	Kortfristede gældsforpligtelser	39.129	11
	Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	39.129	11
	Passiver i alt	9.369.243	5.875
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2016/17	2015/16		
	DKK	1.000 DKK		
1 Finansielle indtægter				
Renteindtægt, tilknyttede virk	9.246	33		
Renteindtægt, associerede virk	131.378	51		
Andre finansielle indtægter	6.535	9		
Finansielle indtægter i alt	147.159	92		
2 Antal beskæftigede				
Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).				
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Kostpris 1. juli	128.000	128		
Kostpris 30. juni	128.000	128		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	128.000	128		
Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Egenkapital
Tradesman ApS	København	100%	-33.158	125.712

Noter	2016/17	2015/16
	DKK	1.000 DKK
4 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. juli	1.078.266	911
Tilgang i årets løb	0	167
Afgang i årets løb	-381.351	0
Kostpris 30. juni	<u>696.915</u>	<u>1.078</u>
Værdireguleringer 1. juli	-646.265	-546
Årets resultatandel	3.491.350	-100
Værdireguleringer 30. juni	<u>2.845.085</u>	<u>-646</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder i alt	<u>3.542.000</u>	<u>432</u>

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Egenkapital
Skanpost ApS (1/1 – 31/12 2016)	København	50%	-75.740	-50.939
Snowflake Marketing ApS Ejendomsselskabet	København	30%	-89.199	-419.314
Valdemarsgade 2015 ApS	København	33 1/3%	11.867.459	11.763.111
HH Ejendomsudvikling ApS	København	50%	239.131	289.131

5 Egenkapital	Virksomhedskapital	Reserver for nettoopskrivninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	125	0	5.637	101	5.863
Udbetalt udbytte	0	0	0	-101	-101
Årets henlæggelse til reserve, ej resultatdisponeret	0	3.500	0	0	3.500
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-35</u>	<u>103</u>	<u>68</u>
Egenkapital ultimo	<u>125</u>	<u>3.500</u>	<u>5.602</u>	<u>103</u>	<u>9.330</u>

6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Tradesman ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Tradesman ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 0 pr. 30. juni 2017. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

	2016/17	2015/16
Noter	DKK	1.000 DKK

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for en associeret virksomheds engagement med selskabets bankforbindelse er der afgivet kaution på TDKK 4.774. Lånet er indfriet og kautionen er ophørt efter regnskabsårets afslutning.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles til kostpris med tillæg af deklareret udbytte for regnskabsåret. Tidligere blev kapitalandele målt til kostpris. Praksisændringen medfører at egenkapitalen forøges med TDKK 3.500.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med det modtagne udbytte fra disse.

Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med det modtagne udbytte fra disse.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris. Hvis genindvindingsværdien er lavere nedskrives til denne.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes til kostpris med tillæg af deklareret udbytte for regnskabsåret. Hvis genindvindingsværdien er lavere nedskrives til denne.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kenneth Helden (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-439406682690

IP: 77.241.143.19

2017-12-01 15:16:25Z

NEM ID 

Arne Laursen

Registreret revisor

Serienummer: CVR:29919801-RID:1159964086274

IP: 188.120.68.54

2017-12-02 10:35:43Z

NEM ID 

Kenneth Helden (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-439406682690

IP: 212.237.134.54

2017-12-03 15:52:51Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: EIXEC-WXMSA-YNV1E-GK4H1-VIZE3-J4E17

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>