



**Murermestrene Johansen & Bodholdt ApS**  
Stenderupvej 64, 6091 Bjert

CVR-nummer: 27276172

**Årsrapport**  
1. januar - 31. december 2022

(19. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 1 / 3 2023

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang .....	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Hoved- og nøgletal .....	6

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	12
Balance .....	13
Egenkapitalopgørelse .....	15
Noter .....	16

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for Murermestrene Johansen & Bodholdt ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bjert, den 1. marts 2023

**Direktion**

  
Michael Johansen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

### Til kapitalejerne i Murermestrene Johansen & Bodholdt ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Murermestrene Johansen & Bodholdt ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Egtved, den 1. marts 2023

#### Egtved Revision A/S

Registrerede revisorer FSR-danske revisorer  
CVR-nr.: 27910165



#### Henning Holm

registreret revisor FSR  
MNE nr.: mne2506

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Murermestrene Johansen & Bodholdt ApS Stenderupvej 64 6091 Bjert
	Telefon: 75 57 11 40 Telefax: 75 57 10 58 E-mail: info@johansen-bodholdt.dk
	CVR-nr.: 27 27 61 72 Stiftet: 1. juli 2003 Kommune: Kolding Regnskabsår: 1. januar - 31. december Kundenr.: 1458
<b>Direktion</b>	Michael Johansen
<b>Pengeinstitut</b>	Frøs Sparekasse Vejlevej 146 6000 Kolding
<b>Revisor</b>	Egtved Revision A/S Registrerede revisorer FSR-danske revisorer Aftensang 24 6040 Egtved
<b>Væsentligste aktivitet</b>	Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af bygge- og anlægsarbejde for fremmed regning.

## Murermestrene Johansen & Bodholdt ApS

### Hoved- og nøgletal

---

	2018 kr. 1000	2019 kr. 1000	2020 kr. 1000	2021 kr. 1000	2022 kr. 1000
<b>HOVEDTAL</b>					
Resultat af primær drift	819	885	403	58	1.714
Resultat af finansielle poster	-93	-179	-189	-156	-75
Årets resultat	566	560	172	-74	1.263
Balancesum	6.499	8.667	10.155	5.973	7.228
Egenkapital	2.059	2.469	2.490	2.266	3.329
Antal personer beskæftiget	8	6	5	5	5
<b>NØGLETAL i %</b>					
Afkastningsgrad	12,6	10,2	4,0	1,0	23,7
Soliditetsgrad	31,7	28,5	24,5	37,9	46,1
Forrentning af egenkapital	30,1	24,7	6,9	3,1-	45,1

## Anvendt regnskabspraksis

---

### GENERELT

Årsregnskabet for Murermestrene Johansen & Bodholdt ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	0 %
Biler	5 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-16 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### **Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse 1. januar 2022 til 31. december 2022

	2022	2021 kr. 1000
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>4.762.475</b>	<b>2.823</b>
2 Personaleomkostninger	-2.841.954	-2.557
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-133.795	-128
Andre driftsomkostninger	-74.077	-80
<b>Driftsresultat</b>	<b>1.712.649</b>	<b>58</b>
Andre finansielle indtægter	30.046	23
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	2.247	0
Andre finansielle omkostninger	-105.998	-179
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.638.944</b>	<b>-98</b>
Skat af årets resultat	-376.308	24
<b>Årets resultat</b>	<b>1.262.636</b>	<b>-74</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	400.000	200
Overført resultat	862.636	-274
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.262.636</b>	<b>-74</b>

Balance pr. 31. december 2022, Aktiver

	2022	2021 kr. 1000
Grunde og bygninger	4.195.189	4.199
Biler	294.834	98
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	223	17
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>4.490.246</b>	<b>4.314</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>4.490.246</b>	<b>4.314</b>
Råvarer og hjælpematerialer	92.533	88
<b>Varebeholdninger</b>	<b>92.533</b>	<b>88</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	370.924	300
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	137.469	54
Andre tilgodehavender	31.884	9
Udskudt skatteaktiv	22.530	268
Periodeafgrænsningsposter	58.938	54
<b>Tilgodehavender</b>	<b>621.745</b>	<b>685</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>2.021.583</b>	<b>886</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>2.735.861</b>	<b>1.659</b>
<b>Aktiver</b>	<b>7.226.107</b>	<b>5.973</b>

Balance pr. 31. december 2022, Passiver

	2022	2021 kr. 1000
Virksomhedskapital	62.500	63
Overført resultat	2.865.964	2.003
Forslag til udbytte for regnskabsåret	400.000	200
<b>Egenkapital</b>	<b>3.328.464</b>	<b>2.266</b>
Prioritetsgæld	1.773.162	1.877
Kreditinstitutter	674.437	768
<b>3 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2.447.599</b>	<b>2.645</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	200.800	197
Leverandører af varer og tjenesteydelser	415.983	216
Selskabsskat	130.904	0
Anden gæld	702.357	649
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.450.044</b>	<b>1.062</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	<b>3.897.643</b>	<b>3.707</b>
<b>Passiver</b>	<b>7.226.107</b>	<b>5.973</b>
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

**Egenkapitalopgørelse**

	2022	2021 kr. 1000
Virksomhedskapital primo	62.500	63
<b>Virksomhedskapital ultimo</b>	<b>62.500</b>	<b>63</b>
Overført resultat, primo	2.003.328	2.277
Årets resultat	1.262.636	-74
Foreslået udbytte	-400.000	-200
<b>Overført resultat ultimo</b>	<b>2.865.964</b>	<b>2.003</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	200.000	150
Foreslået udbytte	400.000	200
Udloddet udbytte	-200.000	-150
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo</b>	<b>400.000</b>	<b>200</b>
<b>Egenkapital</b>	<b>3.328.464</b>	<b>2.266</b>

Noter

	2022	2021		
		kr. 1000		
<b>1 Særlige poster</b>				
Særlige poster omfatter poster som indgår i resultatopgørelsen, og som er særlige på grund af deres størrelse eller art.				
Tab på ejendomme og grunde til salg (Indregnet under 'Bruttofortjeneste')	0	1.313		
<b>2 Personaleomkostninger</b>				
Antal personer beskæftiget	5	5		
Lønninger	2.269.546	2.028		
Pensioner	451.179	410		
Andre omkostninger til social sikring	121.229	119		
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>2.841.954</b>	<b>2.557</b>		
<b>3 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
Prioritetsgæld	1.982.595	1.879.662	106.500	1.367.300
Kreditinstitutter	860.214	768.737	94.300	247.500
	<b>2.842.809</b>	<b>2.648.399</b>	<b>200.800</b>	<b>1.614.800</b>



## Noter

---

#### 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Der er stillet arbejdsgarantier overfor selskabets kunder på i alt kr. 71.913, gennem Frøs Sparekasse.

Selskabet er sambeskattet med MJ Stihave ApS. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med moderselskabet i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 2022 202 t.kr. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

#### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.921 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 4.195 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 3.092 t.kr. til sikkerhed for bankgæld til Frøs Sparekasse. Ejerpantebrevene giver pant i biler, grunde og bygninger, hvis samlede regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 4.490 t.kr.