

SEFB Holding ApS

Vejledalen 100

2635 Ishøj

CVR-nr. 27271340

Årsrapport 2017

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 22.01.2018

Dirigent



Navn: Svend-Erik Fahlenkam Behrens

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2017	5
Balance pr. 31.12.2017	6
Egenkapitalopgørelse for 2017	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

SEFB Holding ApS
Vejledalen 100
2635 Ishøj

CVR-nr.: 27271340

Hjemsted: Ishøj

Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

Direktion

Svend-Erik Fahlenkam Behrens

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
Postboks 1600
0900 København C

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for SEFB Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ishøj, den 22.01.2018

Direktion



Svend-Erik Fahlenkam
Behrens

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i SEFB Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for SEFB Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

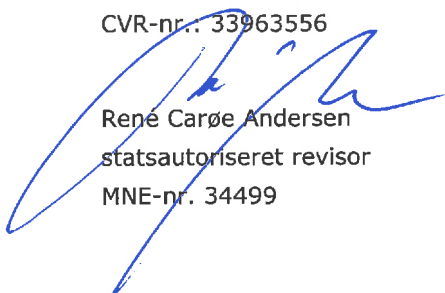
Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 22.01.2018

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556



René Carøe Andersen
statsautoriseret revisor

MNE-nr. 34499

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at besidde og investere i værdipapirer og hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 718 t.kr. mod et overskud på 801 t.kr. sidste år, hvilket anses for tilfredsstillende.

Forventet udvikling

Ledelsen forventer for 2018 en forrentning af værdipapirer og likvide beholdninger der svarer til markedsrenten.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>t.kr.</u>
Bruttotab		(38.092)	(31)
Andre finansielle indtægter		1.032.393	1.123
Andre finansielle omkostninger		<u>(73.198)</u>	<u>(65)</u>
Resultat før skat		921.103	1.027
Skat af årets resultat	1	<u>(202.708)</u>	<u>(226)</u>
Årets resultat		<u>718.395</u>	<u>801</u>
Forslag til resultatdisponering			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		52.900	52
Overført resultat		<u>665.495</u>	<u>749</u>
		<u>718.395</u>	<u>801</u>

Balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 t.kr.</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		17.234.268	16.377
Finansielle anlægsaktiver	2	<u>17.234.268</u>	<u>16.377</u>
Anlægsaktiver		<u>17.234.268</u>	<u>16.377</u>
Tilgodehavende selskabsskat		151.541	163
Tilgodehavender		<u>151.541</u>	<u>163</u>
Likvide beholdninger		<u>130.728</u>	<u>251</u>
Omsætningsaktiver		<u>282.269</u>	<u>414</u>
Aktiver		<u>17.516.537</u>	<u>16.791</u>

Balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>t.kr.</u>
Virksomhedskapital		125.000	125
Overført overskud eller underskud		16.729.872	16.064
Forslag til udbytte for regnskabsåret		52.900	52
Egenkapital		16.907.772	16.241
Leverandører af varer og tjenesteydelser		25.000	25
Anden gæld		583.765	525
Kortfristede gældsforpligtelser		608.765	550
Gældsforpligtelser		608.765	550
Passiver		17.516.537	16.791

Egenkapitalopgørelse for 2017

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	125.000	16.064.377	51.700	16.241.077
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(51.700)	(51.700)
Årets resultat	0	665.495	52.900	718.395
Egenkapital ultimo	125.000	16.729.872	52.900	16.907.772

Noter

	2017	2016
	kr.	t.kr.
1. Skat af årets resultat		
Aktuel skat	202.708	226
	202.708	226
		Andre værdi- papirer og kapital- andele kr.
2. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris primo		12.864.583
Tilgange		1.199.041
Afgange		(357.240)
Kostpris ultimo		13.706.384
Opskrivninger primo		3.511.673
Dagsværdireguleringer		310.232
Tilbageførsel ved afgang		(294.021)
Opskrivninger ultimo		3.527.884
Regnskabsmæssig værdi ultimo		17.234.268

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttotab omfatter andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger mv.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.