

JP Holding Næstved ApS

Dalgårdsvej 1
4250 Fuglebjerg

CVR-nr. 27271294

Årsrapport 2019/20

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 12. februar 2021

Jørgen Ole Pedersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet..... | 4 |
| Virksomhedsoplysninger..... | 5 |
| Ledelsesberetning..... | 6 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 7 |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Balance | 10 |

JP Holding Næstved ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for JP Holding Næstved ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fuglebjerg, den 12. februar 2021

Direktion

Jørgen Ole Pedersen
Direktør

JP Holding Næstved ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i JP Holding Næstved ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JP Holding Næstved ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, den 12. februar 2021

Revisions-Centret ApS

Godkendt revisionsvirksomhed

CVR-nr. 41578513

Brian Vahlkvist
Registreret revisor
mne30103

Brian Vahlkvist
Registreret revisor - FSR - danske revisorer
mne30103

JP Holding Næstved ApS

Virksomhedsoplysninger

| | |
|----------------------|--|
| Virksomheden | JP Holding Næstved ApS Dalgårdsvej 1 4250 Fuglebjerg |
| Telefon | 55444338 |
| Telefax | 55 44 40 51 |
| E-mail | htsbyg@mail.dk |
| CVR-nr. | 27271294 |
| Stiftelsesdato | 23. juli 2003 |
| Hjemsted | Næstved |
| Regnskabsår | 1. oktober 2019 - 30. september 2020 |
| Direktion | Jørgen Ole Pedersen, Direktør |
| Revisor | Revisions-Centret ApS Godkendt revisionsvirksomhed Erantisvej 53 4700 Næstved |
| Telefon | 55 34 46 61 |
| CVR-nr. | 41578513 |
| Pengeinstitut | Sydbank A/S Axeltorv 4 4700 Næstved |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består af direkte eller indirekte gennem kapitalinteresser i andre virksomheder at drive investering og udlejning og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 udviser et resultat på kr. -18.248, og selskabets balance pr. 30. september 2020 udviser en balancesum på kr. 916.097, og en egenkapital på kr. 544.201.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for JP Holding Næstved ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Selskabet har endvidere valgt at følge anbefalingerne i Regnskabsvejledning for regnskabsklasse B- og C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

JP Holding Næstved ApS

Resultatopgørelse

| | Note | 2019/20 | 2018/19 |
|---|------|----------------|----------------|
| Bruttotab | | -22.059 | -23.634 |
| Driftsresultat | | -22.059 | -23.634 |
| Finansielle indtægter | | 52.289 | 44.581 |
| Finansielle omkostninger | | -48.482 | -54.860 |
| Resultat før skat | | -18.252 | -33.913 |
| Skat af årets resultat | | 4 | 4 |
| Årets resultat | | -18.248 | -33.909 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 110.600 | 108.000 |
| Overført resultat | | -128.848 | -141.909 |
| | | -18.248 | -33.909 |

JP Holding Næstved ApS

Balance 30. september 2020

| | Note | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|-------------------------------------|------|----------------|------------------|
| Aktiver | | | |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 840.334 | 956.198 |
| Finansielle anlægsaktiver | | <u>840.334</u> | <u>956.198</u> |
| Anlægsaktiver | | <u>840.334</u> | <u>956.198</u> |
| Tilgodehavende selskabsskat | | 9.062 | 9.192 |
| Tilgodehavender | | <u>9.062</u> | <u>9.192</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>66.701</u> | <u>76.456</u> |
| Omsætningsaktiver | | <u>75.763</u> | <u>85.648</u> |
| Aktiver | | <u>916.097</u> | <u>1.041.846</u> |

JP Holding Næstved ApS

Balance 30. september 2020

| | Note | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|--|------|-----------------------|-------------------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | 308.601 | 437.449 |
| Udbytte for regnskabsåret | | 110.600 | 108.000 |
| Egenkapital | | <u>544.201</u> | <u>670.449</u> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 11.500 | 11.000 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | | 360.396 | 360.397 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>371.896</u> | <u>371.397</u> |
| Gældsforpligtelser | | <u>371.896</u> | <u>371.397</u> |
| Passiver | | <u>916.097</u> | <u>1.041.846</u> |