

HT HOLDING BORNHOLM ApS

Hesteløkken 6
3700 Rønne

CVR.nr.: 27 26 99 66

ÅRSRAPPORT 2022

Regnskabsperiode: 1/1 2022 - 31/12 2022

(20. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

4 / 7 - 23



Hanne Merete Tarp
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledespåtegning	4.
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5.
Ledelsesberetning	6.
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1/1 2022 - 31/12 2022	7.
Balance pr. 31/12 2022	8.
Egenkapitalopgørelse	10.
Noter	11.

Selskabsoplysninger

Selskab

HT HOLDING BORNHOLM ApS
Hesteløkken 6
3700 Rønne

CVR.nr.: 27 26 99 66
E-mail: hanned.peterkj@gmail.com

Regnskabsperiode: 1/1 2022 - 31/12 2022

Stiftelsesdato: 24/7 2003

Bankforbindelse:

Nordea Bank A/S
Store Torv 16 - 18
3700 Rønne

Bestyrelse

Brian Tarp, formand
Hanne Tarp
Morten Kjær Samuelsen Tarp

Direktion

Hanne Merete Tarp

Revisor

Rønne Revision
Statsautoriseret Revisionsvirksomhed
St. Torvegade 12
3700 Rønne

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for HT HOLDING BORNHOLM ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

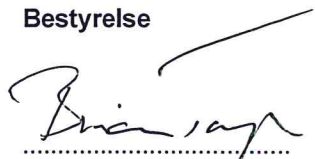
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

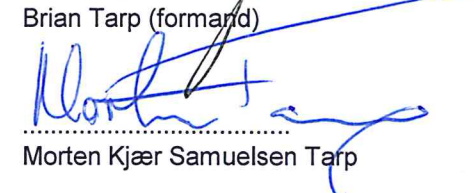
Rønne 4/7-23

Direktion


.....
Hanne Merete Tarp

Bestyrelse


.....
Brian Tarp (formand)


.....
Morten Kjær Samuelsen Tarp


.....
Hanne Tarp

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i HT HOLDING BORNHOLM ApS

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Jeg har opstillet årsregnskabet for HT HOLDING BORNHOLM ApS for regnskabsåret 1/1 2022 - 31/12 2022 på grundlag af oplysninger, De har tilvejebragt. Regnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønne 4/7-23

Rønne Revision
Statsautoriseret Revisionsvirksomhed
(CVR.nr. 74717810)



Dan Andersen
Registreret revisor
mne35435

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1/1 2022 - 31/12 2022

Note	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BRUTTOTAB	-18.639	-22.052
1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	96.116	145.017
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	66.481
Andre finansielle indtægter	101.435	389.412
Andre finansielle omkostninger	<u>-887.718</u>	<u>-168.245</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	-708.806	410.613
2 Skat af årets resultat	<u>176.997</u>	<u>-58.806</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>-531.809</u>	<u>351.807</u>
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Foreslået udbytte indregnet i egenkapitalen	500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-1.553.784	145.017
Overført resultat	<u>521.975</u>	<u>-293.210</u>
I ALT	<u>-531.809</u>	<u>351.807</u>

Balance pr. 31/12 2022
Aktiver

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	4.694.884
Finansielle anlægsaktiver i alt	0	4.694.884
ANLÆGSAKTIVER I ALT	0	4.694.884
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	1.408.264
Udskudt skatteaktiv	176.997	0
Tilgodehavende selskabsskat	51.153	1.685
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	21.098
Andre tilgodehavender	1.926.309	0
Tilgodehavender i alt	2.154.459	1.431.047
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.619.278	2.462.027
Værdipapirer og kapitalandele i alt	1.619.278	2.462.027
Likvide beholdninger	5.001	1.629
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	3.778.738	3.894.703
AKTIVER I ALT	3.778.738	8.589.587

Balance pr. 31/12 2022
Passiver

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Virksomhedskapital	250.000	250.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	1.553.784
Overført resultat	2.827.426	2.305.451
Forslag til udbytte	500.000	500.000
EGENKAPITAL I ALT	<u>3.577.426</u>	<u>4.609.235</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.750	8.750
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	192.562	211.408
Skyldig selskabsskat	0	60.930
Anden gæld	0	3.699.264
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>201.312</u>	<u>3.980.352</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>201.312</u>	<u>3.980.352</u>
PASSIVER I ALT	<u>3.778.738</u>	<u>8.589.587</u>
3 Aktiver indregnet til dagsværdi efter § 37 og § 38		
4 Anvendt regnskabspraksis		

EGENKAPITALOPGØRELSE

Egenkapitalbevægelser 2022

	<u>1/1 2022</u>	<u>Udbetalt udbytte</u>	<u>Forslag til resultat- disponering</u>	<u>31/12 2022</u>
Anpartskapital	250.000	0	0	250.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.553.784	0	-1.553.784	0
Overført resultat	2.305.451	0	521.975	2.827.426
Forslag til udbytte	500.000	-500.000	500.000	500.000
	<u>4.609.235</u>	<u>-500.000</u>	<u>-531.809</u>	<u>3.577.426</u>

NOTER

<u>Note 1 - Kapitalandele</u>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>Tilknyttede virksomheder</u>			
Selskab	<u>Andel</u>		
Tarp Ejendomme ApS, Bornholm	Pct.		
Kostpris primo	65,00%	455.000	455.000
Tilgang i året		0	0
Afgang i året	-65,00%	-4.791.000	0
Kostpris ultimo		<u>-4.336.000</u>	<u>455.000</u>
Op-/nedskrivninger primo		4.239.884	4.094.867
Resultatandel i året		0	145.017
Øvrige reguleringer, herunder udloddet udbytte		96.116	0
Opskrivninger ultimo		<u>4.336.000</u>	<u>4.239.884</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0,00%</u>	<u>0</u>	<u>4.694.884</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt		<u>0</u>	<u>4.694.884</u>
<u>Note 2 - Skat</u>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Skat af årets resultat:			
Skat af årets skattepligtige indkomst		0	58.806
Regulering af udskudt skat (indtægt)		-176.997	0
		<u>-176.997</u>	<u>58.806</u>
<u>Note 3 - Aktiver indregnet til dagsværdi efter § 37 og § 38</u>			
	Værdi ultimo indregnet i balancen	Årets urealiserede gevinster indregnet i resultat- opgørelsen	Årets urealiserede tab indregnet i resultat- opgørelsen
Børsnoterede aktier	<u>1.619.278</u>	<u>0</u>	<u>842.749</u>
	<u>1.619.278</u>	<u>0</u>	<u>842.749</u>

NOTER

Note 4 - Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2022 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Der har ikke været omsætning i året.

Bruttotab

Bruttofortjeneste indeholder andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

NOTER

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

BALANCEN

Kapitalandele Tilknyttede Virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabets balance efter indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er foretaget ud fra en vurdering af erhvervede virksomheders markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede virksomheders underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skatteaktiv

Ved beregning af skatteværdien af fremførselsberettigede underskud mv. anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

NOTER

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdien (børskursen) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

Udbytte

Forslag til udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. I posten medregnes eventuelle ekstraordinære udbytter, der er udloddet i regnskabsåret.

Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.