

**Gorm Lynge Holding ApS**

**Kærvej 3  
8600 Silkeborg**

**CVR-nr. 27 26 97 61**

**ÅRSRAPPORT**

**2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling

den 29. juni 2023

---

Nina Kibsgaard  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022**

Resultatopgørelse .....	7
Balance .....	8
Egenkapitalopgørelse .....	10
Noter .....	11
Anvendt regnskabspraksis .....	14

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for Gorm Lyng Holding ApS.

Selskabet opfylder for indeværende regnskabsår betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet, jf. årsregnskabslovens § 135.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 29. juni 2023

### Direktion

Gorm Lyng Petersen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Gorm Lynge Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Gorm Lynge Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 29. juni 2023

### **Blicher Revision & Rådgivning**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 78 33 78 18

Jan Hjorth  
statsaut. revisor  
mne15242

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Gorm Lynge Holding ApS  
Kærvej 3  
8600 Silkeborg

Telefon: 86 80 02 02

CVR-nr.: 27 26 97 61

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Gorm Lynge Petersen

**Revisor**

Blicher Revision & Rådgivning  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Søndergade 25  
8600 Silkeborg

statsaut. revisor Jan Hjorth

revisor, cand. merc. aud. Kristian Krøjgaard

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet fungerer som holdingselskab, og formålet er at eje værdipapirer og kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

## Resultatopgørelse

### 1. januar - 31. december

Note	2022	2021 kr. 1.000
1		
Resultat af kapitalandele.....	540.090	862
Andre eksterne omkostninger.....	-103.001	-233
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>437.089</b>	<b>629</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder.....	168.252	173
Andre finansielle indtægter .....	1.351.006	1.339
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....	-3.451	0
Andre finansielle omkostninger .....	-3.294.586	-128
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-1.341.690</b>	<b>2.013</b>
2		
Skat af årets resultat.....	405.043	-277
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-936.647</b>	<b>1.736</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	100.000	100
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	540.090	862
Overført resultat.....	-1.576.737	774
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-936.647</b>	<b>1.736</b>

**Balance 31. december**  
**AKTIVER**

Note	2022	2021 kr. 1.000
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	9.106.970	8.567
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>9.106.970</b>	<b>8.567</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>	<b>9.106.970</b>	<b>8.567</b>
4 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	5.837.495	5.863
Selskabsskat.....	254.435	0
Udskudt skatteaktiv .....	411.000	0
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>6.502.930</b>	<b>5.863</b>
5 Andre værdipapirer og kapitalandele .....	15.060.407	17.278
<b>Værdipapirer og kapitalandele .....</b>	<b>15.060.407</b>	<b>17.278</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>306.975</b>	<b>428</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>21.870.312</b>	<b>23.569</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>30.977.282</b>	<b>32.136</b>



**Balance 31. december**  
**PASSIVER**

Note	2022	2021 kr. 1.000
Virksomhedskapital.....	125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	8.547.280	8.007
Overført resultat.....	21.919.783	23.497
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	100.000	100
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>30.692.063</b>	<b>31.729</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	218.018	0
Selskabsskat.....	0	258
Anden gæld.....	46.535	130
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	20.666	19
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>285.219</b>	<b>407</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>285.219</b>	<b>407</b>
<b>PASSIVER.....</b>	<b>30.977.282</b>	<b>32.136</b>

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	<b>2022</b>	<b>2021</b> <b>kr. 1.000</b>
Virksomhedskapital primo .....	125.000	125
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>125.000</b>	<b>125</b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo .....	8.007.190	7.145
Årets bevægelse, resultatdisponering .....	540.090	862
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo .....</b>	<b>8.547.280</b>	<b>8.007</b>
Overført resultat, primo .....	23.496.520	22.723
Årets resultat .....	-1.476.737	874
Foreslået udbytte .....	-100.000	-100
<b>Overført resultat ultimo .....</b>	<b>21.919.783</b>	<b>23.497</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo .....	100.000	100
Foreslået udbytte .....	100.000	100
Udloddet udbytte .....	-100.000	-100
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo .....</b>	<b>100.000</b>	<b>100</b>
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>30.692.063</b>	<b>31.729</b>

## Noter

	2022	2021 kr. 1.000
<b>1 Resultat af kapitalandele</b>		
<b>Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Resultatandele fra tilknyttede virksomheder .....	540.090	862
<b>Resultat af kapitalandele i alt .....</b>	<b>540.090</b>	<b>862</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat.....	0	277
Reg. udskudt skat.....	-411.000	0
Regulering af tidligere års skat.....	5.957	0
	<b>-405.043</b>	<b>277</b>
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2022.....	559.690	560
<b>Kostpris 31. december 2022.....</b>	<b>559.690</b>	<b>560</b>
Op- og nedskrivninger 1. januar 2022 .....	8.007.190	7.145
Årets resultatandele .....	540.090	862
<b>Op- og nedskrivninger 31. december 2022.....</b>	<b>8.547.280</b>	<b>8.007</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....</b>	<b>9.106.970</b>	<b>8.567</b>

## Noter

**2022**      **2021**  
**kr. 1.000**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Andel af resultat	Regnskabsmæssig værdi
Anparter i Gorm Lynge Ejendomme ApS, nom. kr. 125.000	Silkeborg	100 %	188.586	3.190.838
Anparter i Gorm Lynge Ejendomme Ry ApS, nom. kr. 125.000	Silkeborg	100 %	256.871	2.874.299
Anparter Aagade 44, Vejle ApS, nom. kr. 125.000	Silkeborg	100 %	12.711	1.124.495
Anparter i Aagade 65, Vejle ApS, nom. kr. 80.000	Silkeborg	100%	-116.062	-820.705
Anparter Nygade 37, Silkeborg ApS, nom. kr. 125.000	Silkeborg	100 %	197.984	2.738.044

#### 4 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	5.680.722	5.728
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag .....	156.773	135
	<b>5.837.495</b>	<b>5.863</b>

#### 5 Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele .....	15.060.407	17.278
	<b>15.060.407</b>	<b>17.278</b>

Dagsværdien af børsnoterede værdipapirer udgør ultimo t.kr. 15.060. Der er i resultatopgørelsen indregnet ændringer i dagsværdien på t.kr. 2.859, som urealiseret tab.

## Noter

### 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i Gorm Lynge-koncernen. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 2022 kr. 0. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution vedrørende Aagade 44, Vejle ApS', Nygade 37, Silkeborg ApS' og Gorm Lynge Ejendomme ApS' engagement med Nordea for i alt tkr. 440 og Nordea Realkredit.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelse herudover andrager kr. 0.

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for Gorm Lyng Holding ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for regnskabsklasse C-selskaber.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Indtægter af kapitalandele

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser. Den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders, associerede virksomheders og kapitalinteressers resultater efter skat er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, herunder omkostninger til revisor, advokat og kontorholdsomkostninger.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

### BALANCEN

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af børsnoterede aktier, indregnes til fondsbørsens salgsværdi på balance-dagen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti.

### Udbytte

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et ”Tilgodehavende sambeskatningsbidrag” eller ”Skyldigt sambeskatningsbidrag.”

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Gorm Lyng Petersen (CPR valideret)

Direktionsmedlem

Serienummer: b32d745e-0bc9-4fc3-9053-d919ab9b2aa6

IP: 80.208.xxx.xxx

2023-06-29 12:07:42 UTC



## Nina Kibsgaard (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: 35e9ac75-9d4a-44b3-9dfd-a65e633699fb

IP: 80.208.xxx.xxx

2023-06-29 12:22:13 UTC



## Jan Hjorth

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Blicher Revision & Rådgivning

Serienummer: CVR:78337818-RID:1067519622055

IP: 92.246.xxx.xxx

2023-06-29 12:44:15 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>