

K2 Projekt A/S
Keld Korshøj, H.V.Kaalunds Vej 9, 1, 8000 Århus C

CVR-nr. 27 26 72 62

Årsrapport

1. januar - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. februar 2016.


Hans Vestergaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for K2 Projekt A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Århus C, den 12. februar 2016

Direktion

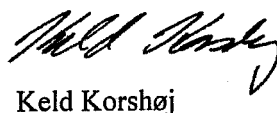


Keld Korshøj

Bestyrelse



Hans Vestergaard
advokat



Keld Korshøj



Hans Skov

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i K2 Projekt A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for K2 Projekt A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

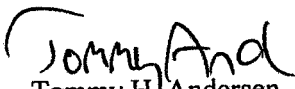
Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Herning, den 12. februar 2016

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76


Tommy H. Andersen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	K2 Projekt A/S Keld Korshøj H.V.Kaalunds Vej 9, 1 8000 Århus C Telefon: 96 92 17 75 CVR-nr.: 27 26 72 62 Stiftet: 19. juni 2003 Hjemsted: Aarhus Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Hans Vestergaard, advokat Keld Korshøj Hans Skov
Direktion	Keld Korshøj
Revision	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Industrivej Nord 15 7400 Herning
Bankforbindelse	Jutlander Bank, Frederiksgade 7, 8000 Aarhus C
Advokatforbindelse	Kielberg Advokater A/S Hans Vestergaard (H), Hunderupvej 74, 5230 Odense M
Modervirksomhed	K2 Holding, Aarhus ApS H. V. Kaalunds Vej 9, 1 8000 Aarhus C
Associeret virksomhed	Nymarksparken ApS, Aarhus

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i salg af totalentrepriser.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet havde i den første del af regnskabsåret ikke den store aktivitet.

I efteråret er der derimod startet to nye store projekter op, ligesom der p. t. forhandles om yderligere et stort projekt.

Selskabet forventer derfor en væsentlig øget aktivitet i 2016 og et heraf følgende bedre resultat.

Med udgangspunkt i ovenstående anses årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K2 Projekt A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter K2 Projekt A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Andre hensatte forpligtelser

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over 1 år fra balancedagen tilbagediskonteres med den gennemsnitlige obligationsrente.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Bruttofortjeneste	1.108.290	2.612.518
1 Personaleomkostninger	-850.881	-1.203.685
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>-18.878</u>
Resultat før finansielle poster	257.409	1.389.955
Andre finansielle indtægter	80.545	371.454
Andre finansielle omkostninger	<u>-65.457</u>	<u>-29.181</u>
Resultat før skat	272.497	1.732.228
Skat af årets resultat	<u>-59.961</u>	<u>-440.009</u>
Årets resultat	<u>212.536</u>	<u>1.292.219</u>
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	203.365	1.400.000
Overføres til overført resultat	9.171	0
Disponeret fra overført resultat	<u>0</u>	<u>-107.781</u>
Disponeret i alt	<u>212.536</u>	<u>1.292.219</u>

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Anlægsaktiver		
2 Kapitalandele i associerede virksomheder	25.000	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	2.115.042	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.140.042</u>	<u>0</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>2.140.042</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	36.250	750.000
3 Igangværende arbejder for fremmed regning	250.000	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.703.365	1.451.481
Udskudte skatteaktiver	0	30.019
Tilgodehavende selskabsskat	5.903	0
Periodeafgrænsningsposter	0	21.563
Tilgodehavender i alt	<u>1.995.518</u>	<u>2.253.063</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.169.401	1.097.551
Værdipapirer i alt	<u>1.169.401</u>	<u>1.097.551</u>
Likvide beholdninger	4.456.106	6.296.900
Omsætningsaktiver i alt	<u>7.621.025</u>	<u>9.647.514</u>
Aktiver i alt	<u>9.761.067</u>	<u>9.647.514</u>

Balance 31. december

Passiver	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Note</u>		
Egenkapital		
4 Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
5 Overført resultat	5.014.773	5.005.600
Foreslået udbytte for regnskabsåret	203.365	1.400.000
Egenkapital i alt	<u>6.218.138</u>	<u>7.405.600</u>
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	29.942	0
Andre hensatte forpligtelser	100.000	100.000
Hensatte forpligtelser i alt	<u>129.942</u>	<u>100.000</u>
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.678.714	243.262
Selskabsskat	0	553.480
Anden gæld	734.273	1.345.172
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.412.987	2.141.914
Gældsforpligtelser i alt	<u>3.412.987</u>	<u>2.141.914</u>
Passiver i alt	<u>9.761.067</u>	<u>9.647.514</u>
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7 Eventualposter		
8 Nærtstående parter		

Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
1. Personalemkostninger		
Lønninger og gager	693.634	947.080
Pensioner	150.000	250.000
Andre omkostninger til social sikring	6.020	5.384
Personalemkostninger i øvrigt	1.227	1.221
	<u>850.881</u>	<u>1.203.685</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>2</u>
	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
2. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Tilgang i årets løb	<u>25.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>25.000</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>25.000</u>	<u>0</u>
Associerede virksomheder:	Hjemsted	Ejerandel
Nymarksparken ApS	Aarhus	50,0 %
3. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Modtagne acotobetalinge	-10.400.000	0
Salgsværdi af periodens produktion	10.650.000	0
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	<u>250.000</u>	<u>0</u>
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (Omsætningsaktiver)	<u>250.000</u>	<u>0</u>
	<u>250.000</u>	<u>0</u>

Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
4. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2015	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>

Selskabskapitalen er fordelt i kapitalandele á kr. 1.000 eller multipla heraf.

5. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2015	5.005.602	5.113.381
Årets overførte overskud eller underskud	<u>9.171</u>	<u>-107.781</u>
	<u>5.014.773</u>	<u>5.005.600</u>

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for arbejdsgarantier og entreprisekontrakter er deponeret værdipapirer til en bogført værdi på 210 t. kr.

Selskabet har herudover ikke foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

7. Eventualposter**Eventualforpligtelser**

Udstedte arbejdsgarantier fra selskabet udgør på balancedagen 725 t. kr.

Selvskyldnerkaution for associeret selskabs gæld til pengeinstitut udgør på balancedagen 10.767 t.kr.

Selvskyldnerkaution for andet selskabs gæld til pengeinstitut udgør på balancedagen 16.695 t. kr.

Udover garantier knyttet til selskabets normale aktivitet er der herudover ingen eventualforpligtelser.

Husleje i eventuel opsigelsesperiode 8 t.kr.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med K2 Holding, Aarhus ApS som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Noter

8. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

K2 Holding, Aarhus ApS, H. V. Kaalunds Vej 9, 1, 8000 Aarhus C, der er moderselskab.

Keld Kørshøj, H. V. Kaalunds Vej 9, 1, 8000 Aarhus C, der er hovedanpartshaver i K2 Holding ApS.

Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

K2 Holding, Aarhus ApS, H. V. Kaalunds Vej 9, 1, 8000 Aarhus C