

Erik Justesen Holding A/S

CVR-nr. 27264255

Strandparksvej 30

2900 Hellerup

Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 13.06.2016

Dirigent

Navn: Erik Justesen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015	8
Balance pr. 31.12.2015	9
Egenkapitalopgørelse for 2015	11
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Erik Justesen Holding A/S
Strandparksvej 30
2900 Hellerup

CVR-nr.: 27264255
Hjemsted: Gentofte
Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Bestyrelse

Erik Justesen
Ole Justesen
Julius Justesen

Direktion

Erik Justesen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
Postboks 1600
0900 København C

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Erik Justesen Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 01.01.2015 - 31.12.2015 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 13.06.2016

Direktion

Erik Justesen

Bestyrelse

Erik Justesen

Ole Justesen

Julius Justesen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Erik Justesen Holding A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Erik Justesen Holding A/S for regnskabsperioden 01.01.2015 – 31.12.2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 13.06.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jens Sejer Pedersen
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at være holdingselskab, og hvad der efter bestyrelsens skøn naturligt står i forbindelse hermed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et underskud på (6.169) t.kr. Egenkapitalen udgør 7.181 t.kr. pr. 31. december 2015

Resultatet anses som utilfredstillende.

Selskabets hovedanpartshaver og eneste kreditor har givet tilsagn om at træde tilbage over for Erik Justesen Holding A/S med sit tilgodehavende på 1.952 t.kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Ledelsens væsentligste regnskabsmæssige vurderinger og skøn

Ved udarbejdelsen af selskabets årsrapport er foretaget en række vurderinger og skøn, der danner grundlag for præsentation, samt indregning og måling af selskabets aktiver og forpligtelser. Disse skøn er væsentligst relateret til selskabets udlån til et nystiftet dansk ejendomsinvesteringsselskab, samt selskabets investering i et noteret amerikansk udviklingselskab indenfor energi-sektoren.

Der henvises supplerende til omtalen i årsrapportens ledelsesberetning.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

Anvendt regnskabspraksis

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af kursreguleringer fra andre værdipapirer og kapitalandele.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, herunder rentekomkostninger fra gæld til associerede virksomheder.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med andelen af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige, negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de forholdsmæssigt overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives over den forventede brugstid, som normalt er 5 år, men kan i visse tilfælde udgøre op til 20 år for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil, hvis den længere afskrivningsperiode vurderes bedre at afspejle nytten af de pågældende ressourcer.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter unoterede værdipapirer som måles til kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(12.500)	(14)
Driftsresultat		(12.500)	(14)
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		(6.149.159)	(2.672)
Andre finansielle indtægter		86.560	100
Andre finansielle omkostninger		(93.690)	(89)
Årets resultat		(6.168.789)	(2.675)
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		(6.168.789)	(2.675)
		(6.168.789)	(2.675)

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		4.383.237	6.931
Andre tilgodehavender		1.466.362	3.432
Finansielle anlægsaktiver	1	<u>5.849.599</u>	<u>10.363</u>
Anlægsaktiver		<u>5.849.599</u>	<u>10.363</u>
Andre tilgodehavender		10.000	10
Tilgodehavender		<u>10.000</u>	<u>10</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.292.115	1.292
Værdipapirer og kapitalandele		<u>1.292.115</u>	<u>1.292</u>
Likvide beholdninger		<u>57.132</u>	<u>3.558</u>
Omsætningsaktiver		<u>1.359.247</u>	<u>4.860</u>
Aktiver		<u>7.208.846</u>	<u>15.223</u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Virksomhedskapital	2	500.000	500
Overført overskud eller underskud		<u>6.681.346</u>	<u>12.850</u>
Egenkapital		<u>7.181.346</u>	<u>13.350</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	1.858
Anden gæld		<u>27.500</u>	<u>15</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>27.500</u>	<u>1.873</u>
Gældsforpligtelser		<u>27.500</u>	<u>1.873</u>
Passiver		<u><u>7.208.846</u></u>	<u><u>15.223</u></u>

Egenkapitalopgørelse for 2015

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	500.000	12.850.135	13.350.135
Årets resultat	0	(6.168.789)	(6.168.789)
Egenkapital ultimo	500.000	6.681.346	7.181.346

Noter

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Andre tilgodehavender kr.
1. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	37.354.457	3.325.075
Tilgange	3.600.000	93.000
Afgange	0	(1.951.713)
Kostpris ultimo	40.954.457	1.466.362
Opskrivninger primo	(30.422.061)	0
Andel af årets resultat	(6.149.159)	0
Opskrivninger ultimo	(36.571.220)	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	4.383.237	1.466.362

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

	<u>Hjemsted</u>	<u>Retsform</u>	<u>Ejerandel %</u>	<u>Egenkapital kr.</u>	<u>Resultat kr.</u>
Associerede virksomheder:					
Peter Justesen Holding A/S	København	A/S	33,33	13.149.711	(18.147.877)
			<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi kr.</u>	<u>Nominel værdi kr.</u>
2. Virksomhedskapital					
Ordinære aktier			500.000	1,00	500.000
			500.000		500.000