

TBR RÅDGIVNING ApS

Esthersvej 14, 2 tv
2900 Hellerup

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

11/05/2016

Torben Rasmussen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

TBR RÅDGIVNING ApS

Esthersvej 14, 2 tv

2900 Hellerup

Telefonnummer: 33911506

CVR-nr: 27263704

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Revisor

DATAREVISION FRR V/PER LARSEN

Pile Alle 29, st

2000 Frederiksberg

DK Danmark

CVR-nr: 54504055

P-enhed: 1005162133

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2015 for TBR Rådgivning ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver, efter vor opfattelse, et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabet aktiver, passiver og finansielle stilling pr 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omfatter.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 11/05/2016

Direktion

Torben Binderup Rasmussen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Det indstilles på generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2016 ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejerne i TBR Rådgivning ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for TBR Rådgivning ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, 11/05/2016

Per Larsen
registreret revisor
DATAREVISION FRR V/PER LARSEN
CVR: 54504055

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er salg af rådgivningsydelser indenfor fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet for regnskabsåret har ikke været tilfredsstillende.

Der er iværksat en række tiltag for at skabe yderligere indtjening og det er ledelsens opfattelse, at disse tiltag på sigt vil bibringe yderligere indtægter der vil muliggøre en tilbagebetaling af koncernens gæld, samt at der derved kommer balance mellem indtægter og udgifter. Selskabets enejer Jassu Holding ApS, der gennem de sidste par år har udlånt selskabet betydelige midler som lån, har tilkendegivet en begrænset finansiel støtte til den fortsatte daglige drift.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet forhold af kommerciel betydning, der måtte kunne få væsentlig indflydelse på bedømmelse af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og almindeligt anerkendte retningslinjer.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Indtægtskriterium:

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter årets fakturerede salg med fradrag af moms og er sammendraget med omkostningerne i overensstemmelse med reglerne i Årsregnskabsloven

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering af værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 23,5 % af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og

restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, brugstid på 5-10 år og en restværdi på 0% af kostprisen.

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 12.800 pr. enhed, samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttoresultat		-203.224	-152.200
Personaleomkostninger		-435.855	-533.534
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	-94.000	-94.000
Resultat af ordinær primær drift		-733.079	-779.734
Andre finansielle indtægter		81	708
Øvrige finansielle omkostninger	2	-890	-281.413
Ordinært resultat før skat		-733.888	-1.060.439
Skat af årets resultat		143.405	255.460
Årets resultat		-590.483	-804.979
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-590.483	-804.979
I alt		-590.483	-804.979

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		188.000	282.000
Materielle anlægsaktiver i alt	3	188.000	282.000
Anlægsaktiver i alt		188.000	282.000
Udsudte skatteaktiver		593.381	0
Andre tilgodehavender		12.028	41.702
Tilgodehavender i alt		605.409	41.702
Likvide beholdninger		831.632	123.582
Omsætningsaktiver i alt		1.437.041	165.284
Aktiver i alt		1.625.041	447.284

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		-5.440.594	-4.850.112
Egenkapital i alt		-5.315.594	-4.725.112
Hensættelse til udskudt skat		0	4.455
Hensatte forpligtelser i alt		0	4.455
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		6.888.571	5.107.862
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		25.215	31.091
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		26.849	28.988
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		6.940.635	5.167.941
Gældsforpligtelser i alt		6.940.635	5.167.941
Passiver i alt		1.625.041	447.284

Noter

1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2015 kr.	2014 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	94.000	94.000
Fortjeneste/tab ved salg af materielle anlægsaktiver	0	0
	<u>94.000</u>	<u>94.000</u>

2. Øvrige finansielle omkostninger

	2015 kr.	2014 kr.
Renter mellemregning moderselskab, Jassu Holding ApS	0	281.413
	<u>0</u>	<u>281.413</u>

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	470.000
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>470.000</u>
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	<u>0</u>
Af- og nedskrivning primo	188.000
Årets afskrivning	94.000
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	<u>-282.000</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>188.000</u>

4. Oplysning om usikkerhed om going concern

Der er usikkerhed om virksomhedens evne til at forsætte driften, idet indskudskapitalen er tabt. Der er iværksat en række tiltag for at skabe yderligere indtjening og det er ledelsens opfattelse, at disse tiltag på sigt vil bibringe yderligere indtægter der vil muliggøre en tilbagebetaling af koncernens gæld, samt at der derved kommer balance mellem indtægter og udgifter.

Det er endnu usikkert, om de iværksatte tiltag vil medføre den nødvendige finansiering af driften og tilbagebetaling af gælden, selskabets enejer Jassu Holding ApS, der gennem de sidste par år har udlånt selskabet betydelige midler som lån, har tilkendegivet en begrænset finansiell støtte til den fortsatte daglige drift og det er ledelsens vurdering, at resultaterne af tiltagene og det begrænset tilsagn er tilstrækkeligt, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Jassu Holding ApS. Som helejet datterselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for selskabsskatter. De skyldige selskabsskatter indenfor sambeskatningen udgør pr 31.12.2015 kr 0

6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen sikkerheder eller pantsætninger.