

# Ivan Jakobsen Holding ApS

Farvervej 13, 7600 Struer

CVR-nr. 27 25 66 43

## Årsrapport

2019/20

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. januar 2021.

---

Ivan Jakobsen  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. september 2019 - 31. august 2020</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019/20 for Ivan Jakobsen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2019 - 31. august 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Struer, den 28. januar 2021

### **Direktion**

Ivan Jakobsen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til anpartshaveren i Ivan Jakobsen Holding ApS

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Ivan Jakobsen Holding ApS for regnskabsåret 1. september 2019 - 31. august 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2019 - 31. august 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Struer, den 28. januar 2021

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 89 22 49 18

Lasse Lei Kjærsgaard Nørskov  
statsautoriseret revisor  
mne42772

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Ivan Jakobsen Holding ApS Farvervej 13 7600 Struer  CVR-nr.: 27 25 66 43 Stiftet: 20. juni 2003 Hjemsted: Struer Regnskabsår: 1. september - 31. august 17. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Ivan Jakobsen
<b>Revision</b>	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
<b>Associeret virksomhed</b>	Ivan Jakobsen Entreprenørfirma A/S, Struer

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at eje kapitalandel i Ivan Jakobsen Entreprenørfirma A/S samt at eje ejendomme.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed har i 2019/20 udgjort et overskud på 1.000 t.kr. mod et overskud sidste år på 994 t.kr.

Årets resultat har i 2019/20 udgjort et overskud på 1.995 t.kr. mod et overskud sidste år på 1.715 t.kr.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på 56.278 t.kr. mod 54.295 t.kr. sidste år, svarende til en stigning på 1.983 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 56.027 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 99,6 % af de samlede aktiver på 56.278 t.kr., hvilket er et fald på 0,1 procentpoint i forhold til sidste år.



**Resultatopgørelse 1. september - 31. august**


---

<u>Note</u>	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
Administrationsomkostninger	-57.717	-50.390
Andre driftsindtægter	20.228	60.596
Andre driftsomkostninger	-284.181	-173.770
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-321.670</b>	<b>-163.564</b>
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	1.000.213	994.478
Indtægter af værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	848.023	791.316
Andre finansielle indtægter	774.458	289.653
Finansielle omkostninger	-26.437	-28
<b>Resultat før skat</b>	<b>2.274.587</b>	<b>1.911.855</b>
2 Skat af årets resultat	-279.312	-196.658
<b>Årets resultat</b>	<b>1.995.275</b>	<b>1.715.197</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.000.213	994.478
Udbytte for regnskabsåret	113.000	110.600
Overføres til overført resultat	882.062	610.119
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.995.275</b>	<b>1.715.197</b>

**Balance 31. august**

<b>Aktiver</b>		2020	2019
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Grunde og bygninger	5.732.431	5.863.448
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7.502	10.073
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>5.739.933</u>	<u>5.873.521</u>
4	Kapitalandel i associeret virksomhed	4.406.500	4.106.287
	Andre værdipapirer og kapitalandele	50.000	50.000
	Andre tilgodehavender	26.327.345	26.076.130
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>30.783.845</u>	<u>30.232.417</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>36.523.778</u></b>	<b><u>36.105.938</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos associeret virksomhed	1.065.528	1.250.216
	Andre tilgodehavender	16.799	17.979
	Tilgodehavender i alt	<u>1.082.327</u>	<u>1.268.195</u>
	Værdipapirer	15.482.664	14.479.670
	Værdipapirer i alt	<u>15.482.664</u>	<u>14.479.670</u>
	Likvide beholdninger	3.189.571	2.441.119
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>19.754.562</u></b>	<b><u>18.188.984</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>56.278.340</u></b>	<b><u>54.294.922</u></b>

**Balance 31. august**


---

<b>Passiver</b>		
Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>		
5 Virksomhedskapital	200.000	200.000
6 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.869.106	2.568.893
7 Overført resultat	52.844.761	51.262.699
8 Foreslået udbytte for regnskabsåret	113.000	110.600
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>56.026.867</b>	<b>54.142.192</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.500	10.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	46.879	1.039
Selskabsskat	191.678	141.690
Anden gæld	2.416	1
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	251.473	152.730
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>251.473</b>	<b>152.730</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>56.278.340</b>	<b>54.294.922</b>

**1 Medarbejderforhold**

**9 Eventualposter**

**Noter**


---

	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
<b>1. Medarbejderforhold</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	<u>279.312</u>	<u>196.658</u>
	<b><u>279.312</u></b>	<b><u>196.658</u></b>
<b>3. Materielle anlægsaktiver</b>		
	<b><u>Grunde og bygninger</u></b>	<b><u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u></b>
Kostpris 1. september	<u>7.071.390</u>	<u>58.000</u>
<b>Kostpris 31. august</b>	<b><u>7.071.390</u></b>	<b><u>58.000</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. september	<u>1.207.942</u>	<u>47.927</u>
Årets afskrivninger	<u>131.017</u>	<u>2.571</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. august</b>	<b><u>1.338.959</u></b>	<b><u>50.498</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. august</b>	<b><u>5.732.431</u></b>	<b><u>7.502</u></b>
Ejendomsvurdering 1. oktober 2019	<u>3.250.000</u>	

## Noter

	31/8 2020	31/8 2019
<b>4. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>		
Anskaffelsessum 1. september	1.537.394	1.537.394
<b>Kostpris 31. august</b>	<b>1.537.394</b>	<b>1.537.394</b>
Opskrivning 1. september	2.568.893	2.174.415
Årets resultat	1.000.213	994.478
Udbytte	-700.000	-600.000
<b>Opskrivninger 31. august</b>	<b>2.869.106</b>	<b>2.568.893</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. august</b>	<b>4.406.500</b>	<b>4.106.287</b>
<b>Associeret virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Ivan Jakobsen Entreprenørfirma A/S	Struer	10 %
	31/8 2020	31/8 2019
<b>5. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. september	200.000	200.000
	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>
<b>6. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger 1. september	2.568.893	2.174.415
Resultatandel	1.000.213	994.478
Udloddet udbytte	-700.000	-600.000
	<b>2.869.106</b>	<b>2.568.893</b>
<b>7. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. september	51.262.699	50.052.580
Årets overførte overskud	882.062	610.119
Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder	700.000	600.000
	<b>52.844.761</b>	<b>51.262.699</b>

## Noter

---

	<u>31/8 2020</u>	<u>31/8 2019</u>
<b>8. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. september	110.600	108.000
Udloddet udbytte	-110.600	-108.000
Udbytte for regnskabsåret	<u>113.000</u>	<u>110.600</u>
	<b><u>113.000</u></b>	<b><u>110.600</u></b>

## 9. Eventualposter

### Eventualaktiver

Selskabet har et skatteaktiv på 293 t.kr., der ikke er indregnet i balancen pr. 31. august 2020, idet der ikke er tilstrækkelig sikkerhed for hvornår skatten aktualiseres.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Ivan Jakobsen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, dog er enkelte poster ændret ved reklassifikation. Årsrapporten aflægges i danske kroner.

## **Resultatopgørelsen**

### **Administrationsomkostninger**

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration.

### **Andre driftsindtægter og driftsomkostninger**

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

### **Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.