

# Ivan Jakobsen Holding ApS

Farvervej 13, 7600 Struer

CVR-nr. 27 25 66 43

## Årsrapport

2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. januar 2017.

---

Ivan Jakobsen  
dirigent

**Indholdsfortegnelse**

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. september 2015 - 31. august 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 for Ivan Jakobsen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2015 - 31. august 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Struer, den 2. januar 2017

### **Direktion**

Ivan Jakobsen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til anpartshaveren i Ivan Jakobsen Holding ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Ivan Jakobsen Holding ApS for regnskabsåret 1. september 2015 - 31. august 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2015 - 31. august 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Struer, den 2. januar 2017

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 89 22 49 18

Jan Noer Sahl  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Ivan Jakobsen Holding ApS Farvervej 13 7600 Struer  CVR-nr.: 27 25 66 43 Stiftet: 20. juni 2003 Hjemsted: Struer Regnskabsår: 1. september - 31. august 13. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Ivan Jakobsen
<b>Revision</b>	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
<b>Associeret virksomhed</b>	Ivan Jakobsen Entreprenørfirma A/S, Struer

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i, at eje kapitalandel i selskabet Ivan Jakobsen Entreprenørfirma A/S samt at eje ejendomme.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultat af kapitalandel i associeret virksomhed efter skat har i 2015/16 udgjort et overskud på 752 t.kr. mod et overskud sidste år på 896 t.kr.

Årets resultat har i 2015/16 udgjort et overskud på 1.454 t.kr., mod et overskud sidste år på 1.317 t.kr.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på 54.553 t.kr., mod 49.178 t.kr. sidste år, svarende til en stigning på 5.375 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 50.440 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 92,5 % af de samlede aktiver på 54.553 t.kr., hvilket er et fald på 7,3 procentpoint i forhold til sidste år.

### **Den forventede udvikling**

Selskabet forventer et tilsvarende aktivitetsniveau i 2015/16 og et stort set uændret resultat.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Ivan Jakobsen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

### **Ændring i anvendt regnskabspraksis**

Selskabet har som følge af den nye Årsregnskabslov ændret regnskabspraksis, hvorefter forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes under egenkapitalen indtil vedtagelsen. Tidligere har foreslået udbytte været indregnet som en gældsforpligtelse. Ændringen har forhøjet egenkapitalen med 103 t.kr. pr. 31. august 2016, mens balancesummen er uændret.

Der er foretaget tilpasning af sammenligningstallene, hvorved egenkapitalen pr. 31. august 2015 er forhøjet med 101 t.kr., mens balancesummen er uændret.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

## **Resultatopgørelsen**

### **Resultat af kapitalandel i associeret virksomhed efter skat**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat.

### **Administrationsomkostninger**

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration.

### **Andre driftsindtægter og driftsomkostninger**

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandel i associeret virksomhed**

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter andre kapitalandele, der måles til kostpris på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris.

#### **Langfristet tilgodehavender**

Langfristet tilgodehavender måles til kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på imødegå forventede tab.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Egenkapital - udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. september - 31. august**


---

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	751.773	895.743
Administrationsomkostninger	-51.406	-46.038
Andre driftsindtægter	58.624	57.444
Andre driftsomkostninger	-171.564	-218.412
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b><u>587.427</u></b>	<b><u>688.737</u></b>
Finansielle indtægter	1.251.820	2.214.553
1 Finansielle omkostninger	-147.552	-1.413.551
Finansiering netto	1.104.268	801.002
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.691.695</b>	<b>1.489.739</b>
2 Skat af årets resultat	-238.194	-173.054
<b>Årets resultat</b>	<b><u>1.453.501</u></b>	<b><u>1.316.685</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	151.773	895.743
Udbytte for regnskabsåret	103.400	101.200
Overføres til overført resultat	1.198.328	319.742
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>1.453.501</u></b>	<b><u>1.316.685</u></b>

**Balance 31. august**

<b>Aktiver</b>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Grunde og bygninger	6.256.499	6.387.516
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	34.930	22.858
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>6.291.429</u>	<u>6.410.374</u>
4	Kapitalandel i associeret virksomhed	3.430.101	2.678.328
	Andre værdipapirer og kapitalandele	50.000	50.000
	Andre tilgodehavender	22.557.064	13.295.347
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>26.037.165</u>	<u>16.023.675</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>32.328.594</u></b>	<b><u>22.434.049</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.236.179	611.970
	Tilgodehavende selskabsskat	128.623	172.610
	Andre tilgodehavender	77.950	653.575
	Tilgodehavender i alt	<u>1.442.752</u>	<u>1.438.155</u>
	Værdipapirer og kapitalandele	17.890.975	21.506.210
	Værdipapirer i alt	<u>17.890.975</u>	<u>21.506.210</u>
	Likvide beholdninger	2.890.870	3.800.003
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>22.224.597</u></b>	<b><u>26.744.368</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>54.553.191</u></b>	<b><u>49.178.417</u></b>

**Balance 31. august**


---

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Egenkapital</b>		
5 Anpartskapital	200.000	200.000
6 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.892.707	1.740.934
7 Overført resultat	48.244.090	47.045.762
8 Foreslået udbytte for regnskabsåret	103.400	101.200
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>50.440.197</u></b>	<b><u>49.087.896</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Anden langfristet gæld	4.076.336	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>4.076.336</u>	<u>0</u>
Anden gæld	36.658	90.521
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>36.658</u>	<u>90.521</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>4.112.994</u></b>	<b><u>90.521</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>54.553.191</u></b>	<b><u>49.178.417</u></b>

**Noter**


---

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
<b>1. Finansielle omkostninger</b>		
Andre renteomkostninger	147.552	1.413.551
	<b>147.552</b>	<b>1.413.551</b>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	238.194	173.054
	<b>238.194</b>	<b>173.054</b>
<b>3. Materielle anlægsaktiver</b>		
	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
Kostpris 1. september	7.071.390	40.000
Tilgang	0	18.000
<b>Kostpris 31. august</b>	<b>7.071.390</b>	<b>58.000</b>
Af- og nedskrivninger 1. september	683.874	17.142
Årets afskrivninger	131.017	5.928
<b>Af- og nedskrivninger 31. august</b>	<b>814.891</b>	<b>23.070</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. august</b>	<b>6.256.499</b>	<b>34.930</b>

**Noter**


---

	<u>31/8 2016</u>	<u>31/8 2015</u>
<b>4. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>		
Anskaffelsessum 1. september	1.537.394	1.537.394
<b>Kostpris 31. august</b>	<b>1.537.394</b>	<b>1.537.394</b>
Opskrivning 1. september	1.140.934	845.191
Årets resultat	751.773	895.743
Udbytte	0	-600.000
<b>Opskrivninger 31. august</b>	<b>1.892.707</b>	<b>1.140.934</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. august</b>	<b>3.430.101</b>	<b>2.678.328</b>
<b>Associeret virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Ivan Jakobsen Entreprenørfirma A/S	Struer	10 %
<b>5. Anpartskapital</b>		
Anpartskapital 1. september	200.000	200.000
	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>
<b>6. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger 1. september	1.740.934	845.191
Resultatandel	151.773	895.743
	<b>1.892.707</b>	<b>1.740.934</b>
<b>7. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. september	47.045.762	46.726.020
Årets overførte overskud	1.198.328	319.742
	<b>48.244.090</b>	<b>47.045.762</b>

**Noter**

---

	<u>31/8 2016</u>	<u>31/8 2015</u>
<b>8. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. september	101.200	0
Udloddet udbytte	-101.200	0
Udbytte for regnskabsåret	<u>103.400</u>	<u>101.200</u>
	<b><u>103.400</u></b>	<b><u>101.200</u></b>