



# RSM

**RSM Danmark**

Statsautoriseret  
Revisionspartnerselskab

Ved Vesterport 6, 5. sal  
1612 København  
T +45 33 93 22 33

CVR nr. 25 49 21 45

kobenhavn@rsm.dk  
www.rsm.dk

# Skaftte Holding ApS

Biskop Svanesvej 36 A, 3460 Birkerød

CVR-nr. 27 25 24 35

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. juli 2021.

---

Henrik Skaftte  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Skaftø Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 1. juli 2021

### Direktion

Henrik Skaftø  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i Skaftø Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Skaftø Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København V, den 1. juli 2021

### **RSM Danmark**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 49 21 45

Martin Enderberg Lassen

statsautoriseret revisor  
mne40044

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Skaftø Holding ApS Biskop Svanesvej 36 A 3460 Birkerød  CVR-nr.: 27 25 24 35 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Henrik Skaftø, Direktør
<b>Revisor</b>	RSM Danmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ved Vesterport 6, 5. sal 1612 København V
<b>Dattervirksomheder</b>	Autcon ApS, Biskop Svanes Vej 36A, 3460 Birkerød Skaftø forest SIA, Vienibas gatve 109, Riga LV - 1058
<b>Associeret virksomhed</b>	Skaftø Agro ApS, Vantorevej 43, 4880 Nysted

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering og dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -6.000 mod -1.960 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 2.033.463 mod 1.103.393 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder som væsentligt vil kunne påvirke selskabets resultat pr. 31. december 2020.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Skafte Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Indtægter af kapitalandel i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder..

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, der måles til dagsværdi (børskurs) på balance-dagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Skaft Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Skaft Holding ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildebeskatninger på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-6.000</b>	<b>-1.960</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.098.240	666.166
1 Andre finansielle indtægter	1.352.601	514.959
Øvrige finansielle omkostninger	-149.525	-8.441
<b>Resultat før skat</b>	<b>2.295.316</b>	<b>1.170.724</b>
Skat af årets resultat	-261.853	-67.331
<b>Årets resultat</b>	<b>2.033.463</b>	<b>1.103.393</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.098.240	666.097
Udbytte for regnskabsåret	5.000	55.300
Overføres til overført resultat	930.223	381.996
<b>Disponeret i alt</b>	<b>2.033.463</b>	<b>1.103.393</b>

## Balance 31. december

<b>Aktiver</b>		
Note	2020	2019
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	200.500
Materielle anlægsaktiver i alt	0	200.500
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.953.738	1.825.459
4 Kapitalandele i associerede virksomheder	1.449.438	1.481.847
Finansielle anlægsaktiver i alt	4.403.176	3.307.306
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>4.403.176</b>	<b>3.507.806</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.569.693	3.316.302
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	40.000	40.000
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	311.023	0
Tilgodehavender i alt	3.920.716	3.356.302
Andre værdipapirer og kapitalandele	3.747.177	2.812.506
Værdipapirer i alt	3.747.177	2.812.506
Likvide beholdninger	149.254	637
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>7.817.147</b>	<b>6.169.445</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>12.220.323</b>	<b>9.677.251</b>

## Balance 31. december

<b>Passiver</b>		
Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.854.762	1.758.893
Overført resultat	8.645.287	7.715.064
Foreslået udbytte for regnskabsåret	5.000	55.300
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>11.630.049</b>	<b>9.654.257</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	0	12.531
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>12.531</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	0
Selskabsskat	585.274	10.463
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	590.274	10.463
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>590.274</b>	<b>10.463</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>12.220.323</b>	<b>9.677.251</b>

## 5 Eventualposter

## Egenkapitalopgørelse

	<b>Virksom- hedskapital</b>	<b>Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis- metode</b>	<b>Overført re- sultat</b>	<b>Foreslået ud- bytte for regnskabs- året</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2019	125.000	1.758.893	7.715.064	55.300	9.654.257
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	1.758.893	7.715.064	55.300	9.654.257
Udloddet udbytte	0	0	0	-55.300	-55.300
Resultatandel	0	1.098.240	930.223	5.000	2.033.463
Kursregulering, primo	0	-2.371	0	0	-2.371
	<b>125.000</b>	<b>2.854.762</b>	<b>8.645.287</b>	<b>5.000</b>	<b>11.630.049</b>

## Noter

	2020	2019
<b>1. Andre finansielle indtægter</b>		
Renter, pengeinstitutter	0	31
Renter, tilknyttede virksomheder	34.103	1
Renter, selskabskat	0	1.812
Valutakursdifferencer	0	858
Udbytte, porteføljeaktier	904	54.660
Gevinst på værdipapirer, der er omsætningsaktiver	39.784	0
Urealiseret kursgevinst på noterede porteføljeaktier	1.277.810	457.597
	<b>1.352.601</b>	<b>514.959</b>
<b>2. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar 2020	200.500	0
Tilgang i årets løb	0	200.500
Afgang i årets løb	-200.500	0
<b>Kostpris 31. december 2020</b>	<b>0</b>	<b>200.500</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b>0</b>	<b>200.500</b>
<b>3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2020	148.415	148.415
<b>Kostpris 31. december 2020</b>	<b>148.415</b>	<b>148.415</b>
Opskrivninger 1. januar 2020	1.677.044	1.026.651
Omregning til valutakurs	-2.371	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	1.130.650	650.393
<b>Opskrivninger 31. december 2020</b>	<b>2.805.323</b>	<b>1.677.044</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b>2.953.738</b>	<b>1.825.459</b>
<b>Tilknyttede virksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Autcon ApS	Biskop Svanes Vej 36A, 3460 Birkerød	100 %
Skaftø forest SIA	Vienibas gatve 109, Riga LV - 1058	100 %

## Noter

	31/12 2020	31/12 2019
<b>4. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2020	1.400.000	1.400.000
<b>Kostpris 31. december 2020</b>	<b>1.400.000</b>	<b>1.400.000</b>
Opskrivninger 1. januar 2020	81.847	66.143
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-32.409	15.704
<b>Opskrivninger 31. december 2020</b>	<b>49.438</b>	<b>81.847</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b>1.449.438</b>	<b>1.481.847</b>
<b>Associerede virksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Skafta Agro ApS	Vantorevej 43, 4880 Nysted	50 %

## 5. Eventualposter

### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.