

# J. Balsløw Holding ApS

Hjemstedsadresse: Tingskiftevej 5, 2900 Hellerup

CVR-nummer 27 25 17 06

Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2016

---

Jesper Balsløw  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter til årsrapporten	11

## Selskabsoplysninger

Selskabet	J. Balsløw Holding ApS Tingskiftevej 5 2900 Hellerup  Hjemstedskommune: Gentofte
Bestyrelse	Jens Christian Balsløw, formand Claus Christian Balsløw Jesper Balsløw
Direktion	Jesper Balsløw
Advokat	Advokat Erhardt Gram Vester Voldgade 90 1504 København V
Revision	Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør
Stiftelsesdato	1. juli 2003
Regnskabsår	1. januar til 31. december

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje aktier og anparter i andre selskaber.

### Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat vurderes som tilfredsstillende og har været i overensstemmelse med forventningerne til regnskabsåret.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for J. Balsløw Holding ApS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 31. maj 2016

Direktion

Jesper Balsløw

Bestyrelse

Jens Christian Balsløw  
Formand

Claus Christian Balsløw

Jesper Balsløw

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i J. Balsløw Holding ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for J. Balsløw Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 31. maj 2016  
Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s  
Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Jesper Fenger Smidt  
statsautoriseret revisor

## Regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for J. Balsløw Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

## Regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat og fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter skat og fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets anvendte regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssige indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier og andelsbeviser, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.



## Regnskabspraksis

### Skyldig skat og udskudt skat, fortsat

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gæld

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

Note	2015	2014
Andre eksterne omkostninger	5.000	5.000
Resultat før finansielle poster	-5.000	-5.000
2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
3 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	947.440	1.224.477
Resultat før skat	942.440	1.219.477
1 Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	942.440	1.219.477
Resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført til reserve for indre værdis metode	954.073	1.218.140
Overført af årets resultat	-11.633	1.337
Disponeret	942.440	1.219.477

## Balance 31. december

## Aktiver

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	50.000
3 Kapitalandele i associerede virksomheder	6.896.646	5.837.573
Finansielle anlægsaktiver	<u>6.896.646</u>	<u>5.887.573</u>
 Anlægsaktiver	<u>6.896.646</u>	<u>5.887.573</u>
 Omsætningsaktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
 Aktiver i alt	<u>6.896.646</u>	<u>5.887.573</u>

## Balance 31. december

## Passiver

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Selskabskapital	129.000	129.000
Reserve efter indre værdis metode	6.162.014	5.207.941
Overført resultat	452.279	457.279
4 Egenkapital	<u>6.743.293</u>	<u>5.794.220</u>
Gæld til associerede virksomheder	7.969	2.969
Anden gæld	145.384	90.384
Kortfristet gæld	<u>153.353</u>	<u>93.353</u>
Gæld i alt	<u>153.353</u>	<u>93.353</u>
Passiver i alt	<u>6.896.646</u>	<u>5.887.573</u>

## Noter til årsrapporten

		2015	2014
1	Selskabsskat		
	Aktuel skat af årets resultat	0	0
		0	0
			2015
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
	Anskaffelsessum 1. januar		50.000
	Årets afgang		-50.000
	Årets tilgang		0
	Anskaffelsessum 31. december		0
	Værdireguleringer pr. 1. januar		0
	Årets værdireguleringer		0
	Værdireguleringer pr. 31. december		0
	Regnskabsmæssig værdi 31. december		0
3	Kapitalandele i associerede virksomheder		
	Anskaffelsespris primo		629.632
	Årets tilgang		105.000
	Anskaffelsespris 31. december		734.632
	Værdireguleringer primo		5.207.941
	Årets resultatandel		947.440
	Egne kapitalandele		6.633
	Udloddet udbytte		0
	Værdireguleringer 31. december		6.162.014
	Regnskabsmæssig værdi 31. december		6.896.646

Kapitalandele kan specificeres således:

1/3 af selskabskapitalen på kr. 240.000 i Ejendomsselskabet2900 ApS, Hellerup

50% af selskabskapitalen på kr. 50.000 i NB & Co. ApS, Hellerup.

50% af selskabskapitalen på kr. 208.000 i J.C.B., Hellerup Leasing ApS, Hellerup.

## Noter til årsrapporten

4	Egenkapital	Selskabs- Kapital	Reserve efter indre værdis metode	Overført Resultat	Foreslået Udbytte
	Egenkapital 1. januar	129.000	5.207.941	457.279	0
	Egne kapitalandele ass.virk.	0	0	6.633	0
	Årets resultat	0	954.073	-11.633	0
	Egenkapital 31. december	129.000	6.162.014	452.279	0

Selskabskapitalen består af 125 anparter af kr. 1.000.

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.