



RR REVISION
BENNY JAKOBSEN

JFA Invest, Hanstholm ApS

Rønnebærvej 7

7741 Frøstrup

CVR nr. 27 25 14 47

**Årsrapport
1/7 2017 – 30/6 2018
(15. regnskabsår)**

Dette regnskab er opstillet af revisor uden revision eller review

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 21/10 2018

Jakob Fuglsang Andersen
dirigent

REGISTREREDE REVISORER

MEDELM AF
DANSKE REVISORER

FSR*



Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	9
Balance 30. juni	10
Noter til årsrapporten	12



Ledelsespåtegning

Direktionen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2017/18 for JFA Invest, Hanstholm ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver en passende præsentation og et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, finansielle stilling og resultatet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg bekræfter at de underliggende regnskabsdata er nøjagtige og fuldstændige, og at jeg har givet alle oplysninger om alle væsentlige og relevante forhold til revisor.

Ledelsen har vedtaget at årsrapporten for det kommende år ikke skal revideres.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Hanstholm, den 21 / 10 2018

Direktion:

Jakob Fuglsang Andersen



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i JFA Invest, Hanstholm ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JFA Invest, Hanstholm ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 – 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 21 / 10 2018

RR REVISION

BENNY JAKOBSEN

CVR NR. 73 95 34 13

mnc5783

Benny Jakobsen

registreret revisor

medlem af FSR – danske revisorer



Selskabsoplysninger

Selskabet:

JFA Invest, Hanstholm ApS
Rønnebærvej 7
7741 Frøstrup

CVR nr.: 27 25 14 47

Regnskabsår: 1. juli – 30. juni

Hjemsted:

Thisted Kommune

Direktion:

Jakob Fuglsang Andersen



Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabet udfører hovedsagelig investeringsvirksomhed samt dermed beslægtet virksomhed.



Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven for klasse B-virksomheder med enkelte tilvalg af reglerne for klasse C-virksomheder.

Ved regnskabsaflæggelsen er anvendt følgende regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendte undtagelsesbestemmelser

Årsregnskabet er udarbejdet i sammendraget form, og visse oplysninger er udeladt i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat

Nettoomsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

En udskudt skatteforpligtelse afsættes i passiver under hensættelser mens et udskudt skatteaktiv oplyses i note.



Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab på baggrund af en individuel vurdering.

Finansielle anlægsaktiver

Selskabets kapitalandele måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at selskabets andel af dattervirksomhedernes resultat før skat indgår i regnskabsposten indtægter af kapitalandele, medens det resultat førte skattebeløb indgår i regnskabsposten "skat" i selskabets resultatopgørelse i indtjeningsåret.

Egenkapital – udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtig indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når denne udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.



Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2017/18	2016/17
Bruttoresultat		(3.518)	(3.830)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	(96.068)	94.830
Udbytte kapitalandele		350.000	0
Finansielle indtægter	2	1	0
Finansielle omkostninger		(8.443)	(8.550)
Resultat før skat		241.972	82.450
Årets skat	3	0	0
Årets resultat		241.972	82.450
 Forslag til resultatdisponering			
Ekstraordinært udbytte, den 01.11.2017		103.400	0
Udbytte		0	0
Nettoopskrivning efter indre værdis metode		(96.068)	94.830
Overført til næste år		234.640	(12.380)
I alt		241.972	82.450



Balance 30. juni

	Note	2018	2017
Aktiver			
Kapitalandele associerede virksomheder.....	4	650.618	746.686
Finansielle anlægsaktiver i alt.....		650.618	746.686
Anlægsaktiver i alt.....		650.618	746.686
Likvide beholdninger i alt.....		23.766	23.845
Omsætningsaktiver i alt.....		23.766	23.845
Aktiver i alt		674.384	770.531



Balance 30. juni

	Note	2018	2017
Passiver			
Selskabskapital		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		287.343	383.411
Overført resultat		63.309	(171.331)
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	0
Egenkapital i alt.....	5	550.652	412.080
Gæld tilknyttede selskaber		123.699	358.418
Mellemregning ledelse		33	33
Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....		123.732	358.451
Gældsforpligtelser i alt.....		123.732	358.451
Passiver i alt		674.384	770.531
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser.....	7		
Antal beskæftigede	8		



Noter til årsrapporten

1	Resultat af kapitalinteresser	2017/18	2016/17
	Årets resultat 1/7 2017 – 30/6 2018 (50%).....	253.932	0
	Årets resultat 1/10 2015 – 30/9 2016 (50%).....	0	94.694
	Årets resultat 1/10 2016 – 30/6 2017 (100%).....	0	100.136
	Udbytte	(350.000)	(100.000)
		(96.068)	94.830
2	Finansielle indtægter	2017/18	2016/17
	Renter pengeinstitut	1	0
		1	0
3	Årets skat	2017/18	2016/17
	Skat af årets resultat.....	0	0
		0	0



Noter til årsrapporten

4 Kapitalandele

Kostpris primo	80.000
Kostpris ultimo.....	80.000
Overkurs køb anparter	283.275
Overkurs i alt	283.275
Opskrivning primo.....	383.411
Årets resultat 1/7 2017 – 30/6 2018.....	253.932
Udbytte	(350.000)
Opskrivninger ultimo	287.343
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	650.618

5 Egenkapital	Selskabs- kapital	Overført resultat	Nettoopskriv- ning efter indre værdi metode	I alt
Saldo primo.....	200.000	(171.331)	383.411	412.080
Forslag til årets resultat- disponering.....	0	234.640	(96.068)	138.572
Egenkapital ultimo.....	200.000	63.309	287.343	550.652

Der er ikke sket ændringer i selskabskapitalen de seneste 5 år.

6 Eventualforpligtelser

Virksomheden har, udover almindelige leverandørgarantier ingen kautions- eller garantiforpligtelser.

Selskabet har et skatteaktiv på kr. 8.300 der ikke er aktiveret i årsrapporten.

7 Sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet nogen sikkerhed overfor pengeinstitut eller andre.



Noter til årsrapporten

8	Antal beskæftigede	2017/18	2016/17
	Antal gennemsnitlige beskæftigede.....	<u>1</u>	<u>1</u>