

TEIT WEYLANDT ApS

Ryvangs Allé 8
2100 København Ø

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er godkendt den

30/05/2018

Ulla Lundgren
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	12
----------------------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

TEIT WEYLANDT ApS

Ryvangs Allé 8

2100 København Ø

Telefonnummer: 39200369

CVR-nr: 27249523

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse

Nordea

Nørrebrogade 52

2200

Ledespåtegning

Direktionen har aflagt årsrapport for 2017 for TEIT WEYLANDT APS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelser for fravalg af revision jvf. årsregnskabslovens § 135.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 31/05/2018

Direktion

Teit Baggesen Weylandt

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til anpartshaverne i TEIT WEYLANDT APS

Vi har opstillet årsregnskabet for Teit Weylandt ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kgs. Lyngby, 29/05/2018

Michael Bo Andersen , mne29496
Statsautoriseret revisor
MBA statsautoriseret revisionsanpartsselskab
CVR: 33150482

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive arkitekt-, design-, konsulent- og rådgivningsbistand.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets driftsresultat udgør i alt kr.	67.063	
Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr.		1.283.033
- og en egenkapital på kr.	1.149.825	

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Teit Weylandt ApS er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Den fakturerede omsætning indeholder godtgørelser for såvel tjenesteydelser som udlæg. Resultat af de enkelte opgaver resultatføres pr. den dato, hvor sagen afsluttes.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler m.v.

Af- og nedskrivninger

Anskaffelser under den skattemæssige beløbsgrænse er afskrevet i anskaffelsesåret.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser.

Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtigelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtigelser er

svarende til nominel værdi.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst.

Hensættelse til udskudt skat beregnes med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultat eller den skattepligtige indkomst.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		161.400	100.183
Eksterne omkostninger		-85.339	-120.254
Bruttoresultat		76.061	-20.071
Resultat af ordinær primær drift		76.061	-20.071
Øvrige finansielle omkostninger		0	-932
Ordinært resultat før skat		76.061	-21.003
Skat af årets resultat		-8.998	0
Årets resultat		67.063	-21.003
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		67.063	-21.003
I alt		67.063	-21.003

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		22.093	2.960
Tilgodehavende skat		10.000	53.000
Tilgodehavender i alt		32.093	55.960
Likvide beholdninger		1.250.940	1.151.163
Omsætningsaktiver i alt		1.283.033	1.207.123
Aktiver i alt		1.283.033	1.207.123

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		1.024.825	957.762
Egenkapital i alt		1.149.825	1.082.762
Leverandører af varer og tjenesteydelser		26.000	46.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		107.208	78.361
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		133.208	124.361
Gældsforpligtelser i alt		133.208	124.361
Passiver i alt		1.283.033	1.207.123

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	125.000	957.762	1.082.762
Årets resultat		67.063	67.063
Egenkapital, ultimo	125.000	1.024.825	1.149.825

Noter

1. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Arkitekt Teit Baggesen Weylandt, Ryvangs Allé 8, 2100 København Ø