

KOMPLEMENTARSELSKABET TIRSLUND 3 ApS

Nørre Havnegade 43
6400 Sønderborg

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

19/04/2017

Peter Lauritsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KOMPLEMENTARSELSKABET TIRSLUND 3 ApS
Nørre Havnegade 43
6400 Sønderborg

CVR-nr: 27248721
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Komplementarselskabet Tirslund 3 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Århus, den 19/04/2017

Direktion

Peter Lauritsen

Lars Grue Jensen

Tommy Ulrich Nielsen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at være komplementarselskab for K/S Tirslund 3.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på 3.259 kr. mod 2.531 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på 162.393 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

Finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posten omfatter renteindtægter.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Eksterne omkostninger		-2.211	-3.125
Bruttoresultat		-2.211	-3.125
Resultat af ordinær primær drift		-2.211	-3.125
Andre finansielle indtægter	1	6.482	6.408
Ordinært resultat før skat		4.271	3.283
Skat af årets resultat	2	-1.012	-752
Årets resultat		3.259	2.531
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		3.259	2.531
I alt		3.259	2.531

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		168.527	165.396
Tilgodehavender i alt		168.527	165.396
Omsætningsaktiver i alt		168.527	165.396
Aktiver i alt		168.527	165.396

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		37.393	34.134
Egenkapital i alt		162.393	159.134
Skyldig selskabsskat		3.273	2.262
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	3	2.861	4.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		6.134	6.262
Gældsforpligtelser i alt		6.134	6.262
Passiver i alt		168.527	165.396

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2016	2015
	kr.	kr.
Renteindtægter fra kommanditselskab	6.482	6.408
	<u>6.482</u>	<u>6.408</u>

2. Skat af årets resultat

	2016	2015
	kr.	kr.
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	1.012	752
	<u>1.012</u>	<u>752</u>

3. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

	2016	2015
	kr.	kr.
Revision	0	4.000
Renter skattekonto	272	0
Restskattetillæg	89	0
Regnskabsassistance	2.500	0
	<u>2.861</u>	<u>4.000</u>

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar i K/S Tirslund 3 og hæfter ubegrænset og direkte for dette kommanditselskabs forpligtelser.