



Tlf.: 63 12 71 00
odense@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Fælledvej 1
DK-5000 Odense C
CVR-nr. 20 22 26 70

J E C HOLDING APS

SKOVDUEVEJ 2, 2970 HØRSOLM

ÅRSRAPPORT

1. OKTOBER 2018 - 30. SEPTEMBER 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 4. marts 2020

Jørgen Christensen

CVR-NR. 27 24 68 26

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|--|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger..... | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 6 |
| Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019 | |
| Resultatopgørelse..... | 7 |
| Balance..... | 8 |
| Noter..... | 9-11 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 12-13 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|----------------------|--|
| Selskabet | J E C Holding ApS Skovduevej 2 2970 Hørsholm |
| | CVR-nr.: 27 24 68 26 Stiftet: 25. maj 2003 Hjemsted: Hørsholm Regnskabsår: 1. oktober 2018 - 30. september 2019 |
| Direktion | Jørgen Eglstrup Christensen |
| Revisor | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Fælledvej 1 5000 Odense C |
| Pengeinstitut | Nordnet Bank Postbox 2307 1026 København K |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for J E C Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den 4. marts 2020

Direktion:

Jørgen Eglstrup Christensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i J E C Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for J E C Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 4. marts 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Brian Andersen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne41313

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i dattervirksomhed.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

| | Note | 2018/19 kr. | 2017/18 kr. |
|---|------|-----------------|-----------------|
| INDTÆGTER AF KAPITALANDELE..... | | -117.539 | 176.788 |
| Andre eksterne omkostninger..... | | -20.000 | -12.943 |
| BRUTTORESULTAT..... | | -137.539 | 163.845 |
| Afskrivninger..... | | 0 | -200.500 |
| DRIFTSRESULTAT..... | | -137.539 | -36.655 |
| Finansielle indtægter..... | 2 | 126.124 | 72.755 |
| Finansielle omkostninger..... | | -196.709 | -267.216 |
| RESULTAT FØR SKAT..... | | -208.124 | -231.116 |
| Skat af årets resultat..... | | 0 | 0 |
| ÅRETS RESULTAT..... | | -208.124 | -231.116 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | | 0 | 52.900 |
| Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode..... | | -117.539 | 176.788 |
| Overført resultat..... | | -90.585 | -460.804 |
| I ALT..... | | -208.124 | -231.116 |

BALANCE 30. SEPTEMBER

| AKTIVER | Note | 2019 kr. | 2018 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Kapitalandele i dattervirksomhed..... | | 1.029.246 | 1.199.685 |
| Finansielle anlægsaktiver..... | 3 | 1.029.246 | 1.199.685 |
| ANLÆGSAKTIVER..... | | 1.029.246 | 1.199.685 |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... | | 2.461.966 | 2.125.980 |
| Andre tilgodehavender..... | | 11.561 | 1.330 |
| Tilgodehavende selskabsskat..... | | 804 | 5.191 |
| Tilgodehavender..... | | 2.474.331 | 2.132.501 |
| Andre værdipapirer..... | | 1.143.469 | 1.034.038 |
| Værdipapirer..... | | 1.143.469 | 1.034.038 |
| Likvider..... | | 49.032 | 675 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 3.666.832 | 3.167.214 |
| AKTIVER..... | | 4.696.078 | 4.366.899 |
| PASSIVER | | | |
| Anpartskapital..... | | 412.000 | 412.000 |
| Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode..... | | 233.566 | 404.005 |
| Overført overskud..... | | 1.040.857 | 1.078.542 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | | 0 | 52.900 |
| EGENKAPITAL..... | 4 | 1.686.423 | 1.947.447 |
| Anden gæld..... | | 3.009.655 | 2.419.452 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 3.009.655 | 2.419.452 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | | 3.009.655 | 2.419.452 |
| PASSIVER..... | | 4.696.078 | 4.366.899 |
| Eventualposter mv. | 5 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 6 | | |

NOTER

| | 2018/19 kr. | 2017/18 kr. | Note |
|--|----------------|--|----------|
| Personaleomkostninger | | | 1 |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2017/18: 1) | | | |
| | | | |
| Finansielle indtægter | | | 2 |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder..... | 123.369 | 63.808 | |
| Finansielle indtægter i øvrigt..... | 2.755 | 8.947 | |
| | 126.124 | 72.755 | |
| | | | |
| Finansielle anlægsaktiver | | | 3 |
| | | Kapitalandele i dattervirksomh d | |
| Kostpris 1. oktober 2018..... | | 795.680 | |
| Kostpris 30. september 2019..... | | 795.680 | |
| | | | |
| Opskrivninger 1. oktober 2018..... | | 404.005 | |
| Udloddet resultat | | -52.900 | |
| Årets opskrivninger | | -117.539 | |
| Opskrivninger 30. september 2019..... | | 233.566 | |
| | | | |
| Regnskabsmæssig værdi 30. september 2019..... | | 1.029.246 | |

NOTER

Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

Note

3

Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)

| Navn og hjemsted | Egenkapital | Årets resultat | Ejerandel |
|--|-------------|----------------|-----------|
| Jørgen Christensen Ejendomsselskab ApS, Hørsholm..... | 2.058.492 | -235.078 | % |

NOTER

| | | Reserve for nettoopsk. efter indre værdi metode | Overført overskud | Foreslået udbytte for regnskabsåret | I alt | Note |
|--|-----------------------|---|----------------------|---|------------------|----------|
| Egenkapital | Anpartskapital | | | | | 4 |
| Egenkapital 1. oktober 2018.... | 412.000 | 404.005 | 1.078.542 | 52.900 | 1.947.447 | |
| Betalt udbytte..... | | | | -52.900 | -52.900 | |
| Forslag til resultatdisponering.. | | -117.539 | -90.585 | | -208.124 | |
| Overførsel af udbytte..... | | -52.900 | 52.900 | | | |
| Egenkapital 30. september 2019..... | 412.000 | 233.566 | 1.040.857 | 0 | 1.686.423 | |
| Eventualposter mv. | | | | | | 5 |
| Ingen. | | | | | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | | | | | 6 |
| Ingen. | | | | | | |

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for J E C Holding ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.