

**TermaTech A/S**  
Gunnar Clausens Vej 36, 8260 Viby J

## Årsrapport 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling

den 15.maj 2018

  
dirigent

## **Indhold**

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Ledelsesberetning	7
Virksomhedsoplysninger	7
Hoved- og nøgletal	8
Beretning	9
Årsregnskab 1. januar – 31. december	11
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for TermaTech A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for virksomhedens finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 15. marts 2018

Direktion:

Søren Toft

Bestyrelse:

Niklas Gunnarsson  
formand

Jens Lassen

Søren Toft

Lars Hviid

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i TermaTech A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Termatech A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere virksomhedens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

— identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

— opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.

— tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

— konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om virksomhedens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at virksomheden ikke længere kan fortsætte driften.

— tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder note-oplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

## Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 15. marts 2018

**KPMG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 25 57 81 98



Nikolaj Møller Hansen

statsaut. Revisor

MNE-nr. 33220

## **Ledelsesberetning**

### **Virksomhedsoplysninger**

TermaTech A/S  
Gunnar Clausens Vej 36  
8260 Viby J

Telefon: 87 42 00 35  
Hjemmeside: [www.termatech.com](http://www.termatech.com)  
E-mail: [info@termatech.com](mailto:info@termatech.com)

CVR-nr.: 27 24 52 77  
Stiftet: 1. juli 2003  
Hjemstedskommune: Aarhus  
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

#### **Bestyrelse**

Niklas Gunnarsson (formand)  
Jens Lassen  
Søren Toft  
Lars Hviid

#### **Direktion**

Søren Toft

#### **Revision**

KPMG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Bredskifte Allé 13  
8210 Aarhus V

## Ledelsesberetning

### Hoved- og nøgletal

tkr.	2017	2016	2015	2014	2013
<b>Bruttoresultat</b>	27.199	23.742	22.636	20.736	20.158
Resultat af primær drift	17.977	16.061	14.945	15.225	14.870
Resultat af finansielle poster	-1.179	-313	-700	-599	-685
<b>Årets resultat</b>	<b>13.086</b>	<b>12.279</b>	<b>10.877</b>	<b>11.030</b>	<b>10.625</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	715	704	858	585	423
Omsætningsaktiver	60.792	53.668	49.107	46.479	45.187
<b>Aktiver i alt (balancesum)</b>	<b>61.699</b>	<b>54.561</b>	<b>49.965</b>	<b>47.064</b>	<b>45.610</b>
<b>Egenkapital</b>	<b>49.414</b>	<b>45.328</b>	<b>42.050</b>	<b>41.173</b>	<b>38.343</b>
<b>Soliditetsgrad</b>	80,10%	83,10%	84,20%	87,50%	84,10%
<b>Egenkapitalforretning</b>	27,60%	28,10%	26,10%	27,70%	29,20%

Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.



## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Virksomhedens hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive produktion og handel med brændeovne og tilbehør hertil.

#### Strategi og målsætninger

TermaTech A/S er en dansk virksomhed, som leverer brændeovne og tilbehør i form af røgrør, gulvplader, pejsesæt, skorstene, tilbehør til skorstensfejeren og reservedele etc. til pejsebutikker i Europa.

Vi er blandt de førende af vores slags i Danmark, Tyskland, Norge og Sverige, og vi fortsætter vores vækst ved løbende at udvide og optimere vort produktsortiment samtidigt med, at vi udvider kundekredsen på eksisterende og nye markeder.

TermaTech A/S er ejet 100% af NIBE Industrier AB. Virksomheden blev etableret i sommeren 2003 med henblik på at servicere den professionelle brændeovnsbutik.

De væsentligste parametre for TermaTech A/S er at kunne tilbyde den professionelle brændeovnsbutik i Europa det bredeste sortiment indenfor tilbehør (røgrør, gulvplader, pejsesæt, skorstene, reservedele) og brændeovne i den bedste kvalitet med den største leveringssikkerhed og altid konkurrencedygtige priser.

TermaTech A/S lægger desuden vægt på at yde et højt serviceniveau og være en ukompliceret og behagelig samarbejdspartner for vore kunder og leverandører.

#### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på 13.086 tkr., og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på 49.414 tkr. Resultatet svarer til det, som blev forventet i årsrapporten for sidste år.

Ledelsen anser det opnåede overskud for tilfredsstillende.

#### Virksomhedens forventede udvikling

Selskabets ledelse forventer for det kommende regnskabsår et aktivitetsniveau og en indtjening på niveau med 2017.

#### Særlige risici og usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets ledelse vurderer ikke, at der påhviler selskabet særlige risici eller særlig usikkerhed ved indregning og måling.

## **Ledelsesberetning**

### **Beretning**

#### **Videnressourcer**

Selskabet har løbende fokus på optimering af forretningsprocesserne og medarbejdernes videnressourcer.

#### **Miljøforhold**

Det er selskabets mål løbende at reducere påvirkningen af det eksterne miljø. Den løbende opfølgning omfatter blandt andet forbedret forbrændingsteknologi i de udviklede produkter, reduceret energiforbrug samt krav til underleverandører om løbende forbedringer.

#### **Forsknings- og udviklingsaktiviteter**

Et relativt højt niveau for produkt- og markedsudvikling vil blive fastholdt.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Resultatopgørelse

	Note	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Bruttoresultat</b>		27.199.429	23.741.835
Personaleomkostninger	2	-8.969.856	-7.491.965
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-252.158	-188.957
<b>Resultat af primær drift</b>		17.977.415	16.060.912
Finansielle indtægter	3	13.802	21.437
Finansielle omkostninger		-1.192.333	-334.804
<b>Resultat før skat</b>		16.798.884	15.747.545
Skat af årets resultat	4	-3.713.159	-3.468.941
<b>Årets resultat</b>		<u>13.085.726</u>	<u>12.278.604</u>

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Balance

	Note	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	5		
Rettigheder og varemærker		0	0
Udviklingsprojekter		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		613.616	569.742
Indretning af lejede lokaler		101.427	134.309
		<u>715.043</u>	<u>704.051</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	7		
Deposita		192.155	188.581
		<u>192.155</u>	<u>188.581</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>907.198</u>	<u>892.632</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Varebeholdninger</b>			
Råvarer og hjælpematerialer		4.680.134	4.676.073
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer		20.376.679	17.280.524
Forudbetaling for varer		2.107.988	1.754.606
		<u>27.164.801</u>	<u>23.711.203</u>
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		8.272.598	8.076.320
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	8	23.298.389	20.354.770
Selskabsskat		175.689	0
Periodeafgrænsningsposter	9	370.689	1.043.374
Udskudt skatteaktiv		0	52.401
		<u>32.117.365</u>	<u>29.526.865</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>1.509.926</u>	<u>429.934</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>60.792.092</u>	<u>53.668.002</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>61.699.290</u></u>	<u><u>54.560.634</u></u>

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Balance

	Note	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>	10		
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		38.914.111	35.828.385
Foreslået udbytte		10.000.000	9.000.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<u>49.414.111</u>	<u>45.328.385</u>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
Udskudt skat		5.326	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<u>5.326</u>	<u>0</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.129.880	5.957.492
Gæld til tilknyttede virksomheder		103.278	98.928
Selskabsskat		0	359.207
Anden gæld		4.046.695	2.816.622
		<u>12.279.852</u>	<u>9.232.249</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>12.279.852</u>	<u>9.232.249</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u>61.699.289</u>	<u>54.560.634</u>
<b>Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>	11		
<b>Nærtstående parter</b>	12		

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for TermaTech A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C (mellem).

I henhold til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, er der ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse, da denne er indeholdt i koncernregnskabet for selskabets koncernregnskabsaflæggende ejer NIBE Industrier AB.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

#### Resultatopgørelse

##### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til køb af varer, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

##### Bruttoresultat

Regnskabsposterne nettoomsætning og andre eksterne omkostninger er i henhold til Årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en post benævnt bruttoresultat.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af selskabets medarbejdere.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver, samt avance og tab ved afståelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab- vedrørende fordringer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af NIBE Industrier AB-koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Administrationsselskabet afregner alle betalinger af dansk selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats – indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### Balance

#### Immaterielle anlægsaktiver

##### *Udviklingsprojekter, patenter og licenser*

Udviklingsprojekter omfatter omkostninger, gager og afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til selskabets udviklingsaktiviteter.

Udviklingsprojekter og internt oparbejdede rettigheder indregnes i resultatopgørelsen som omkostninger.

Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, hvor den tekniske gennemførlighed, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed i virksomheden kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende projektet, indregnes som immaterielle anlægsaktiver, hvis kostprisen kan opgøres pålideligt, og der er tilstrækkelig sikkerhed for, at den fremtidige indtjening kan dække produktions-, salgs- og administrationsomkostninger samt udviklingsomkostningerne. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, efterhånden som omkostningerne afholdes.

Udviklingsprojekter, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet afskrives udviklingsprojekter lineært over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år og overstiger ikke 5 år.

Patenter og licenser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Patenter afskrives lineært over den resterende patentperiode, og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 5 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år
Indretning af lejede lokaler	5 år



## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver, som vedrører deposita måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af forbundne aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris eller kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen inkl. forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer og hjælpematerialer.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Egenkapital – udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af de sambeskattede danske selskaber i NIBE Industrier AB-koncernen.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Efter sambeskatningsreglerne afvikles selskabets hæftelse over for de danske skattemyndigheder i takt med betaling af sambeskatningsbidrag til administrationselskabet.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

#### Nøgletal

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	8.223.703	6.921.525
Pensioner	417.945	369.975
Andre omkostninger til social sikring	257.654	140.741
Andre personaleomkostninger	70.553	59.724
	<u>8.969.856</u>	<u>7.491.965</u>
Gennemsnitligt antal medarbejdere	<u>14</u>	<u>13</u>

Under henvisning til årsregnskabslovens § 98 B, stk. 3 er oplysning om vederlaget til direktionen udeladt.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	5.593	1.238
Øvrige finansielle indtægter	8.210	20.199
	<u>13.802</u>	<u>21.437</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	3.655.432	3.572.184
Årets regulering af udskudt skat	57.727	-103.243
	<u>3.713.159</u>	<u>3.468.941</u>

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 5 Immaterielle anlægsaktiver

	Rettigheder og varemærker	Udviklings- projekter	I alt
Kostpris 1. januar 2017	11.350	625.166	636.516
Årets afgang	0	-625.166	-625.166
Kostpris 31. december 2017	11.350	0	11.350
Afskrivninger 1. januar 2017	11.350	625.166	636.516
Tilbageførelse af afskrivninger	0	-625.166	-625.166
Afskrivninger 31. december 2017	11.350	0	11.350
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Afskrives over	5 år	5 år	

#### 6 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	I alt
Kostpris 1. januar 2017	838.207	226.573	1.064.780
Årets tilgange	250.208	12.941	263.149
Årets afgang	0	0	0
Kostpris 31. december 2017	1.088.415	239.514	1.327.930
Afskrivninger 1. januar 2017	268.465	92.264	360.729
Årets afskrivninger	206.334	45.823	252.158
Årets afgang	0	0	0
Afskrivninger 31. december 2017	474.799	138.087	612.887
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b>613.616</b>	<b>101.427</b>	<b>715.043</b>
Afskrives over	3-8 år	5 år	

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 7 Finansielle anlægsaktiver

	Deposita
Kostpris 1. januar 2017	188.581
Tilgang	<u>3.574</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>192.155</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b><u>192.155</u></b>

#### 8 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Selskabet er en del af NIBE Industrier AB og indgår i en Multi Currency Cross-Border cash pool for engagement med Danske Bank A/S. Af det samlede tilgodehavender hos tilknyttede selskaber udgør indestående i cash pool-ordning hos Danske Bank i alt 24.254 tkr. (2016: 20.234 tkr.).

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>9 Periodeafgrænsningsposter</b>		
Forudbetalinger	27.435	721.357
Øvrige periodeafgrænsningsposter	<u>343.254</u>	<u>322.017</u>
	<u>370.689</u>	<u>1.043.374</u>

#### 10 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	500.000	35.828.385	9.000.000	45.328.385
Udloddet udbytte	0	0	-9.000.000	-9.000.000
Foreslået udbytte	0	-10.000.000	10.000.000	0
Overført overskud	<u>0</u>	<u>13.085.726</u>	<u>0</u>	<u>13.085.726</u>
	<u>500.000</u>	<u>38.914.111</u>	<u>10.000.000</u>	<u>49.414.111</u>

Selskabskapitalen består af 500 aktier a nominelt 1.000 kr. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 11 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

##### Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået en uopsigelig lejeaftale med en samlet forpligtelse på 741 tkr. inden for opsigelsesperioden. (2016: 1.072 tkr.)

Leasingforpligtelser (operationel leasing) forfalder inden for 5 år med i alt 1.361 tkr. (2016: 659 tkr.). Den sidste leasingkontrakt udløber i 2020.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i NIBE Industrier AB-koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

#### 12 Nærtstående parter

TermaTech A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

##### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

NIBE Industrier AB  
Järnvägsgatan 40  
285 21 Markaryd, Sverige

NIBE Industrier AB udarbejder koncernregnskab, hvori selskabet indgår. Koncernregnskabet kan hentes på [www.nibe.com/Press/Financial-reports](http://www.nibe.com/Press/Financial-reports).