

Kivi ApS
Vindbygårdsvej 16, 3450 Allerød

CVR-nr. 27 24 45 64

Årsrapport for regnskabsåret

1. januar 2018 - 31. december 2018
(16. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 22. maj 2019

Kim Geisler Palvig
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring.....	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Selskabsoplysninger

Selskab:

Kivi ApS
Vindbygårdsvej 16
3450 Allerød

CVR-nr.: 27 24 45 64

Hjemstedskommune: Allerød

Direktion:

Kim Geisler Palvig
Vindbygårdsvej 16
3450 Allerød

Revisor:

Revisionsfirmaet Jan Kristensen, Registreret Revisionsanpartsselskab

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 for Kivi ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen oplyser at betingelserne for fravalg af revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allerød, den 14. maj 2019

I direktionen:

Kim Geisler Palvig

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til kapitalejerne i Kivi ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for Kivi ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 14. maj 2019

REVISIONSFIRMAET JAN KRISTENSEN
REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR-nr. 35 38 36 46

Steen Storm Winther
registreret revisor
MNE-nr.: mne33715

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter:

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i associerede virksomheder og en portefølje af værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabet har i regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 realiseret en bruttoavance på tkr. 31 mod tkr. 41 året før. Årets resultat før skat udgør tkr. -242 mod tkr. 58 året før. Årets resultat efter skat udgør tkr. -241 mod tkr. 32 året før. Herefter udgør selskabets egenkapital tkr. 805.

Begivenheder efter balancedagen:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Selskabet har i henhold til undtagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 32 udarbejdet resultatopgørelsen i sammendraget form, således at sammensætningen af bruttfortjenesten ikke er vist.

Generelt om indregning og måling:

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkel regnskabspost herunder.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelsen:

Samtlige væsentlige poster i resultatopgørelsen er periodiseret, således at de omfatter den fulde regnskabsperiode frem til den 31. december 2018.

Bruttfortjeneste:

Posten "Bruttfortjeneste" omfatter regnskabsposterne "Nettoomsætning" og "Andre eksterne omkostninger".

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning:

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til fremmed arbejde, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder:

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder opgøres efter den indre værdis metode. Indtægter omfatter selskabets andel af overskud i virksomhederne.

Indtægter af andre værdipapirer, der er anlægsaktiver:

Indtægter af andre værdipapirer, der er anlægsaktiver omfatter renter, udbytter og

Finansielle poster:

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, udbytter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapire.

Skat:

Skat af årets skattepligtige indkomst og forskydning i udskudt skat er afsat med 22,0 %. Tillæg, fradrag og godtgørelser vedrørende skattebetalingen medtages under finansielle poster.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i en note.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen:

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til indre værdi. I tilfælde, hvor den indre værdi overstiger kostprisen foretages opskrivningerne ved en regulering på egenkapitalen under bundne reserver. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger den indre værdi, nedskrives til denne lavere værdi, primært ved tilbageførsel af tidligere foretagne opskrivninger i egenkapitalens bundne reserver, sekundært over resultatopgørelsen.

Andre kapitalandele og værdipapirer består af unoterede aktier, der af ledelsen anses som anlægsaktiver. Aktierne måles kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver:

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver indregnet til kostpris vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest på hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Omsætningsaktiver:

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter:

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer:

Børsnoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdien på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital og udbytte:

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på en generalforsamling. Udbytte, som forventes udloddet for året, indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi der, sædvanligvis svarer til den nominelle restgæld.

Resultatopgørelse for perioden 1. januar 2018 - 31. december 2018

<u>Note</u>		<u>2017</u>	<u>tkr.</u>
	Bruttofortjeneste.....	31.139	41
1	Personaleomkostninger.....	-71.959	-105
	Resultat før finansielle poster.....	-40.820	-64
2	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....	-75.512	0
	Andre finansielle indtægter.....	43.059	228
	Nedskrivning af finansielle aktiver.....	0	-100
	Øvrige finansielle omkostninger.....	-168.963	-6
	Resultat før skat.....	-242.236	58
3	Skat af årets resultat.....	965	-26
	Årets resultat.....	-241.271	32
Årets resultat foreslås disponeret således:			
	Foreslået udbytte.....	108.000	106
	Overført resultat.....	-349.271	-74
	Resultatdisponering i alt.....	-241.271	32

Balance pr. 31. december 2018

Aktiver

<u>Note</u>		31/12 2017 <u>tkr.</u>
Anlægsaktiver:		
Finansielle anlægsaktiver:		
4	Kapitalandele i associerede virksomheder.....	0 1
5	Andre kapitalandele og værdipapirer.....	0 0
	Finansielle anlægsaktiver i alt.....	<u>0</u> <u>1</u>
	Anlægsaktiver i alt.....	<u>0</u> <u>1</u>
Omsætningsaktiver:		
Tilgodehavender:		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	18.750 26
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder.....	22.488 2
	Andre tilgodehavender.....	12.508 23
	Periodeafgrænsningsposter.....	2.275 3
	Tilgodehavender i alt.....	<u>56.021</u> <u>54</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele.....	<u>878.142</u> <u>1.201</u>
	Likvide beholdninger.....	<u>33.936</u> <u>7</u>
	Omsætningsaktiver i alt.....	<u>968.099</u> <u>1.262</u>
	Aktiver i alt.....	<u>968.099</u> <u>1.263</u>

Balance pr. 31. december 2018

Passiver

<u>Note</u>		31/12 2017 <u>tkr.</u>
6 Egenkapital:		
Selskabskapital.....	125.000	125
Overført resultat.....	572.390	922
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	108.000	106
Egenkapital i alt.....	<u>805.390</u>	<u>1.153</u>
Hensatte forpligtelser:		
Hensættelser til udskudt skat.....	<u>0</u>	<u>0</u>
Hensatte forpligtelser i alt.....	<u>0</u>	<u>0</u>
Gældsforpligtelser:		
Kortfristede gældsforpligtelser:		
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	12.250	13
Anden gæld.....	150.459	97
Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....	<u>162.709</u>	<u>110</u>
Gældsforpligtelser i alt.....	<u>162.709</u>	<u>110</u>
Passiver i alt.....	<u>968.099</u>	<u>1.263</u>
7 Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser		

Noter til årsrapporten

2017

tkr.

1 Personaleomkostninger:

Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede personer: 0

Løn og gager.....	60.000	95
Andre omkostninger til social sikring	11.959	10
	<u>71.959</u>	<u>105</u>

2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder:

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....	-13.087	0
Andel af resultat, svarende til negativ egenkapital i den associerede virksomhed - tilbageført.....	-62.425	0
	<u>-75.512</u>	<u>0</u>

3 Skat af årets resultat:

Den udgifts-/indtægtsførte selskabsskat specificeres således:

Skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	24
Regulering af skat i tidligere år.....	-965	2
	<u>-965</u>	<u>26</u>

Det kan oplyses, at negativ udskudt skat pr.

31. december 2018 ved en skatteprocent på 22% udgør:..... 36.463

Noter til årsrapporten

31/12
2017
tkr.

4 **Kapitalandele i associerede virksomheder:**

Anskaffelsessum primo, ass. virk.....	500	0
Årets tilgang, ass. virk.....	75.012	1
Årets afgang til kostpriser, ass. virk.....	0	0
Anskaffelsessum ultimo, ass. virk.....	<u>75.512</u>	<u>1</u>
Værdireguleringer primo, ass. virk.....	0	0
Årets værdireguleringer, ass. virk.....	-62.425	0
Resultatandel, ass. virk.....	-13.087	0
Udbytte fra ass. virk.....	0	0
Værdiregulering ultimo, ass. virk.....	<u>-75.512</u>	<u>0</u>
Balanceværdi ultimo, ass. virk.....	<u>0</u>	<u>1</u>

Kapitalandel i associerede virksomhed udgør nom. kr. 500 (ejerandel 50%) i KITO IVS, Allerød, CVR-nr. 39 15 87 79. Resultat ifølge seneste årsrapport (2017/2018) udgjorde kr. - 4.375, og egenkapital ifølge seneste årsrapport (31. december 2018) udgjorde kr. -3.375.

Kapitalandel i associerede virksomhed udgør nom. kr. 15.960 (ejerandel 15%) i Ø Laks ApS, Samsø, CVR-nr. 35 66 93 45. Resultat ifølge seneste årsrapport (2018) udgjorde kr. - 72.662, og egenkapital ifølge seneste årsrapport (31. december 2018) udgjorde kr. -16.763.

Noter til årsrapporten

31/12

2017

tkr.

5 Andre kapitalandele og værdipapirer:

Anskaffelsessum primo, andre kap.andele.....	100.000	0
Årets tilgang, andre kap.andele.....	0	100
Årets afgang til kostpriser, andre kap.andele.....	0	0
Anskaffelsessum ultimo, andre kap.andele.....	<u>100.000</u>	<u>100</u>
Værdireguleringer primo, andre kap.andele.....	100.000	0
Årets værdireguleringer, andre kap.andele.....	0	100
Værdiregulering ultimo, andre kap.andele.....	<u>100.000</u>	<u>100</u>
Balanceværdi ultimo, andre kap.andele.....	<u>0</u>	<u>0</u>

6 Egenkapital:

	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Foreslået</u> <u>udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital primo.....	125.000	921.661	105.800	1.152.461
Betalt udbytte.....	0	0	-105.800	-105.800
Årets resultat.....	0	-241.271	0	-241.271
Foreslået udbytte.....	0	-108.000	108.000	0
Egenkapital ultimo.....	<u>125.000</u>	<u>572.390</u>	<u>108.000</u>	<u>805.390</u>

7 Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.